



ПРОДАЖА

CH-6932 Breganzona, Via Sarera 14

Современная и экологичная вилла со стандартом Minergie в
Бреганцоне
CHF 3'970'000.-

SEQUIA
CONSULTING

Описание

Расположенная в Бреганзоне, всего в 4 км от оживленного центра Лугано, эта недавно построенная современная вилла станет идеальным выбором для тех, кто ищет элегантность и комфорт. Построенная из высококачественных материалов, вилла предлагает безупречное сочетание дизайна и функциональности.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

Вход открывается в светлую гостиную с прямым выходом в сад, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Кухня современно оборудована и идеально подходит для любителей кухни. Этаж дополняют универсальный кабинет, оздоровительная зона с сауной и фитнес-залом, служебная ванная комната, практичная прачечная, большая кладовая и техническое помещение.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

Спальная зона включает в себя четыре спальни, дополнительную гостевую комнату и две элегантные ванные комнаты. Каждая комната элегантно меблирована, что гарантирует комфорт и уединение.

На вилле есть большой гараж на 3 машины, 1 открытое парковочное место и возможность оставить еще 2 машины перед двором дома.

Оснащенная современной системой домашней

автоматизации, вилла была построена в соответствии со строгими стандартами Minergie, разработанными для максимального повышения энергоэффективности.

Эта вилла представляет собой эксклюзивную возможность насладиться спокойствием, не отказываясь от удобства расположения в непосредственной близости от достопримечательностей Лугано.

Идеально подходит для семей или тех, кто желает уединиться в роскошной обстановке.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Ванные комнаты	2
Type	Вилла	Количество туалетных	2
№:	6568	Жилая площадь	300 m²
Комнаты	6.5	Площадь участка	888 m²
Спальни	5	Парковочные места	4

Prix de l'objet	CHF 3'970'000.-
Количество парковочных мест	
Итого (включ. в цену)	4x

Commodités

Экстерьер

> Парковка

Интерьер

> Гараж

Оборудование

> Система Умный дом

Стандартная постройка

> Минерджи®

ΦΟΤΟ

































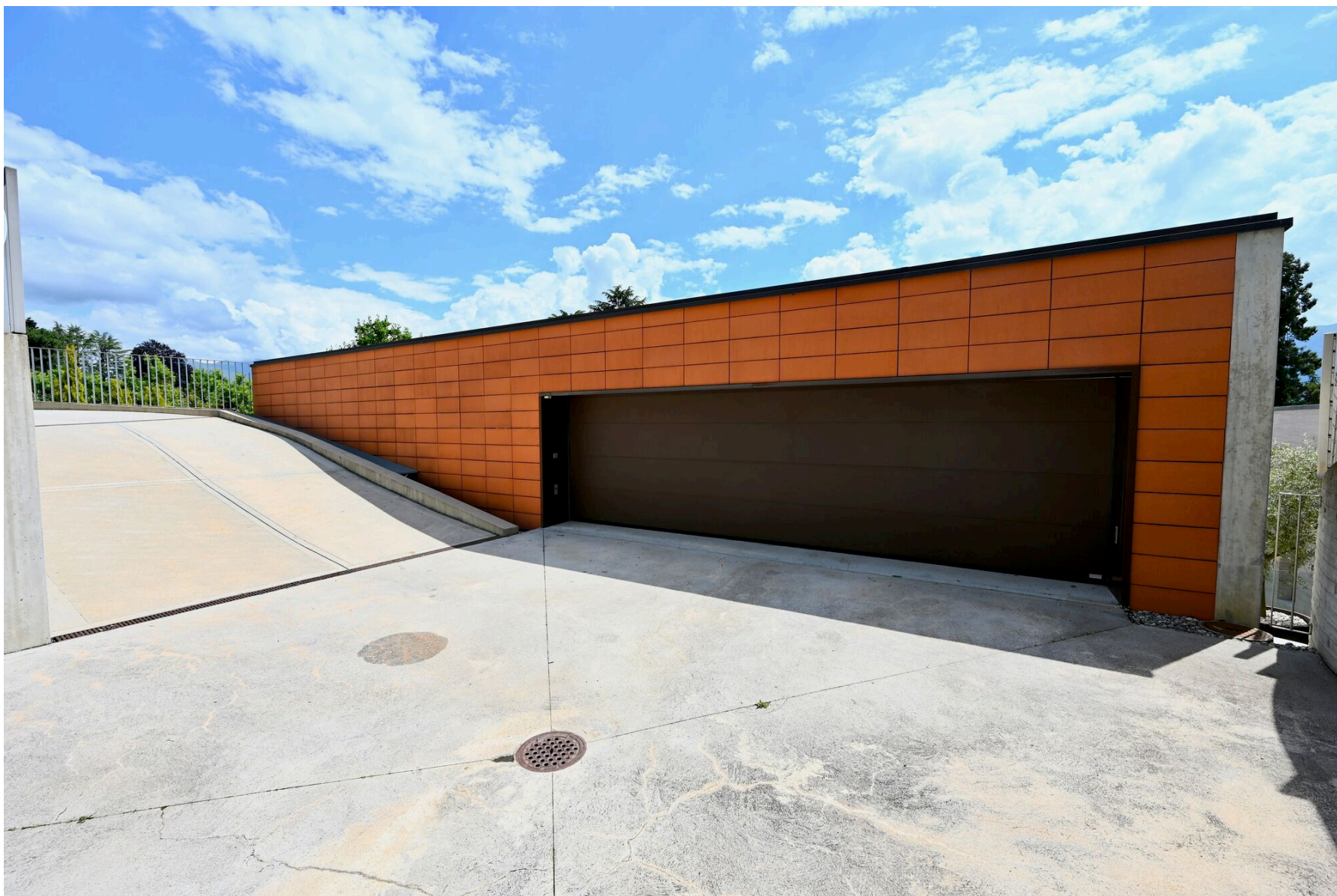












Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
