



ПРОДАЖА

CH-6949 Comano, Via Priminzino 6

Роскошная вилла с великолепным панорамным видом на горы
CHF 3'950'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В Комано, в эксклюзивном, очень тихом и солнечном районе, мы предлагаем на продажу эту великолепную виллу площадью 390 м² и 140 м² подсобных помещений.

Вилла расположена в престижном месте, откуда открывается великолепный вид на окружающие горы Малькантона, что делает ее поистине уникальной и неповторимой.

Вилла разделена следующим образом:

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ:

- Гараж с 2 парковочными местами;
- Тренажерный зал;
- Прачечная и гладильная комната;
- Кладовая;
- Техническая комната;
- Убежище.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

- Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой с гидромассажем;
- 3 спальни и ванная комната, отделенные от основной зоны коридором;
- Просторная и светлая студия.

ВТОРОЙ ЭТАЖ:

- Большая гостиная с зоной отдыха с камином, потолком с открытыми балками и просторной

террасой;

- Современная кухня с кладовой;
- Дальняя гостиная с зоной для йоги/релаксации;
- 2 ванные комнаты;
- Спальня для гостей;
- Студия/кабинет.

Этажи виллы соединены между собой лестницей и лифтом с прямым доступом.

Дом оборудован системой кондиционирования воздуха.

ВНЕШНИЙ ВИД:

- Великолепная панорамная терраса на крыше дома с выходом со второго этажа, оборудованная джакузи, душем, беседкой и террасным садом.

2 открытых крытых парковочных места, имеются дополнительные.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Ванные комнаты	4	Prix de l'objet	CHF 3'950'000.-
Type	Вилла	Жилая площадь	390 m²		
№:	8051	Площадь участка	1'298 m²		
Комнаты	9.5	Парковочные места	4		
Спальни	6			Итого	4x

Commodités

Интерьер

> Кондиционер

ФОТО





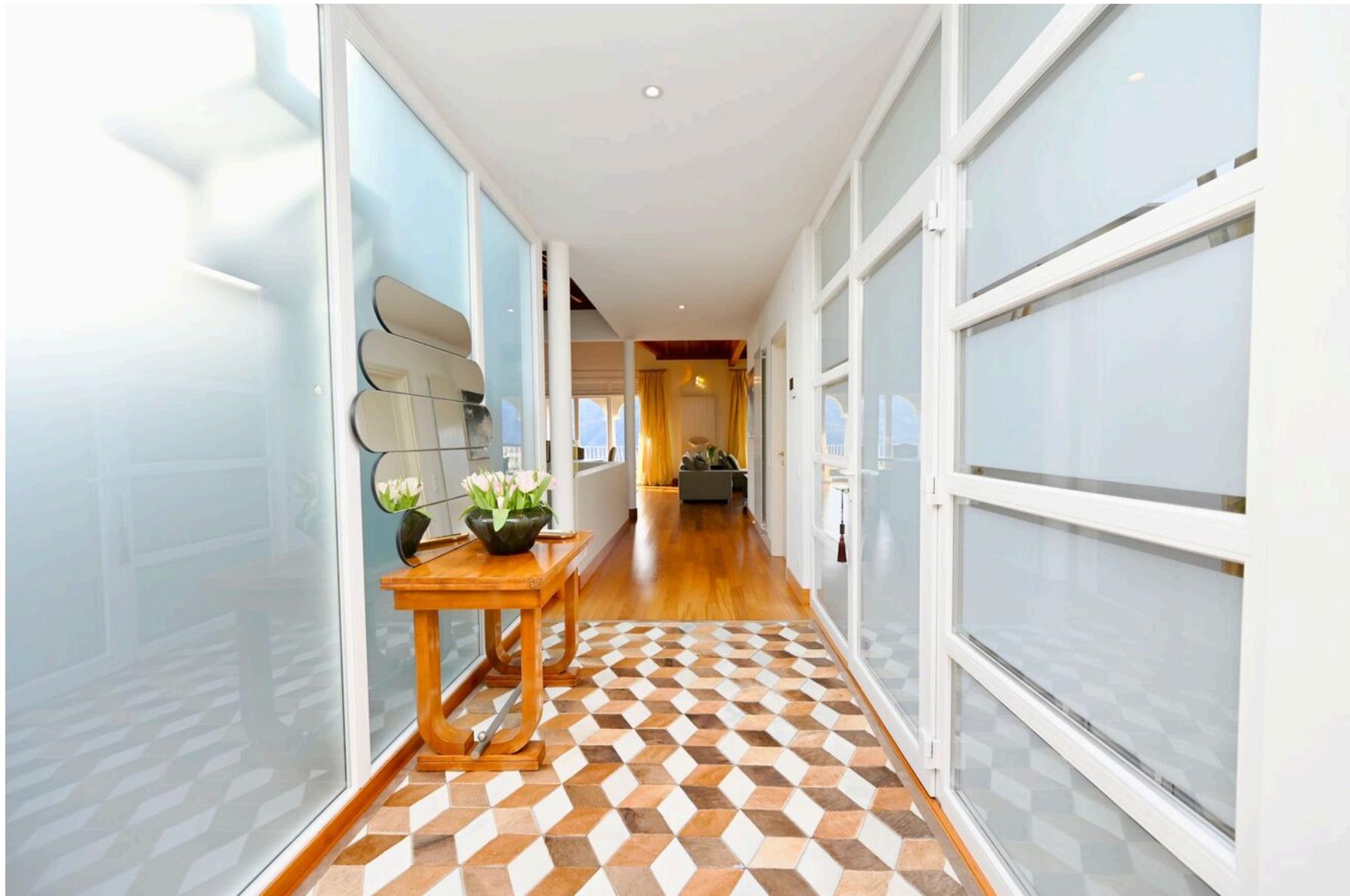










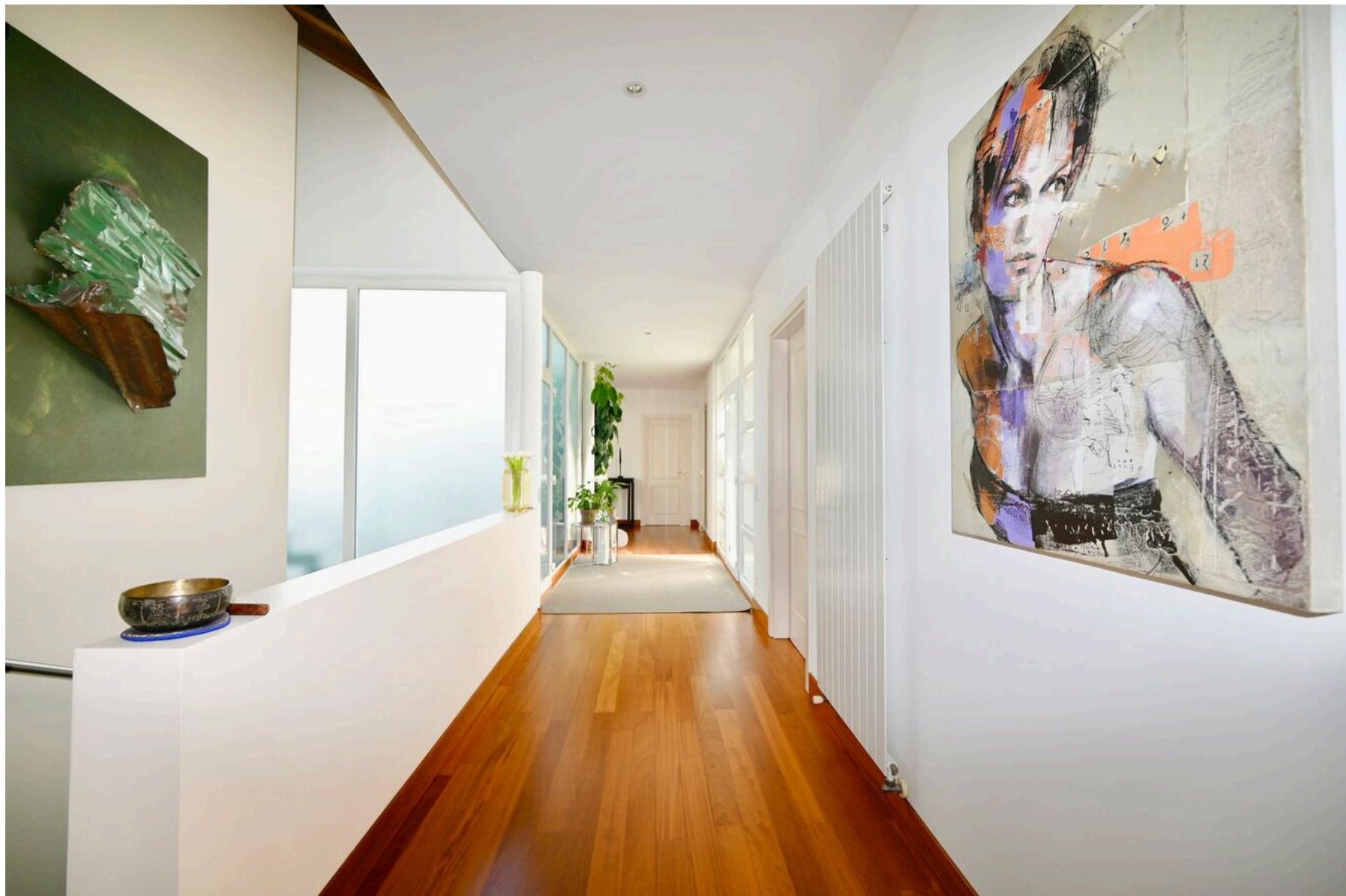


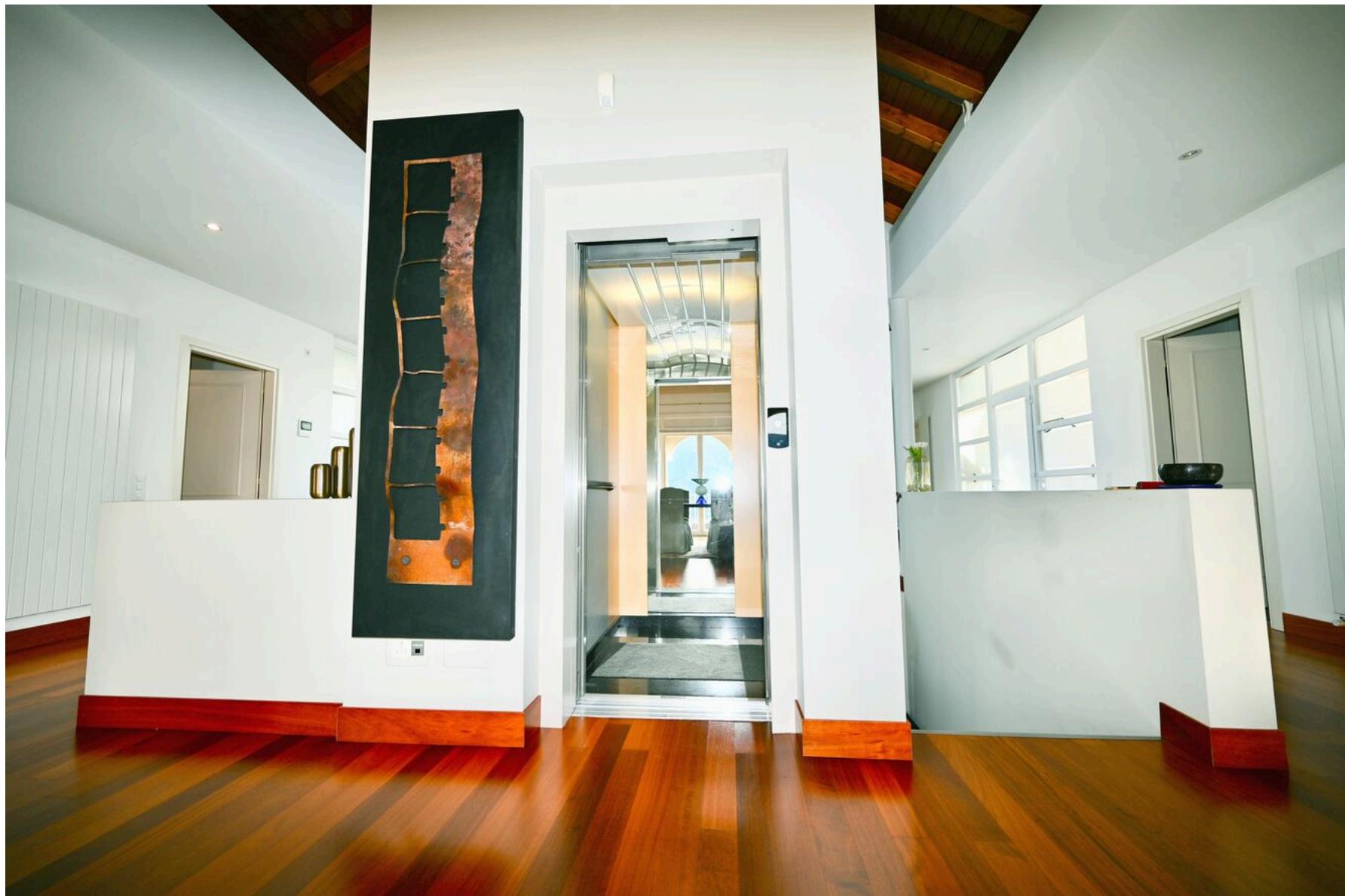


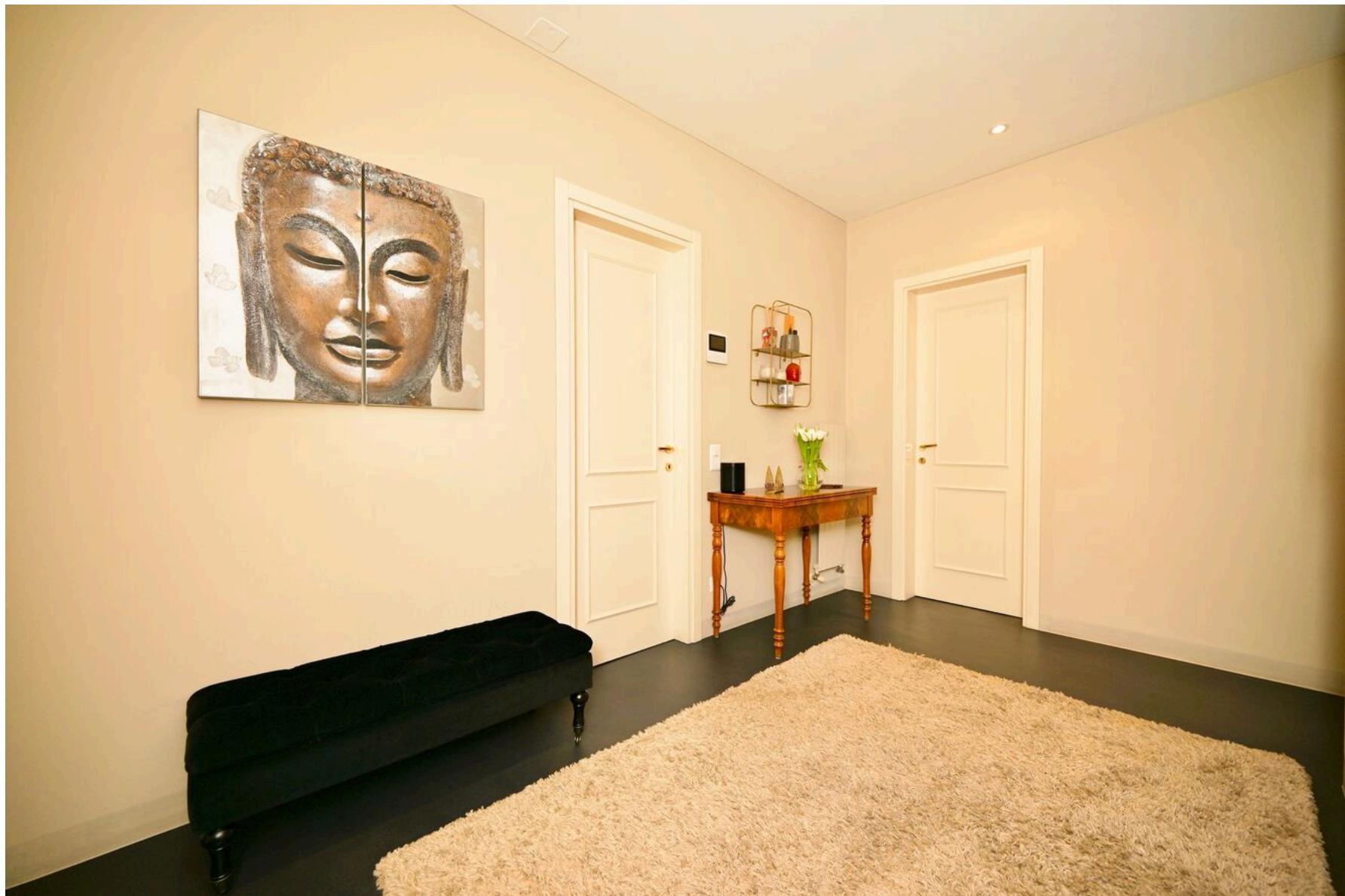














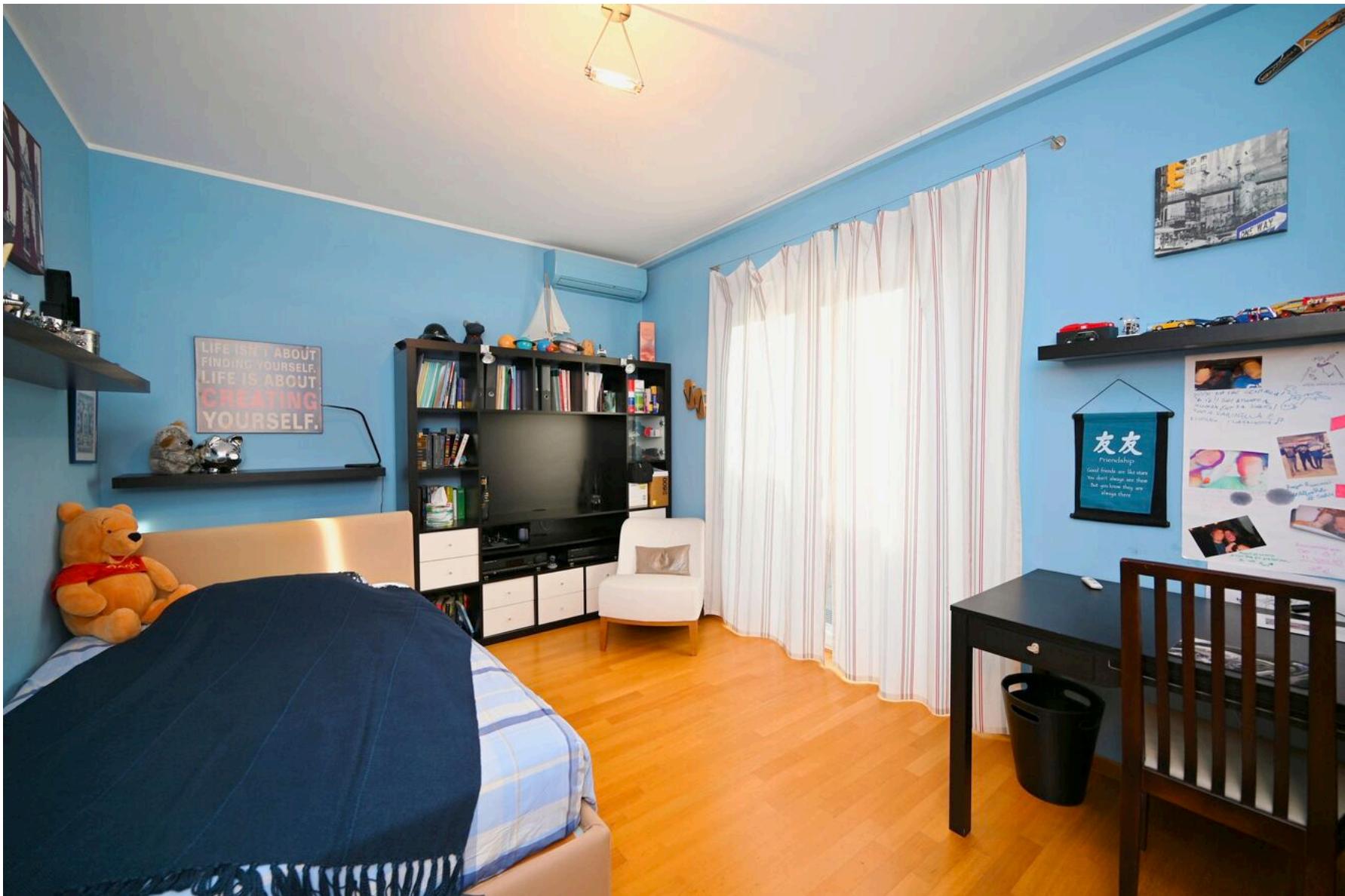


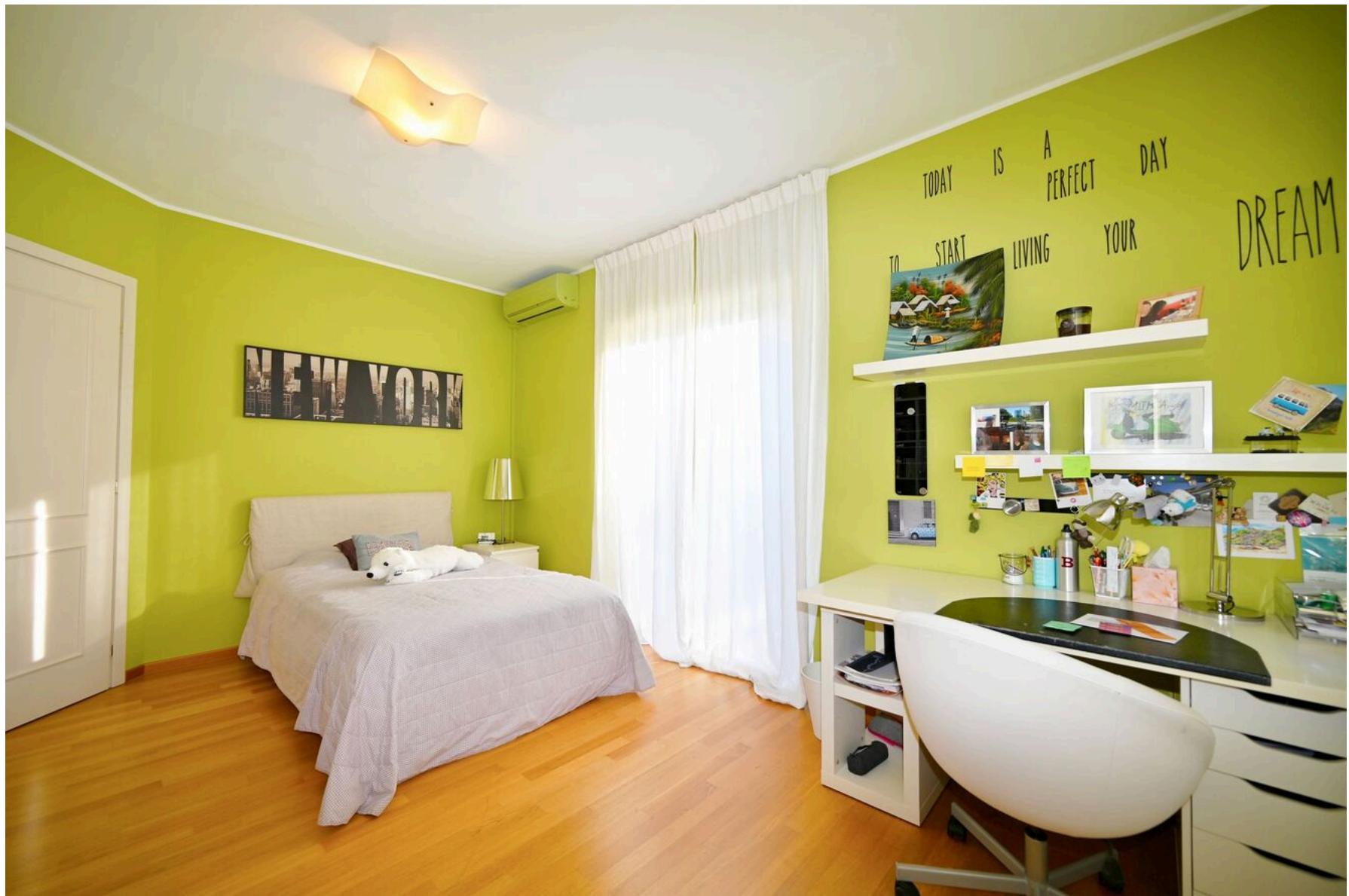








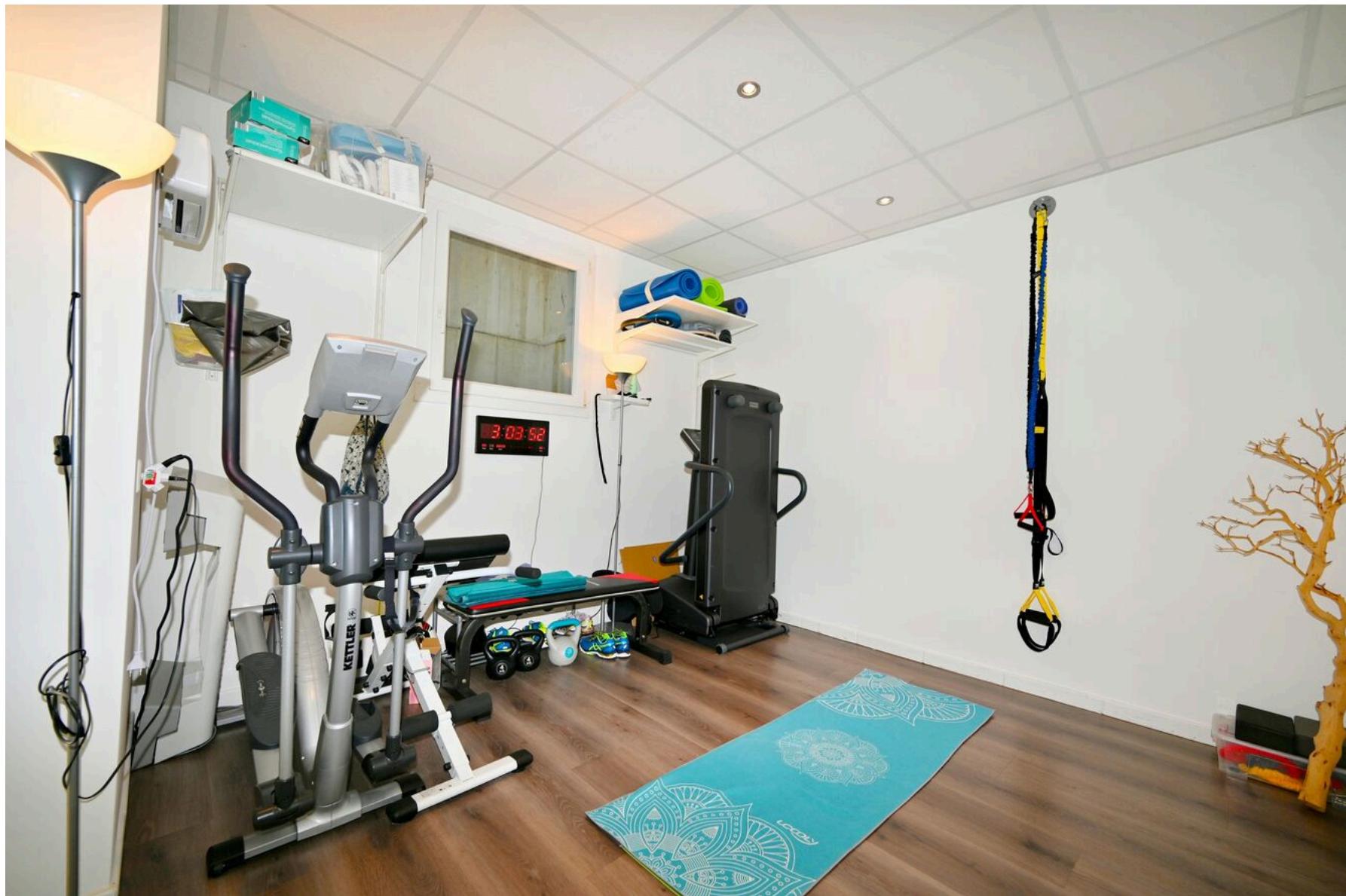


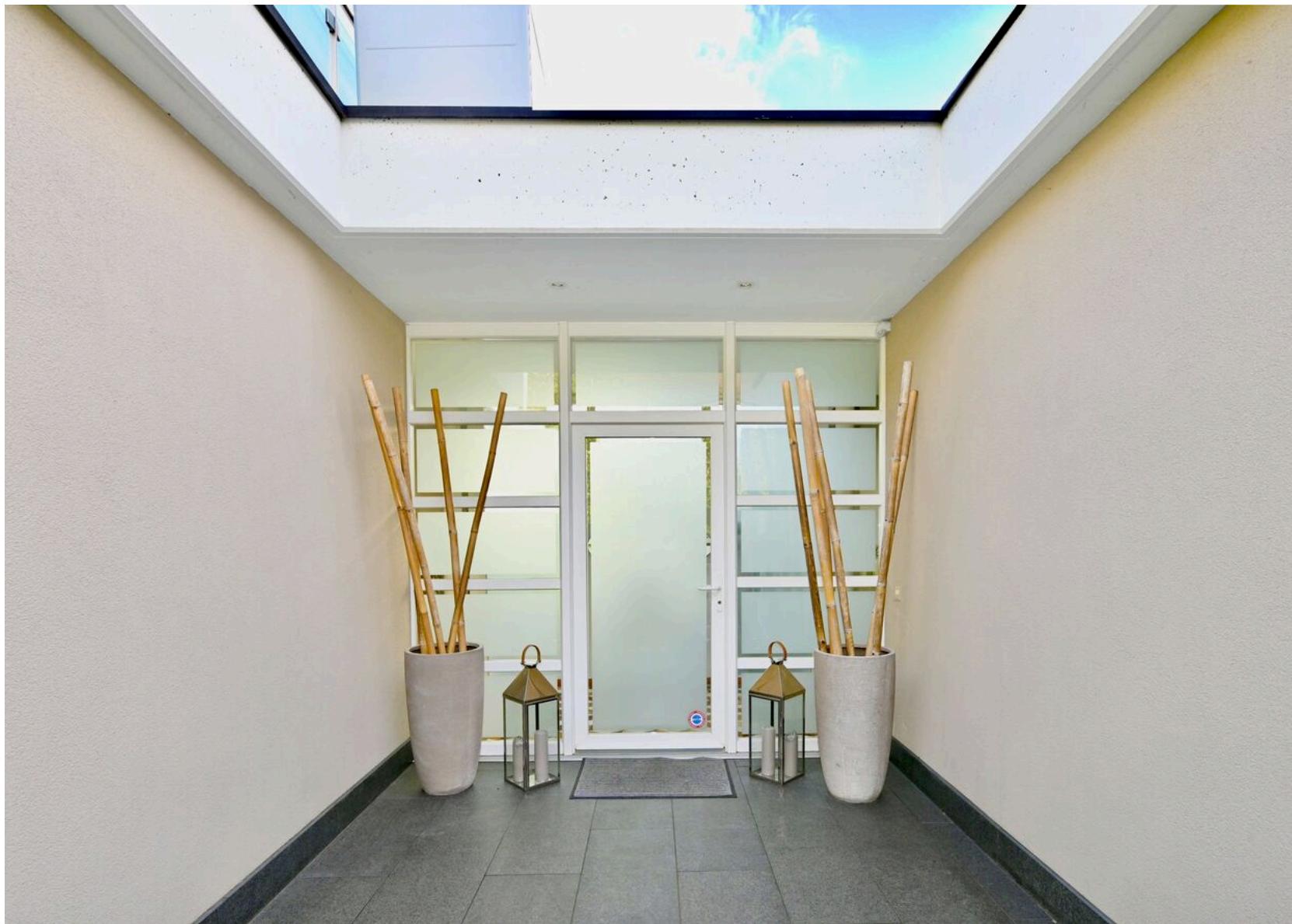


















Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch

Моб.: +41 78 637 66 15

Notes