



ПРОДАЖА

CH-6925 Gentilino, Via al Cottorado 6

Вилла с садом, панорамным видом и проектом бассейна

Цена по запросу

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В тихом и солнечном месте мы предлагаем к продаже просторную односемейную виллу, построенную в 1982 году, расположенную на участке площадью около 653 м² и отличающуюся просторными, уютными и гостеприимными комнатами.

Общая полезная площадь дома составляет около 180 м². Он отличается приятным традиционным стилем: терракотовые полы, потолки с открытыми деревянными балками и большие окна, обеспечивающие отличное естественное освещение и прекрасный вид на окружающий пейзаж.

Гостиная зона включает просторную гостиную с камином, столовую с прямым выходом в сад и отдельную кухню. Ровные и удобные для использования открытые площадки представляют собой идеальное место для отдыха и дружеских встреч. Кроме того, имеется проект по строительству бассейна, что позволило бы еще больше повысить ценность объекта.

В спальном зоне расположены 3 спальни, кабинет, который можно использовать также в качестве дополнительной спальни, и 2 ванные комнаты.

Завершают комплекс просторный гараж на 2 машиноместа, 2 открытых парковочных места и погреб с прачечной.

Вилла представляет собой идеальное решение для семьи, ищущей спокойствия, независимости, просторных помещений и дома с аутентичным характером, предлагающего интересные возможности для индивидуальной перепланировки

Характеристики

Объект свободен	По договоренности	Ванные комнаты	2
Тип	Вилла	Тип отопления	мазут
№:	0063	Система отопления	Радиатор
Комнаты	5.5	Жилая площадь	180 m²
Спальни	4	Площадь участка	653 m²

Цена недвижимости	Цена по запросу
-------------------	-----------------

Количество парковочных мест

2x Крытая парковка

2x Открытая

Vue extérieure





Vue intérieure

























Контакты

Sequoia Consulting Sagl

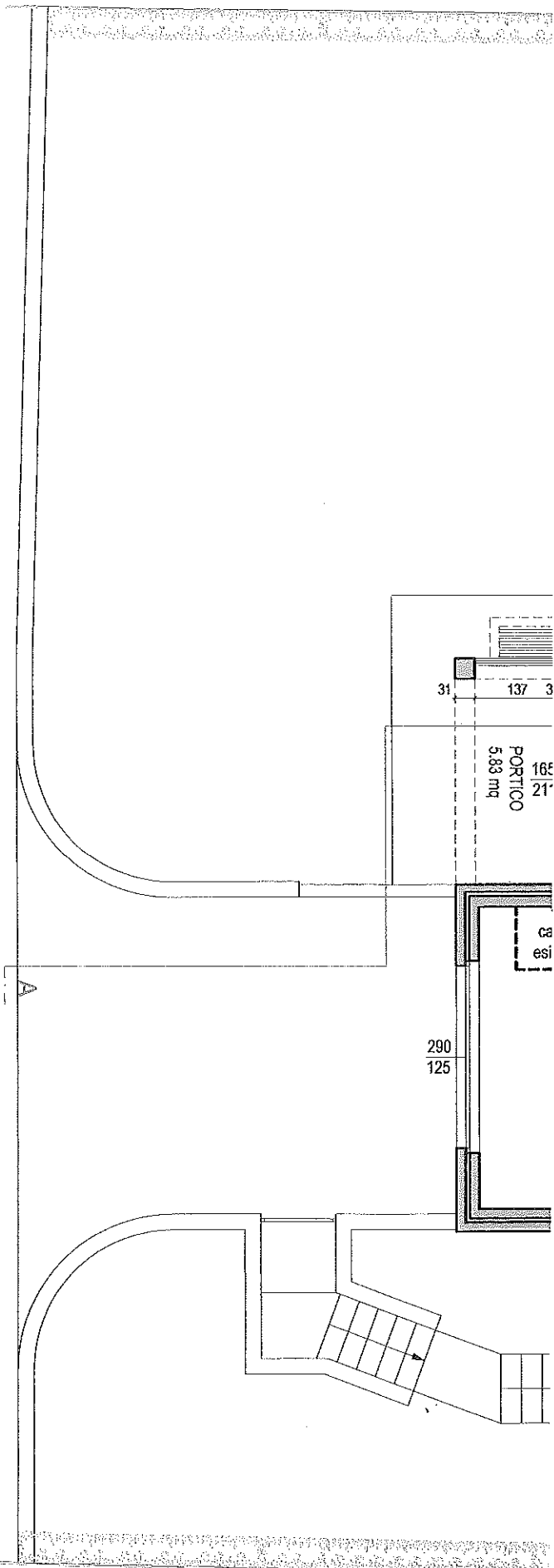
Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

SEQUOIA CONSULTING SAGL
Monsieur André Schmalzbauer
as@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 79 304 66 54

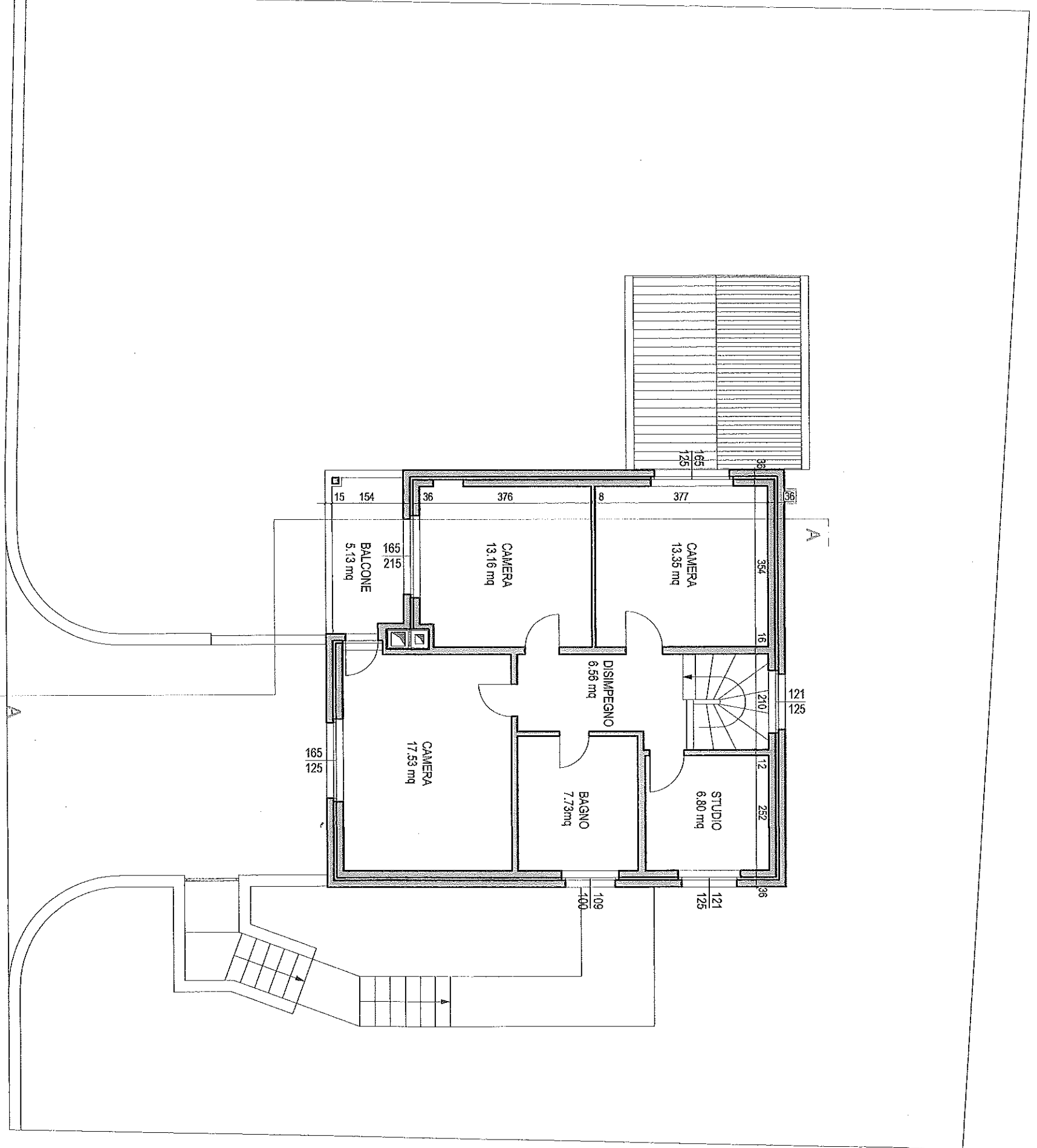
Примечания



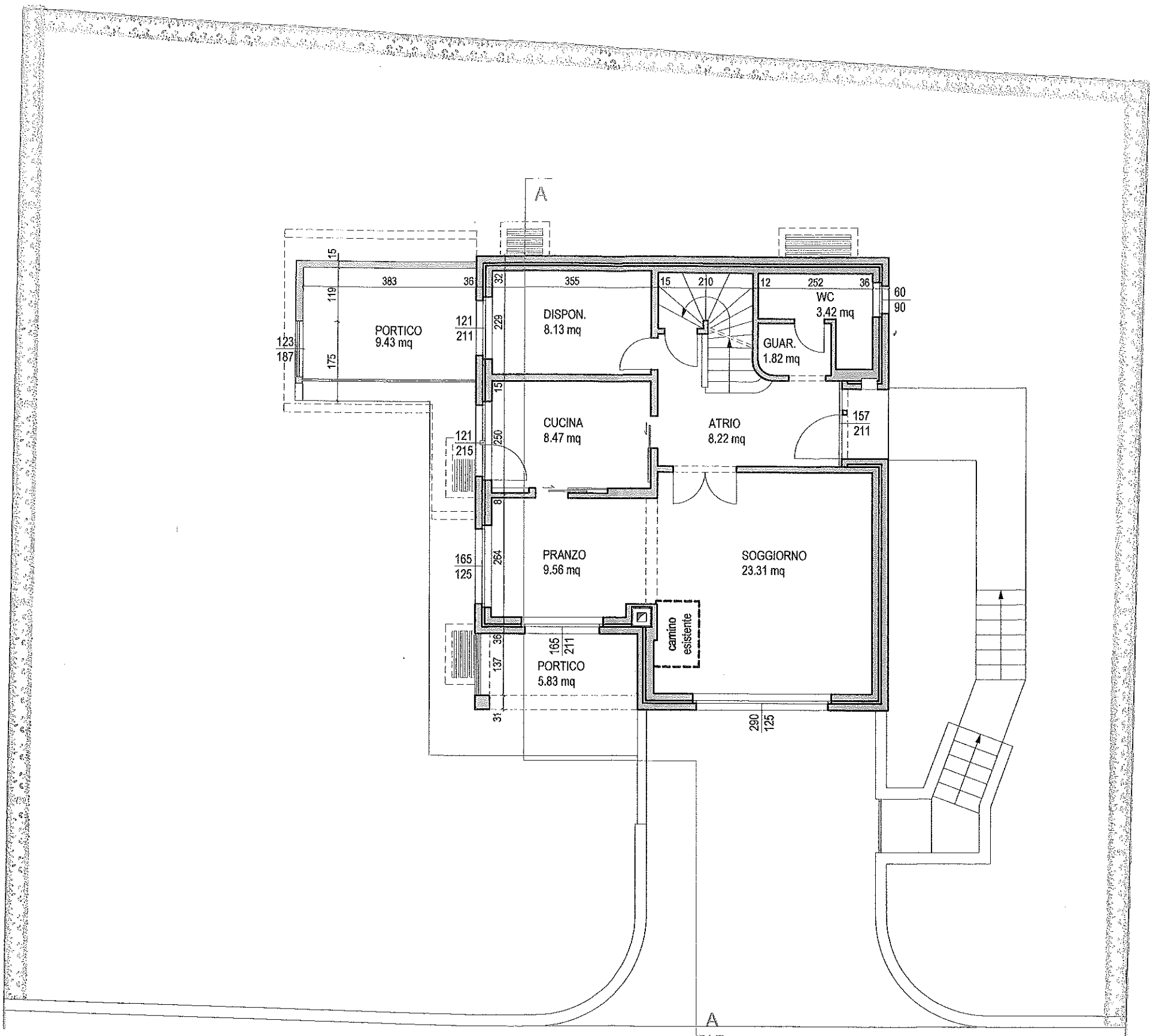
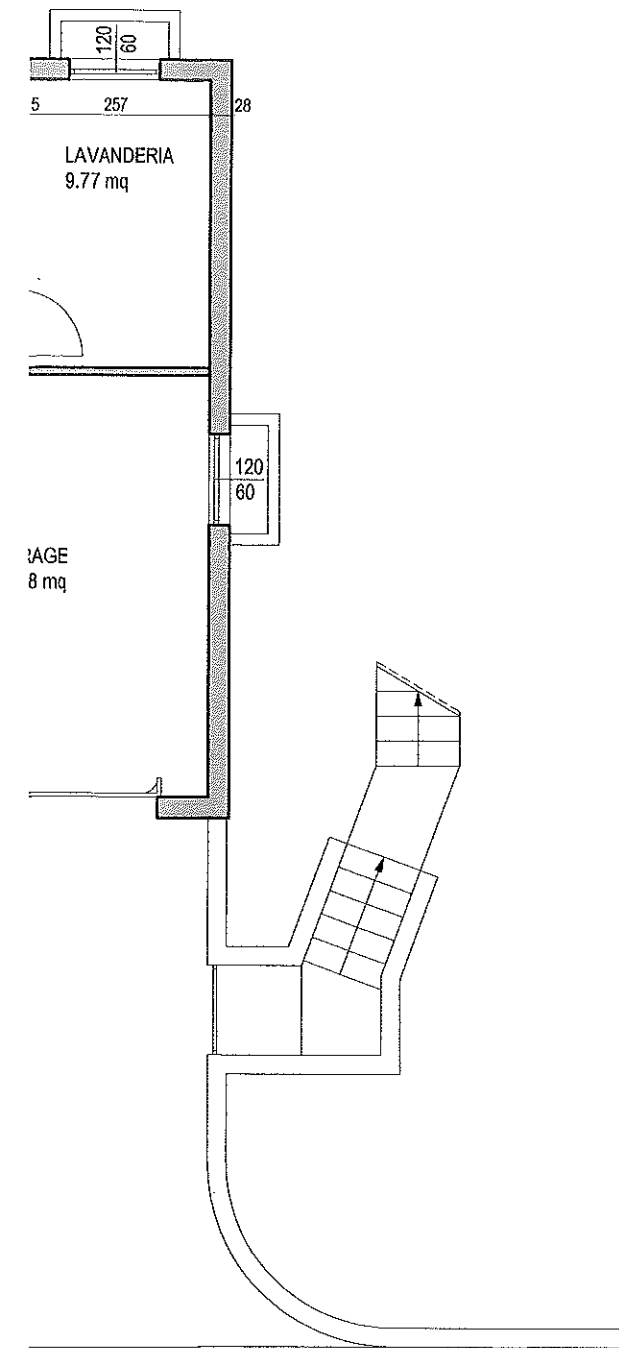
VIA PRIVATA AL COTTORADO

LIMITE MAPPALE 806 RFD

PIANTA PIANO PRIMO

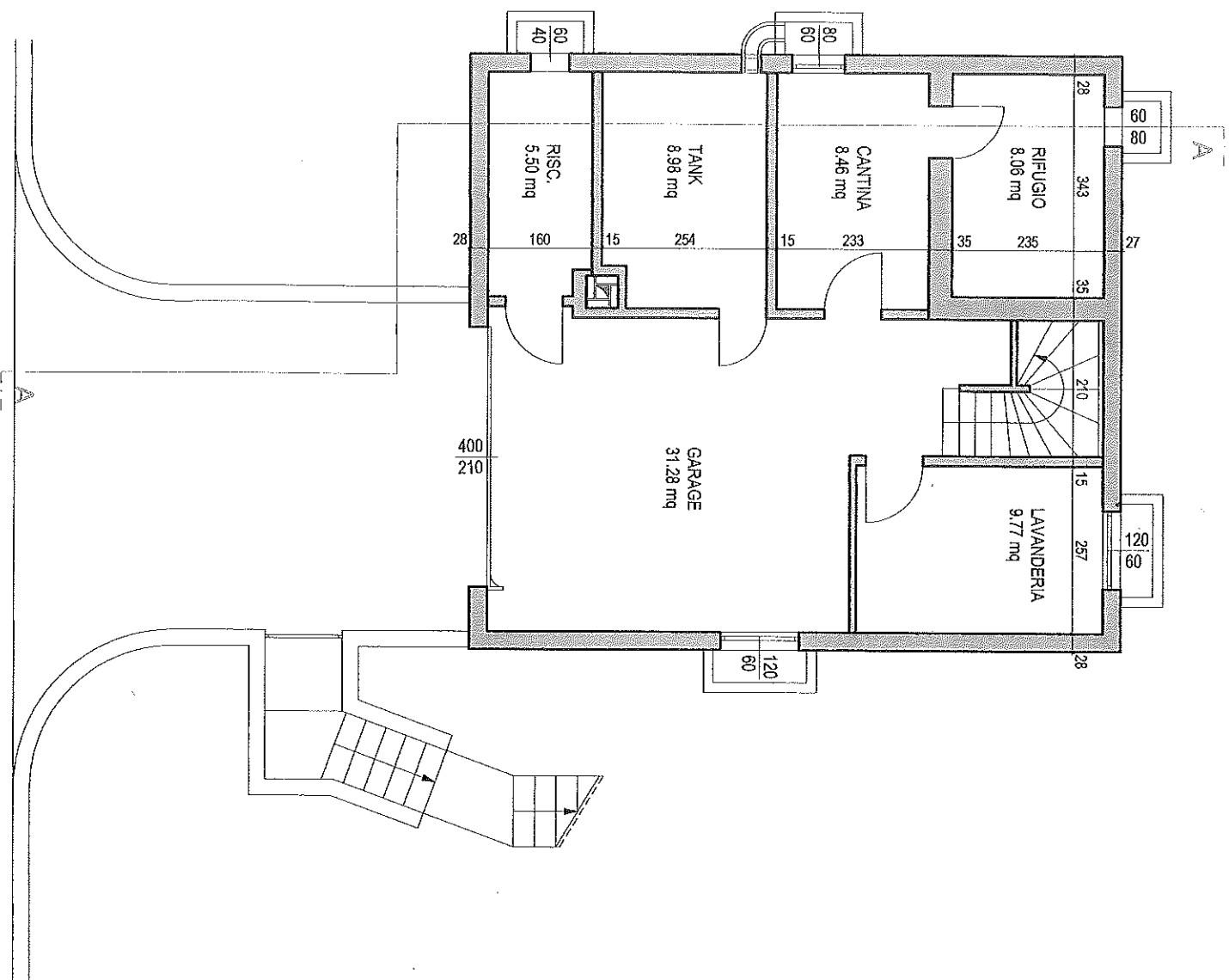


PIANTA PIANO TERRA



VIA PRIVATA AL COTTORADO

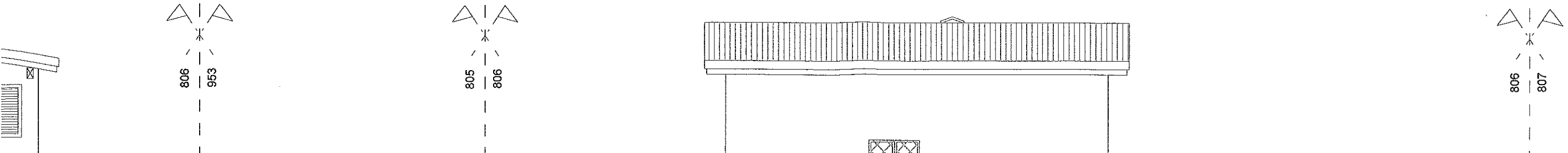
PIANTA PIANO CANTINA



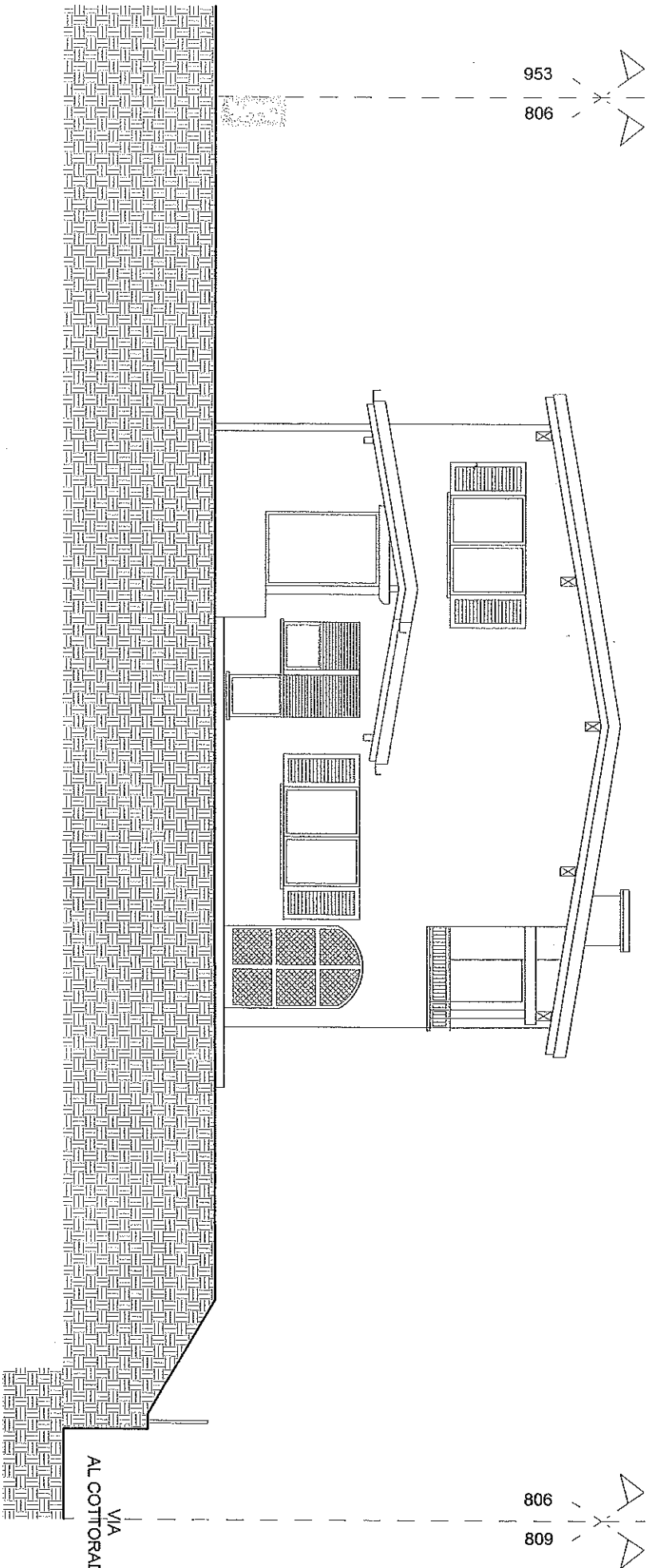
PROSPETTO SUD



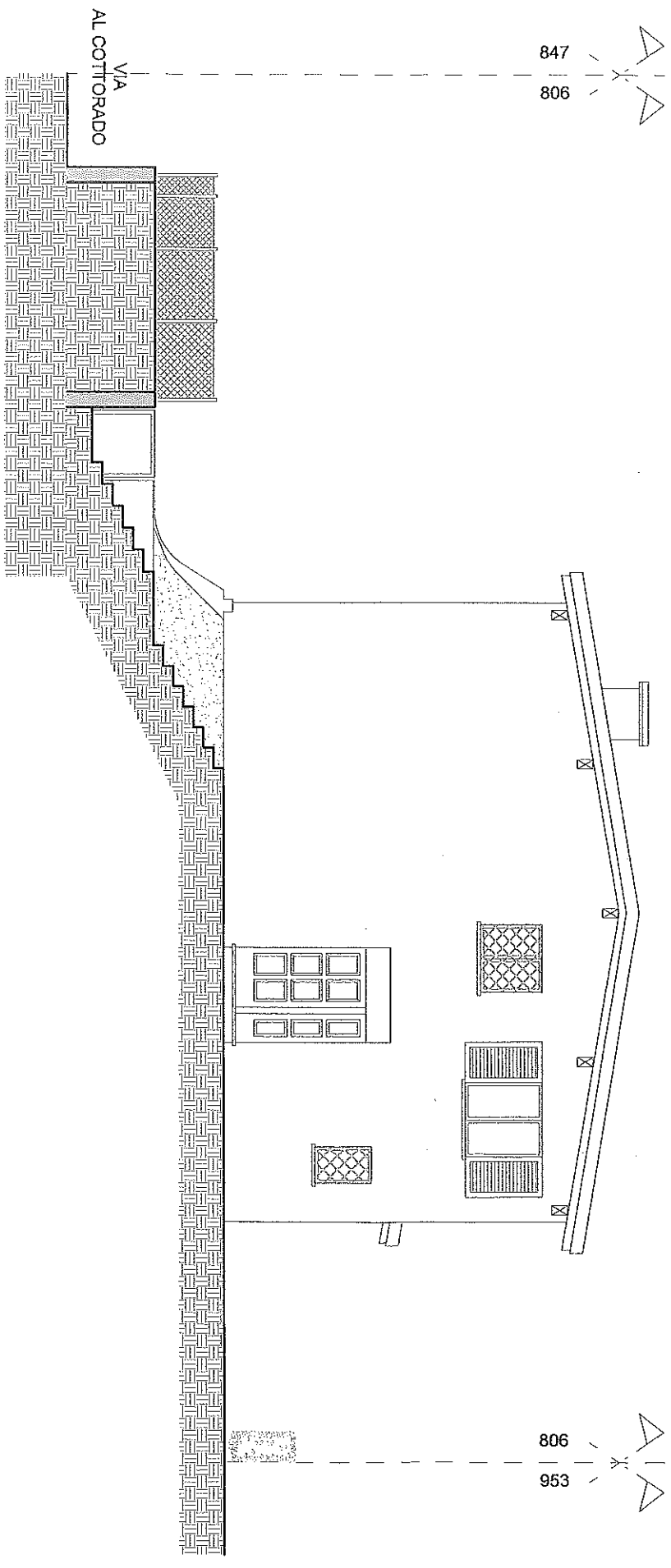
PROSPETTO NORD



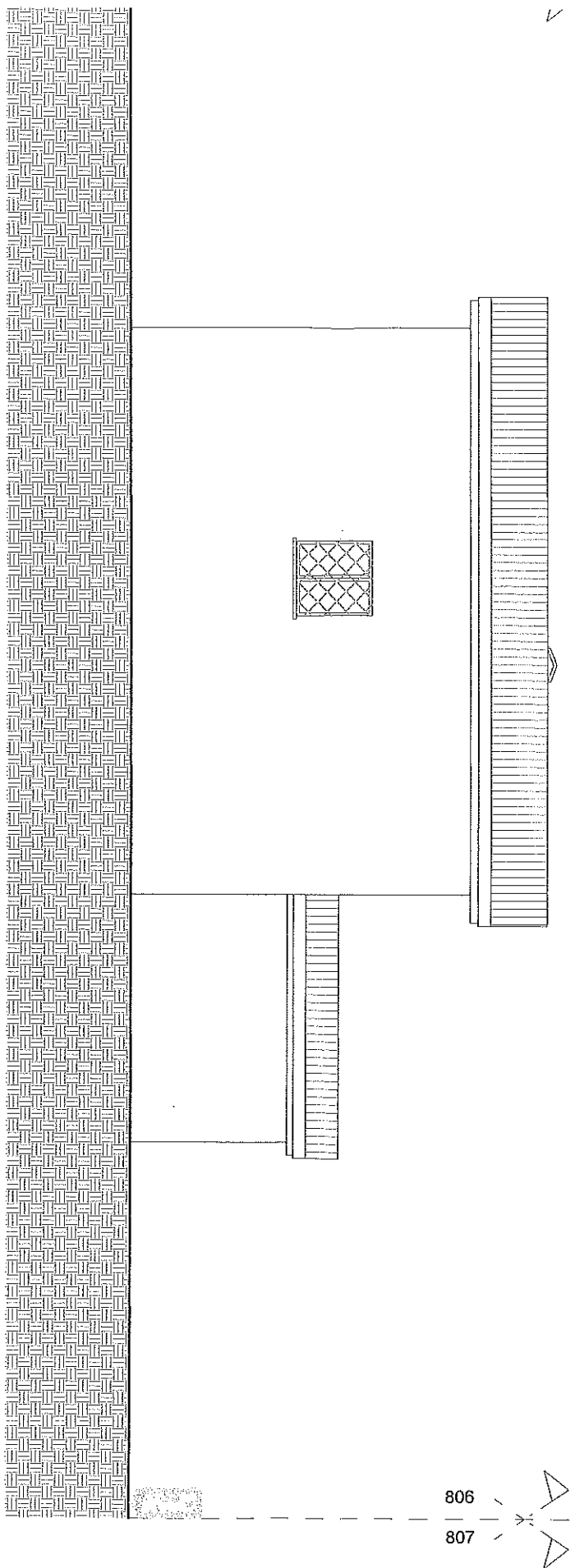
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



SEZIONE A-A

