



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Via Ponte Tresa 27

Престижная Вилла с Красивым Парком рядом с Центром Лугано

Цена по запросу

SEQUOIA  
CONSULTING



# Описание

Престижная вилла, построенная в начале 1900-х годов богатым английским банкиром, расположена в 5 минутах езды от центра Лугано и американской школы TASIS, и в пешей доступности от университета Franklin.

Вилла имеет 4 этажа по 140 кв.м каждый и окружена пышным парком площадью 2'500 м<sup>2</sup>, из которого открывается красивый вид на озеро Лугано.

Характеристики:

- престижный подъезд с великолепной лестницей;
- 2 большие комнаты отдыха с камином;
- 6 спален с террасами с видом на озеро и окружающий парк;
- 4 санузла;
- комната для охоты, с камином, с выходом в сад;
- отдельный гараж на 2 авто и пристройка;
- новая система отопления - электрическая система переделана согласно закону.

# Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Тип отопления	мазут
Type	Вилла	Система отопления	Радиатор
№:	2805	Жилая площадь	510 m²
Комнаты	9.5	Площадь участка	2'469 m²
Спальни	6	Общая поверхность	584 m²
Ванные комнаты	4	Парковочные места	3
Год ремонта	2019		

Prix de l'objet	Цена по запросу
Количество парковочных мест	
Итого	3x



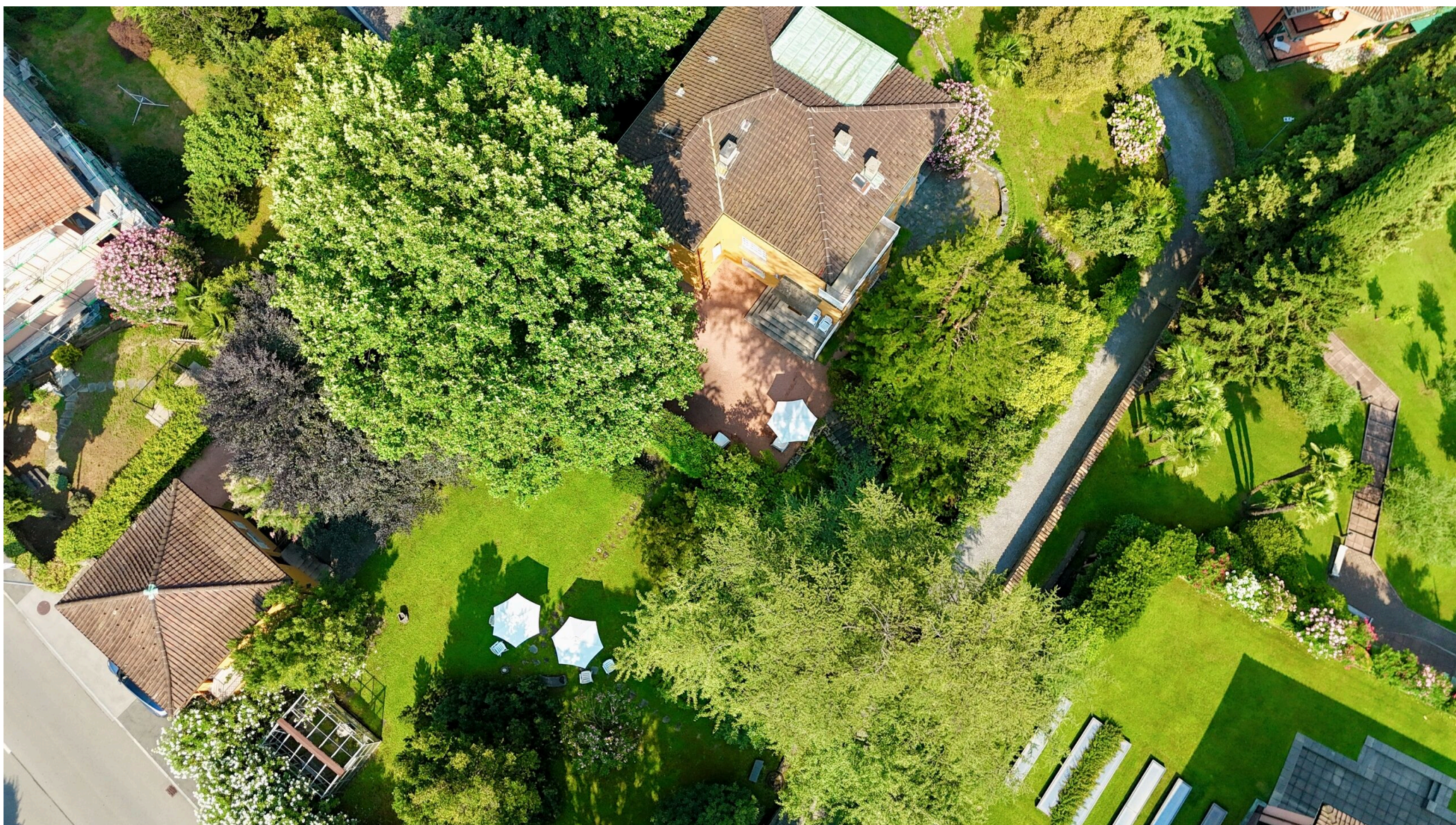
# ΦΟΤΟ







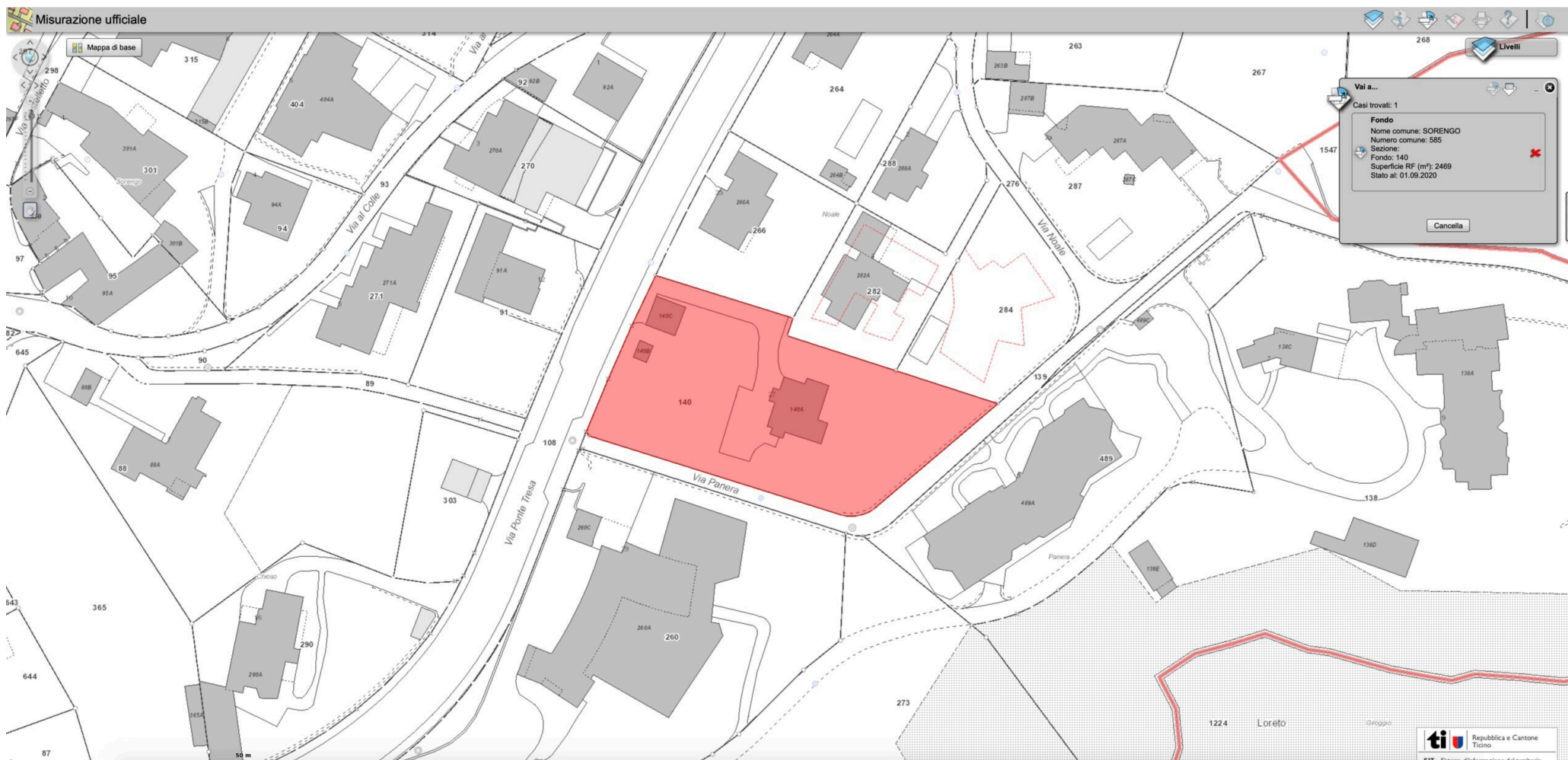














# Contact

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Контакт для посещения

**Monsieur Ferrari Fabio**  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
Моб.: +41 78 637 66 15

# Notes

---

---

---

---

---

---