



ПРОДАЖА

CH-6945 Origlio, Via Taverne 5

Загородный дом с садом, бассейном и конюшней

Цена по запросу

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

Загородный дом находится в 10 минутах езды от Севера Лугано, в тихом и зеленом жилом районе в Орилио (Origlio). Солнечное спокойное положение, на слегка возвышенной территории, ориентирован на юго-восток, с открытым видом на холмы. Дом окружен лесом. Абсолютная приватность и спокойствие, идеальный вариант для семей, которые любят природу, лошадей и других животных.

Описание дома:

- 3 этажа с внутренним лифтом;
- Просторная гостиная, открытая кухня с баром; помещение для гостей с турецкой баней и сауной, бассейн 4x12 м с отоплением и возможностью накрыть, библиотека, 3 просторные спальни, 4 ванные комнаты;
- Полы в мраморе и дереве, балконы в тиковом дереве и открытая терраса в мраморе;
- Конюшня на 3 лошади;
- Участок: 6'000 кв.м (не строительная) + возможность арендовать участок 10'000 кв.м. для лошадей;
- Сигнализация; ТВ; централизованный пылесос; система отопления пола с тепловым насосом ( для бассейна ).
- Парковка: 2 места крытых и 4 открытых.

# Характеристики

|                 |                   |                   |          |
|-----------------|-------------------|-------------------|----------|
| Объект свободен | По договоренности | Ванные комнаты    | 4        |
| Тип             | Вилла             | Год ремонта       | 2001     |
| №:              | 1414              | Жилая площадь     | 450 m²   |
| Комнаты         | 6                 | Площадь участка   | 6'000 m² |
| Спальни         | 4                 | Парковочные места | 6        |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Цена недвижимости           | Цена по запросу |
| Количество парковочных мест |                 |
| 6x Итого                    |                 |

# ΦΟΤΟ



























# Контакты

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Контакт для посещения

SEQUOIA CONSULTING SAGL

**Monsieur Ferrari Fabio**

[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)

Моб.: +41 78 637 66 15

# Примечания

---

---

---

---

---

---

---