



ПРОДАЖА

CH-6942 Savosa, Via C. Maraini-Sommaruga 33

Роскошная вилла в Лугано на продажу - вид на озеро, сад и бассейн
CHF 11'900'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В самом сердце одного из самых престижных жилых районов Лугано, всего в нескольких минутах от центра города, расположилась эта уникальная резиденция с изысканной атмосферой, символ неподвластной времени элегантности и абсолютного комфорта.

С самого входа вилла очаровывает своими гармоничными линиями и величественными помещениями: изысканные паркетные полы, резные деревянные детали и живописная изогнутая лестница, ведущая в светлые приемные, идеально подходящие для эксклюзивных приемов или общения в кругу семьи. Просторная и хорошо оборудованная кухня идеально подходит для повседневной жизни и для приема гостей в теплой и изысканной атмосфере.

Большие окна обрамляют ровный и безупречно ухоженный сад, украшенный азалиями, оливковыми деревьями, пальмами и виноградными лозами, расположенными так, чтобы обеспечить беспрепятственный и захватывающий вид на озеро.

На верхнем этаже расположена престижная главная спальня с ванной комнатой, гардеробной и террасой с панорамным видом на Монте-Сан-Сальваторе и озеро Лугано. Из других спален, все с ванными комнатами, открывается такая же захватывающая панорама.

Для оздоровления и отдыха вилла предлагает сауну редкой красоты и большую комнату, предназначенную для развлечений, с большим баром.

Снаружи различные зоны располагают к отдыху и общению: площадка для барбекю, игровые зоны и тенистые террасы гармонично вписываются в ландшафтный сад, создавая оазис уединения, спокойствия и сдержанной роскоши.

Уникальная возможность ощутить очарование и красоту Лугано в резиденции, которая представляет собой нечто большее, чем просто дом: это подлинное заявление о стиле жизни.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности
Type	Вилла
№:	6359
Комнаты	11.5
Спальни	5
Ванные комнаты	5

Год постройки	1982
Год ремонта	2012
Жилая площадь	805 m²
Площадь участка	3'292 m²
Площадь террасы	25 m²

Prix de l'objet	CHF 11'900'000.-
Количество парковочных мест	
Крытая парковка (включ. в цену)	4x
Открытая (включ. в цену)	4x

Commodités

Экстерьер

- > Сад
- > Парковка

- > Бассейн
- > Barbecue

Интерьер

- > Гараж
- > Сауна
- > Камин

Пол

- > Паркет

Вид

- > Озеро
- > Сад
- > Горы

Vue extérieure











Vue intérieure



ΦΟΤΟ



Vue intérieure

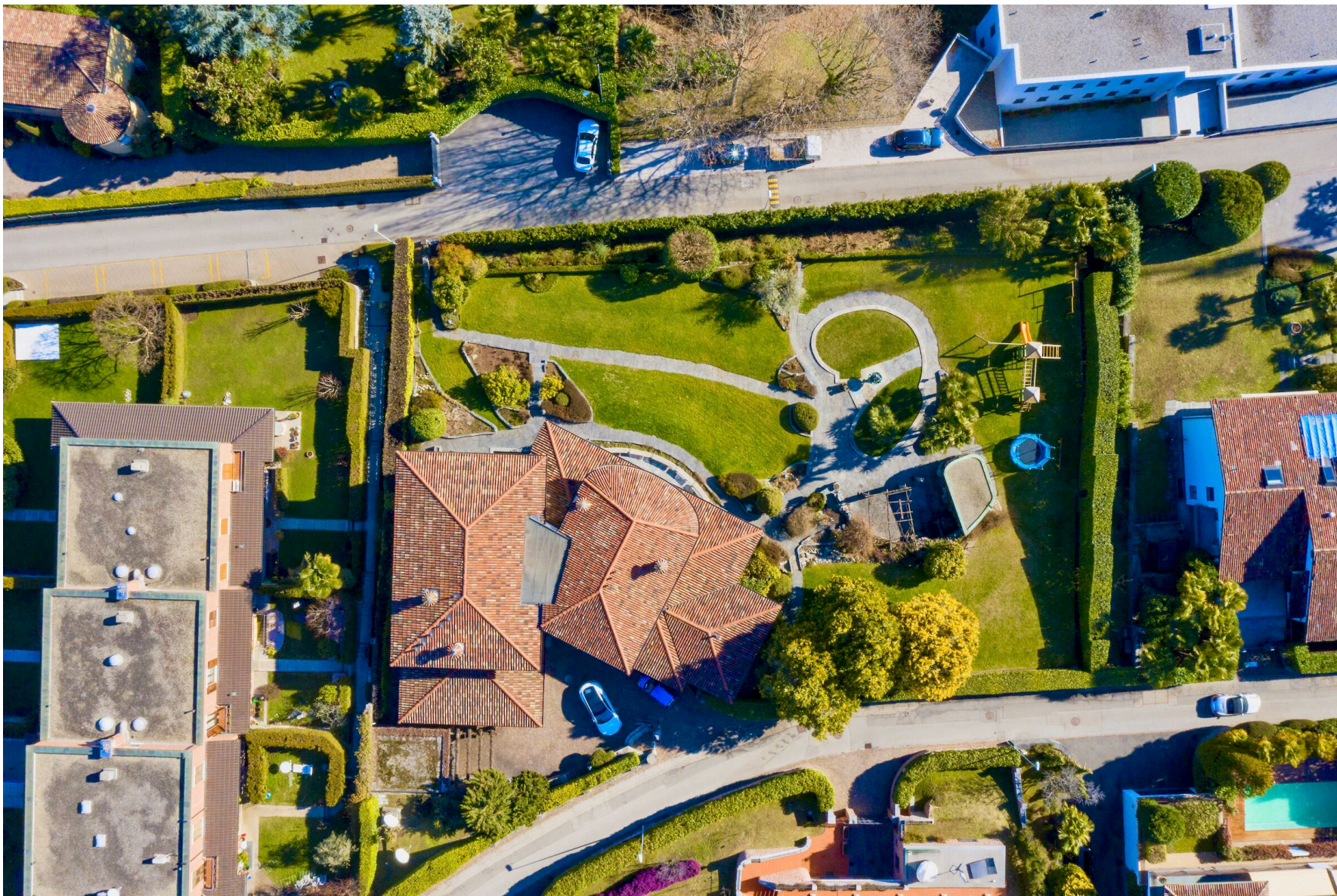






Vue extérieure





Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
