



ПРОДАЖА

CH-6924 Sorengo, Via Ponte Tresa 27

Престижная Вилла с Красивым Парком рядом с Центром Лугано

Цена по запросу

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

Престижная вилла, построенная в начале 1900-х годов богатым английским банкиром, расположена в 5 минутах езды от центра Лугано и американской школы TESIS, и в пешей доступности от университета Franklin.

Вилла имеет 4 этажа по 140 кв.м каждый и окружена пышным парком площадью 2'500 м2, из которого открывается красивый вид на озеро Лугано.

Характеристики:

- престижный подъезд с великолепной лестницей;
- 2 большие комнаты отдыха с камином;
- 6 спален с террасами с видом на озеро и окружающий парк;
- 4 санузла;
- комната для охоты, с камином, с выходом в сад;
- отдельный гараж на 2 авто и пристройка;
- новая система отопления - электрическая система переделана согласно закону.

# Caractéristiques

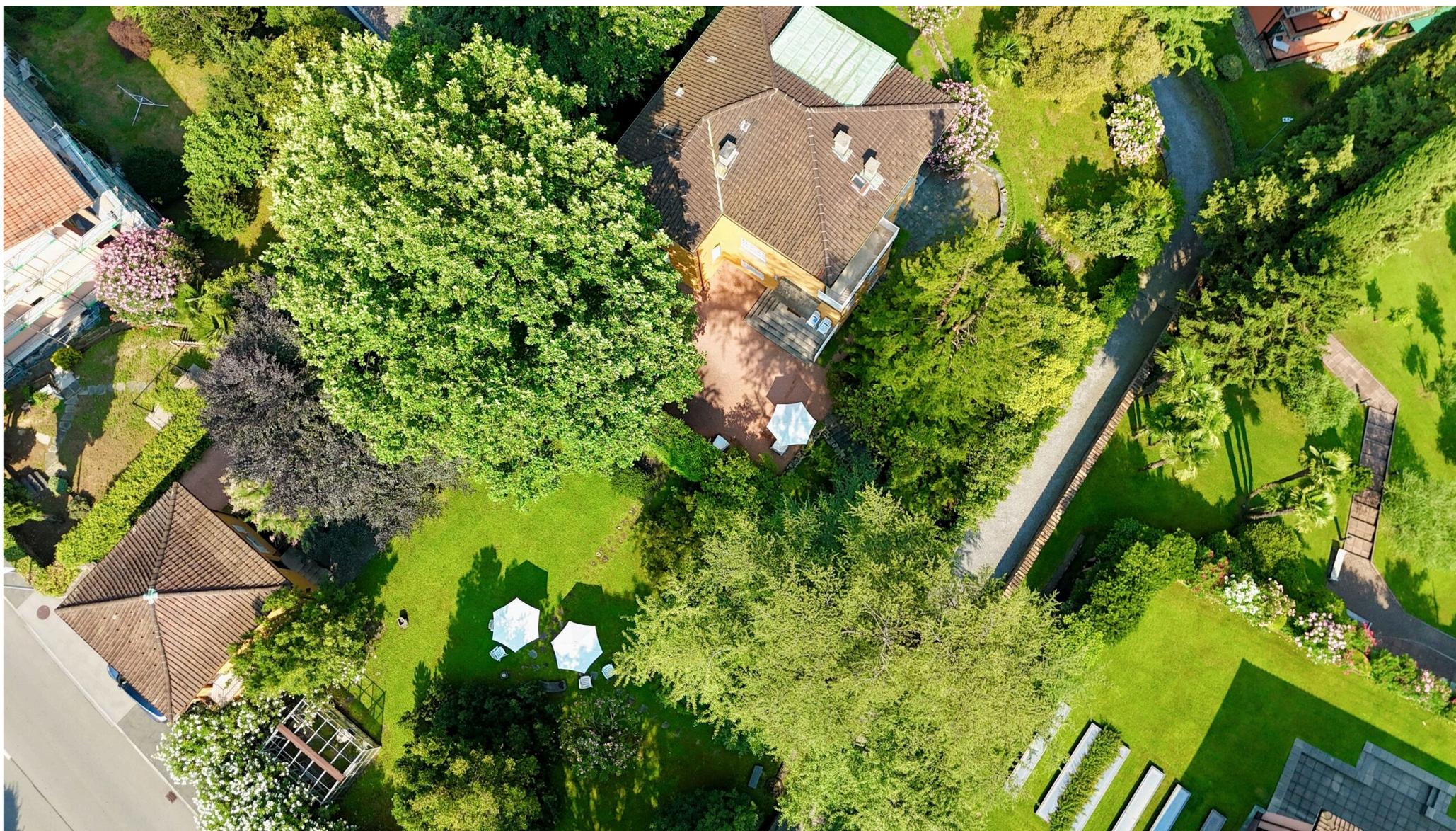
Объект свободен	<b>По договоренности</b>	Тип отопления	<b>мазут</b>
Туре	<b>Вилла</b>	Система отопления	<b>Радиатор</b>
№:	<b>2805</b>	Жилая площадь	<b>510 m<sup>2</sup></b>
Комнаты	<b>9.5</b>	Площадь участка	<b>2'469 m<sup>2</sup></b>
Спальни	<b>6</b>	Общая поверхность	<b>584 m<sup>2</sup></b>
Ванные комнаты	<b>4</b>	Парковочные места	<b>3</b>
Год ремонта	<b>2019</b>		

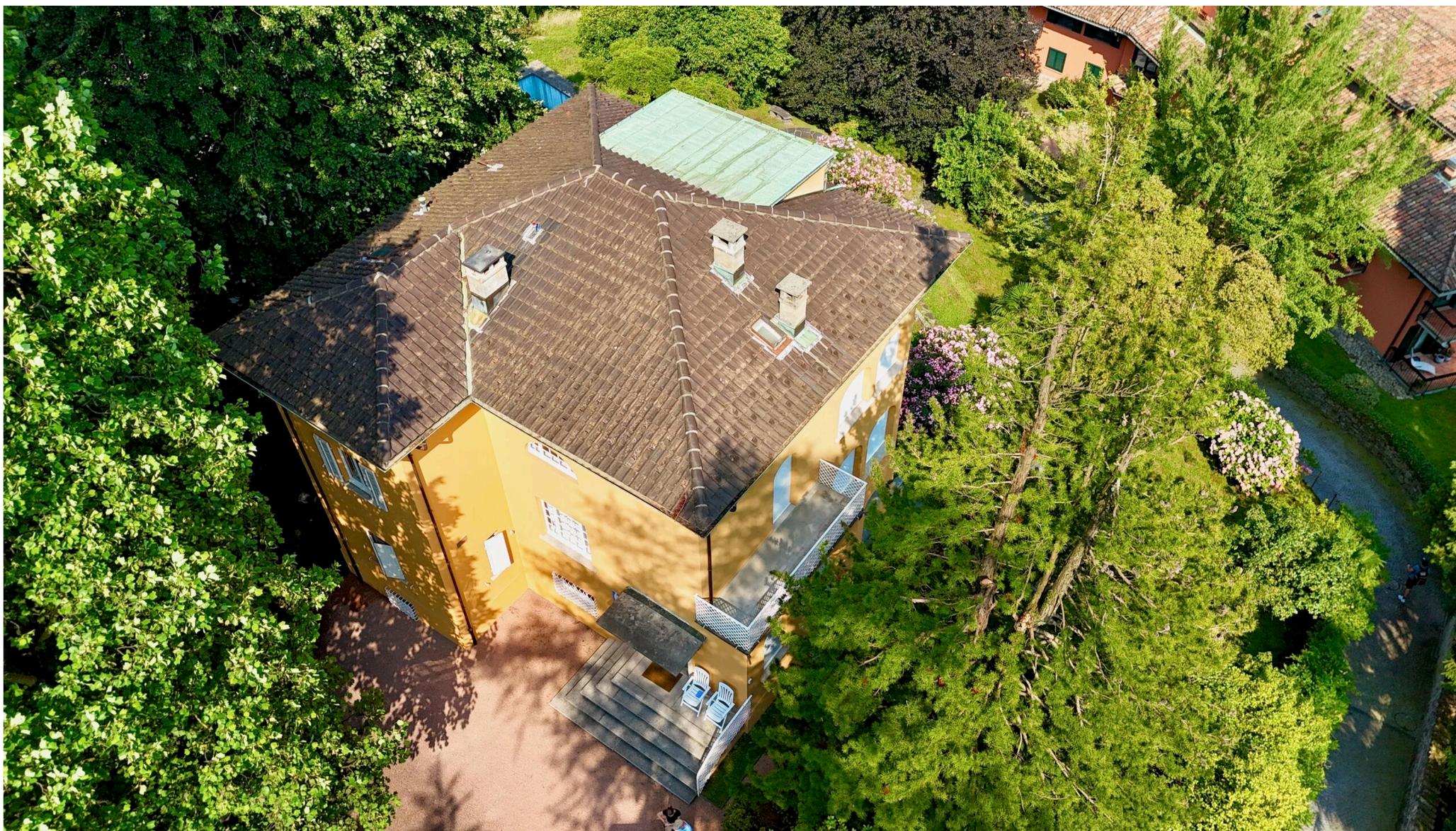
Prix de l'objet	<b>Цена по запросу</b>
<b>Количество парковочных мест</b>	
3x Итого	

# ΦΟΤΟ











# Contact

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Контакт для посещения

**Monsieur Ferrari Fabio**  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
Моб.: +41 78 637 66 15

# Notes

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---