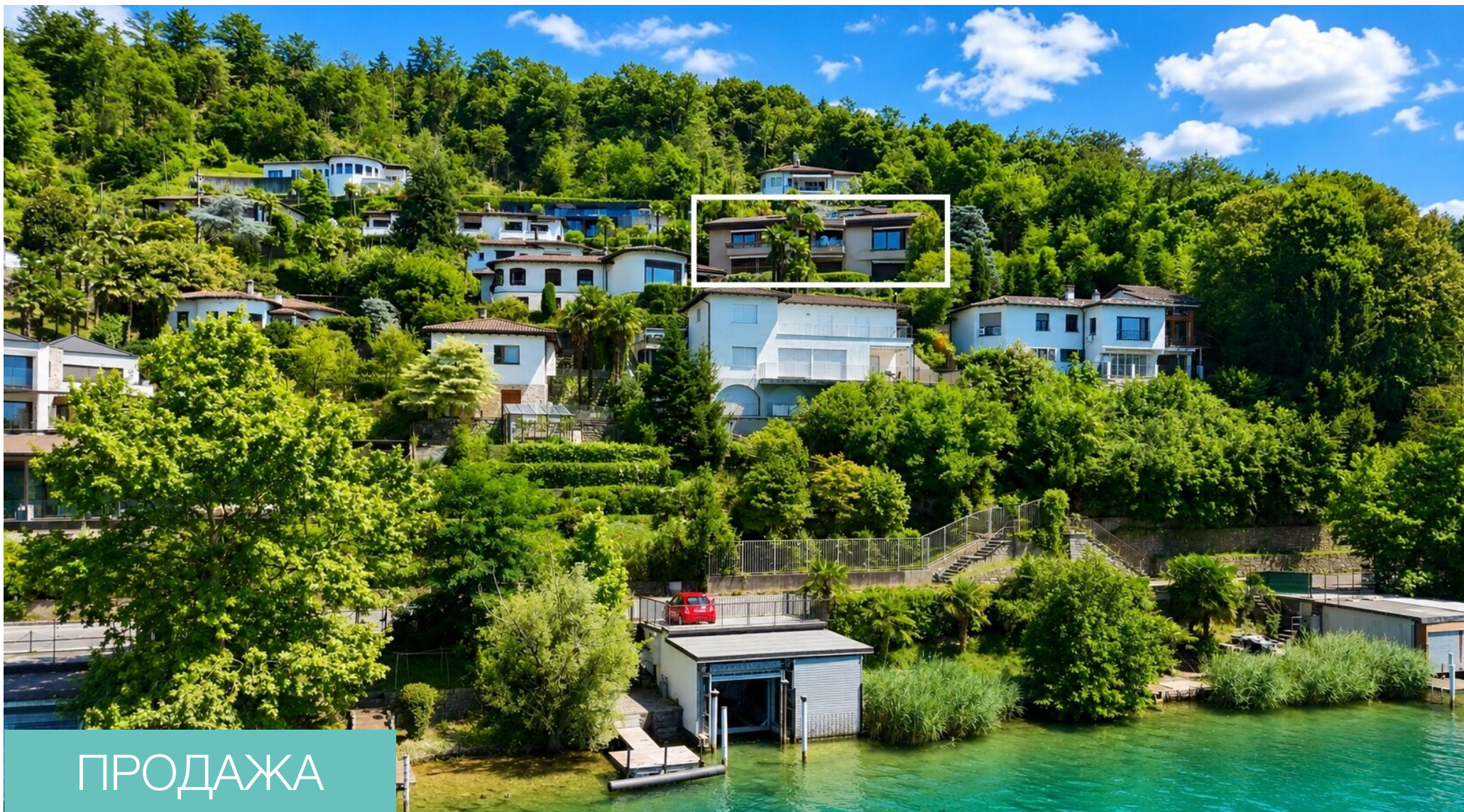




ПРОДАЖА

CH-6926 Montagnola, Via Promessi Sposi 16

Престижная вилла с панорамным видом на озеро и частной
пристанью
CHF 5'000'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В престижном месте с панорамным видом в Монтаньоле, в тихом поселке Орино, мы предлагаем к продаже элегантную виллу с 6,5 комнатами и великолепным панорамным видом на Луганское озеро и залив Агно.

Окруженная зеленью и отличающаяся высокой степенью уединения, эта недвижимость представляет собой идеальное решение для тех, кто ищет комфорт, простор и уединение.

Вилла площадью около 550 кв. м отличается просторными, светлыми и удачно спланированными помещениями. Дневная зона сгруппирована вокруг просторной гостиной с двойной высотой потолков и антресолю, которую дополняет современная открытая кухня, создающая изысканную и уютную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для приема гостей.

Спальная зона включает главную спальню с гардеробной и отдельной ванной комнатой, вторую спальню с ванной комнатой и дополнительное multifunctional помещение, которое можно использовать как спальню, кабинет или помещение для хобби.

Дополняют эту эксклюзивную резиденцию крытый бассейн с подогревом и джакузи, оборудованный фитнес-зал, внутренний лифт, прачечная,

multifunctional помещение, гараж на две машины и три открытых парковочных места.

Фотоэлектрическая система и тепловой насос способствуют обеспечению высокой энергоэффективности и современного комфорта проживания в течение всего года.

Кроме того, в состав недвижимости входит частный причал — редкий и очень ценный элемент.

Эксклюзивная вилла, расположенная всего в нескольких минутах от TESIS — The American School in Switzerland, идеально подходит для тех, кто хочет жить в уединенном месте с панорамным видом и на высоком уровне

Характеристики

Объект свободен	По договоренности
Тип	Вилла
№:	9623
Комнаты	6.5

Спальни	4
Ванные комнаты	5
Жилая площадь	550 m²

Цена недвижимости	CHF 5'000'000.-
Количество парковочных мест	
2x Крытая парковка	
3x Открытая	

ΦΟΤΟ



Vue extérieure











Vue intérieure



























Vue extérieure



Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Примечания
