



ПРОДАЖА

CY-5733 Bogazi

Элегантные виллы: новый проект, 700 метров от моря

CHF 421'800.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Если вы хотите уверенно инвестировать в рынок недвижимости Северного Кипра и получить прибыль от сектора недвижимости этой страны, то роскошные виллы комплекса ****Bogaz Vista**** станут для вас идеальным вариантом. Этот эксклюзивный комплекс расположен всего в нескольких шагах от Средиземного моря, что позволит вам дойти до моря всего за несколько минут. Кроме того, популярный пляж ****Long Beach**** находится всего в 5 минутах езды.

Комплекс Bogaz Vista состоит всего из 9 роскошных вилл, все из которых представляют собой отдельно стоящие двухуровневые строения с частными бассейнами. Эти виллы предлагают 2 или 3 спальни и просторную террасу на крыше.

Отдельные виллы с двумя спальнями, названные **Blue View**, имеют крытую площадь 144 м², террасу на крыше 40 м² и частный бассейн 20 м². В комплексе Bogaz Vista есть только два подобных объекта, оба с турецкими документами на право собственности на Северном Кипре и видом на море.

Отдельно стоящие виллы с тремя спальнями, названные **Elegant**, составляют остальные семь единиц в комплексе. Крытая площадь этих двухуровневых вилл составляет 197 м², а с террасы на крыше площадью 80 м² открывается прекрасный вид на море. Кроме того, эти роскошные виллы на

Северном Кипре располагают частным бассейном площадью 32 м².

Эти прибрежные оазисы представляют собой уникальное сочетание роскоши, природной красоты и безмятежной атмосферы, что делает их популярными направлениями как для путешественников, так и для домовладельцев.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕГАНТНЫХ ВИЛЛ:

- Полностью отдельно стоящие виллы с большими садами
- 3 спальни
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Душ и туалет в главной спальне
- Выход на балкон или террасу из всех спален
- Просторные террасы с беседкой и барбекю
- Большие панорамные террасы с видом на море
- Винный погреб
- Гостевой туалет на первом этаже
- Сквозной гараж
- Технология "умный дом"
- Частный бассейн и благоустроенная территория
- Изолированные алюминиевые стеклопакеты
- Бар на первом этаже рядом с бассейном
- Система кондиционирования VRF
- Современный двусторонний камин
- Современная стальная лестница
- Роскошные декоративные подвесные потолки
- Высококачественные керамические и паркетные

полы

- Высококачественные осветительные приборы
- Высококачественная деревянная отделка и столешницы

ОБОРУДОВАНИЕ:

- Бойлер с таймером
- Автоклав

ОПЦИОНАЛЬНЫЕ ДОПОЛНЕНИЯ:

- Система подогрева полов
- Джакузи для террасы на крыше по желанию
- Дополнительный пакет для оформления сада
- Дополнительный пакет мебели и техники

Характеристики

Объект свободен	По договоренности	Жилая площадь	144 m²
Тип	Вилла	Площадь участка	296 m²
№:	Blue View Villa	Общая поверхность	425 m²
Второй дом	Разрешено	поверхность сада	26 m²
Комнаты	3	Площадь террасы	205 m²
Спальни	2	Парковочные места	2
Ванные комнаты	2		

Цена недвижимости **CHF 421'800.-**

**Количество
парковочных мест**

2x Итого (включ. в цену)

ΦΟΤΟ



Vue extérieure





ΦΟΤΟ



Vue intérieure









Vue extérieure





Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Примечания
