

ПРОДАЖА

CH-6914 Carona, via Nodivra 17

Великолепная семейная вилла в окружении природы в Кароне
CHF 1'800'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Расположенная в тихом и зеленом районе Карона, эта элегантная вилла имеет прекрасную южную ориентацию и находится всего в 15 минутах езды от центра Лугано. Живописная деревушка, расположившаяся между пологими холмами региона Мендризиотто, предлагает расслабляющую атмосферу и приятный вид на озеро Лугано.

Вилла, продуманная до мельчайших деталей, имеет общую площадь 286 м² и окружена садом площадью 721 м², призванным гарантировать спокойствие и комфорт.

Входной этаж:

- Ванная комната с душем.
- Функциональная комната, в настоящее время используемая в качестве вспомогательной зоны, оборудованная холодильником.

Спальная зона:

- Две просторные спальни, идеально подходящие для максимального комфорта.
- Дополнительная комната, в настоящее время используемая как гардеробная, но легко превращаемая в комнату для гостей.

Гостиная зона:- Большая гостиная, очень светлая благодаря великолепным окнам во всю высоту дома, имеет прямой выход на террасу и в ухоженный сад, создавая идеальный баланс между

внутренним и внешним пространством.

Мезонин:

- Над гостиной находится практичный чердак, который в настоящее время используется как студия/офис, идеальное место для работы или творчества.

Парковка:

В доме есть 2 крытых парковочных места, полностью доступных для жильцов.

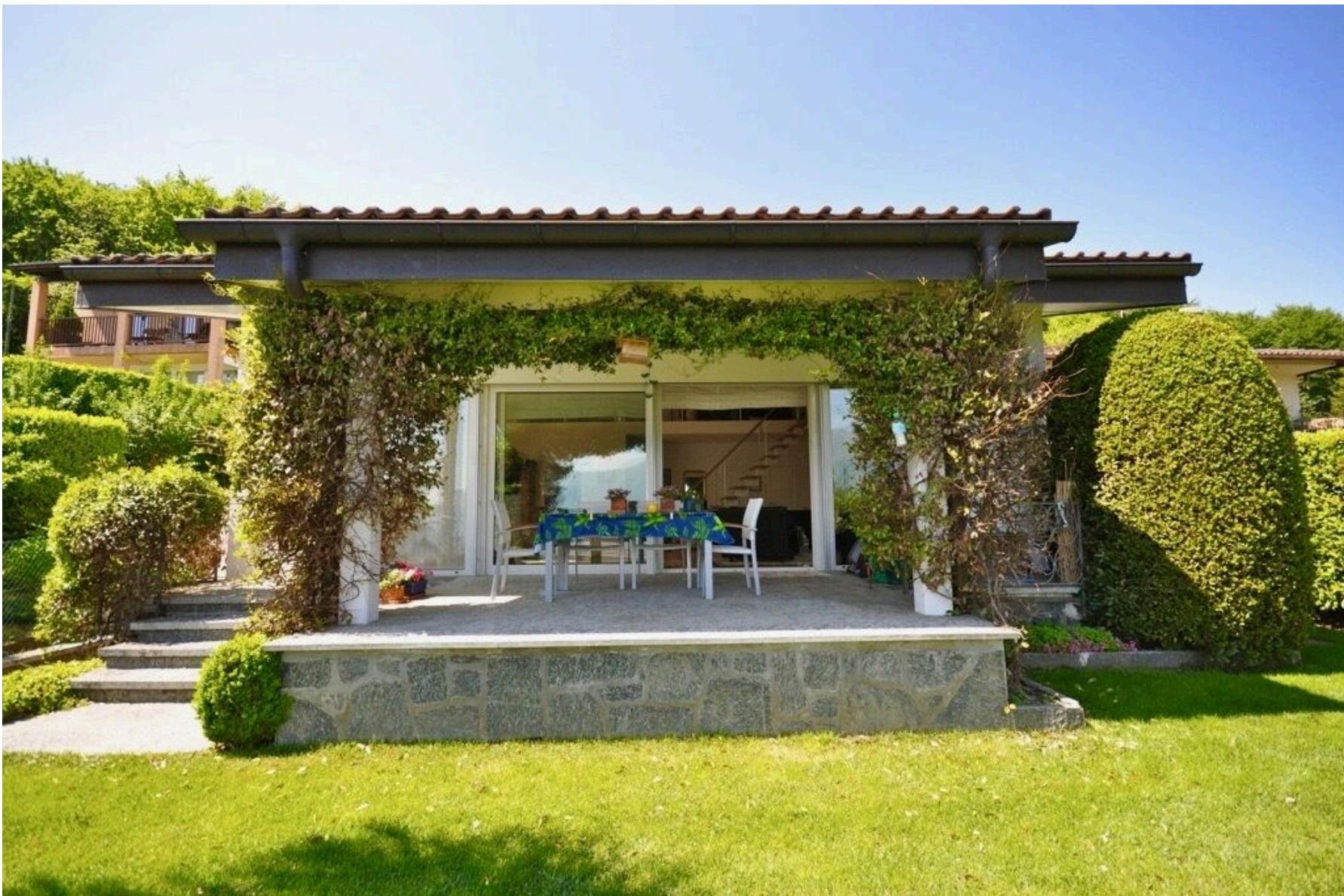
Эта вилла представляет собой идеальную возможность для тех, кто хочет жить в тихом и естественном месте, не отказываясь от близости к услугам и оживленности центра Лугано.

Caractéristiques

Объект свободен	Срочно	Комнаты	5	Prix de l'objet	CHF 1'800'000.-
Type	Вилла	Спальни	3	Количество	
№:	4488	Ванные комнаты	2	парковочных мест	
Возможна продажа иностранцам	Да	Жилая площадь	286 m²	Крытая парковка	2x
		Площадь участка	721 m²		

ФОТО



























Contact

Sequoia Consulting Srl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch

Моб.: +41 78 637 66 15

Notes