



ПРОДАЖА

CH-6933 Muzzano, Via Orbisana 41

Вилла с бассейном и панорамным видом в Муццано
CHF 2'690'000.-

Описание

Вилла с красивым панорамным видом на озеро Лугано находится в Muzzano, на холмистой местности, всего в 6 км от центра Луганы.

Вилла с общей площадью ок 530 кв.м. (жилая площадь составляет 325 кв.м.) расположены на 3 этажах, соединенных между собой внутренней лестницей и лифтом. В доме имеется крыльцо перед открытым бассейном, сад, оливковая роща, лес. Во внутреннем дворе 4/5 парковочных мест + одно парковочное место на частной дороге у въезда

Вилла делится следующим образом:

Верхний этаж: гостиная и столовая, разделенные камином, кухня, гостевой туалет, гардеробная, крытая терраса с камином, веранда и балкон.

Нижний этаж: спальня с гардеробной, ванная комната ванна и душевая TEUCO, балкон, две спальни с 2 ванными комнатами, встроенными шкафами и балкон, коридор с лифтом.

Подвал/этаж бассейн: ванная комната, TEUCO душ с турецкой сауной, хобби комната с выходом к бассейну, винный погреб, прачечная, холл с лифтом.

Вилла может быть арендована или продана с

правом покупки (максимум 1 год).

Разрешена продажа иностранцам.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Количество этажей	3	Prix de l'objet	CHF 2'690'000.-
Type	Вилла	Жилая площадь	325 m²		
№:	6210	Площадь участка	711 m²		
Комнаты	5.5	Площадь террасы	110 m²		
Спальни	3	Парковочные места	5		
Ванные комнаты	5				
				Количество парковочных мест	5x
				Итого	

Vue extérieure









ФОТО















Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
