



ПРОДАЖА

CH-6976 Castagnola, Via Cortivo 6

Вилла 3: Archi di Luce - 8 роскошных вилл от Herzog & de Meuron  
Цена по запросу

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

Жилой комплекс "Archi di Luce", спроектированный швейцарскими архитекторами Herzog & de Meuron, расположен в прекрасном городе Лугано (кантон Тичино, Швейцария) на территории исторического парка Villa Favorita, который занимает 800 метров береговой линии озера и имеет общую площадь около 40 000 м<sup>2</sup>. Комплекс занимает площадь около 6 000 м<sup>2</sup> и состоит из 8 престижных вилл (от 671 м<sup>2</sup> до 1 314 м<sup>2</sup>), утопающих в пышной средиземноморской растительности парка с пальмами, магнолиями, камелиями, кедрами, кипарисами и соснами. Средиземноморский климат и тихое, уединенное место делают парк идеальным местом для мечтаний. Уникальное местоположение предлагает возможность жить в историческом парке Вилла Фаворита с великолепным панорамным видом на озеро в 220°, простирающимся с востока на запад.

Вилла 3 площадью 771 м<sup>2</sup> расположена на пяти этажах, два из которых подземные. Резиденция предлагает четыре внутренних гаража, большие террасы с видами, частный сад площадью около 224 м<sup>2</sup> и частный бассейн. Каждый архитектурный и декоративный элемент выполнен с использованием высококачественных материалов и отделки в соответствии с самыми передовыми критериями современного дизайна.

Ориентация на юг и доминирующее положение позволяют наслаждаться необыкновенной панорамой

озера Лугано, освещенного естественным светом с рассвета до заката, превращая каждый момент дня в уникальное событие.

Архитектурный шедевр, сочетающий в себе единение, спокойствие и престиж, в самом сердце одного из самых эксклюзивных районов Лугано

# Caractéristiques

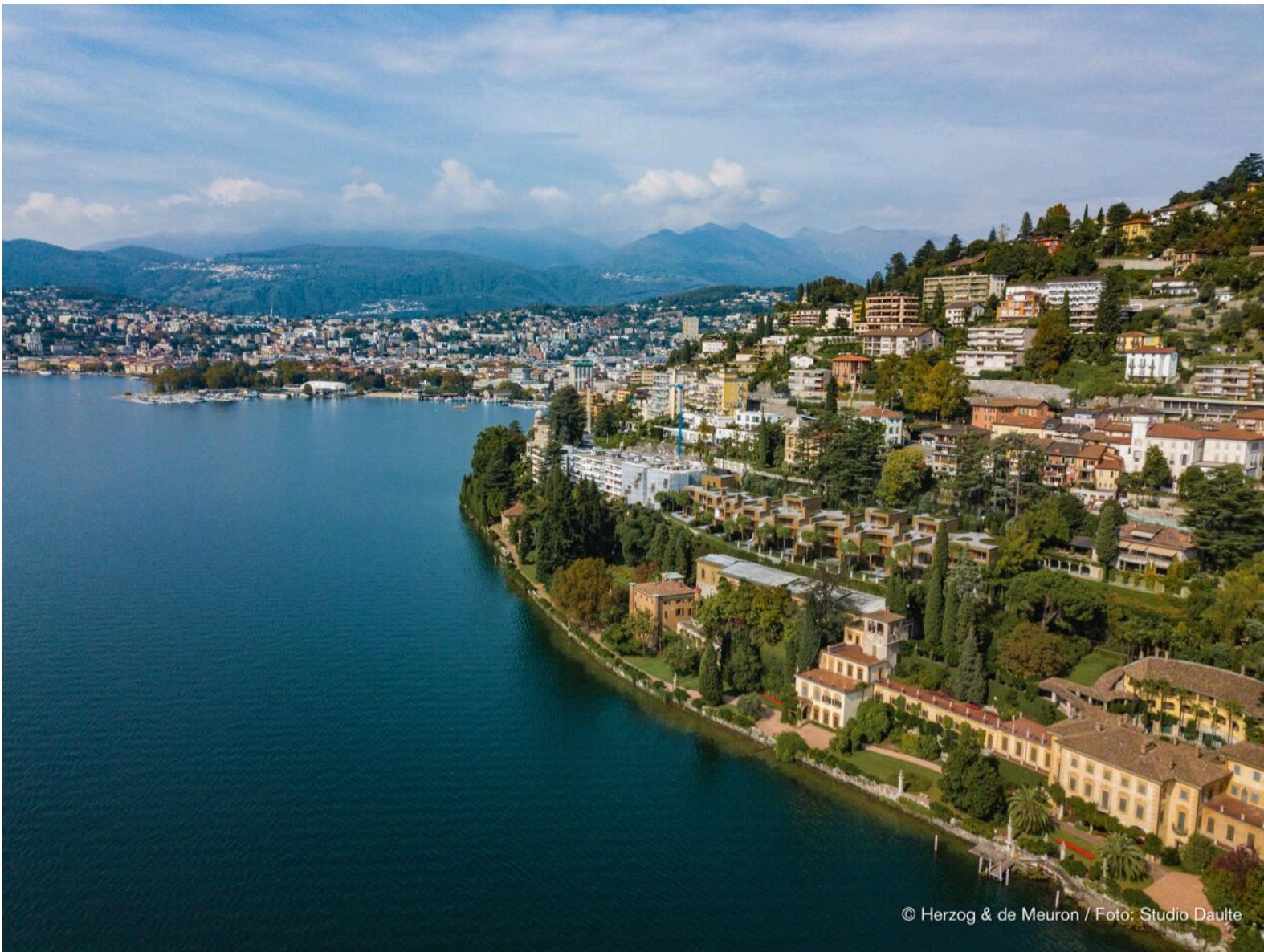
Объект свободен	По договоренности	Тип отопления	Тепловой насос для грунтовых вод	Prix de l'objet	Цена по запросу
Type	<b>Вилла</b>	Система отопления	<b>Напольное покрытие</b>		
№:	<b>1203</b>	Жилая площадь	<b>~ 771 м<sup>2</sup></b>		
Комнаты	<b>6</b>	Полезная поверхность	<b>~ 1019 м<sup>2</sup></b>		
Спальни	<b>4</b>	поверхность сада	<b>~ 224 м<sup>2</sup></b>		
Ванные комнаты	<b>5</b>	Парковочные места	<b>4</b>		
Год постройки	<b>2017</b>				
				<b>Количество парковочных мест</b>	<b>4x</b>
				Итого	

# Vue extérieure





# ФОТО



© Herzog & de Meuron / Foto: Studio Daulte



Castagnola | Herzog & de Meuron



Castagnola | Herzog & de Meuron



© Herzog & de Meuron / Foto: Studio Daulte



Castagnola | Herzog & de Meuron





Castagnola | Herzog & de Meuron



Castagnola | Herzog & de Meuron



Castagnola | Herzog & de Meuron



## Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Контакт для посещения

## Monsieur Ferrari Fabio

[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)

Моб.: +41 78 637 66 15

## Notes