



ПРОДАЖА

CH-6900 Paradiso, Via Boggia 15a

5,5-комнатный пентхаус с прекрасным видом на озеро Лугано
Цена по запросу

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Из этой изысканной 5 1/2-комнатной квартиры открывается захватывающий вид на озеро Лугано, окутывая жильцов атмосферой спокойствия и живописной красоты. Интерьер тщательно продуман: просторная гостиная украшена потрясающим камином, который идеально подходит для уютных вечеров. Большая современная кухня с обеденной зоной - уютное место для кулинарных приключений. Удобства добавляет вместительная гардеробная, дополненная тройной ванной для максимального комфорта. Квартира включает в себя три элегантно обставленные спальни, универсальный кабинет и большую панорамную террасу, которая приглашает вас насладиться живописными окрестностями.

ОБОРУДОВАНИЕ:

Квартира оснащена всеми удобствами, такими как:

- * Система домашней автоматизации;
- * Сигнализация;
- * Турецкая баня/хромотерапия;
- * Система кондиционирования;
- * Парфюмерия для комнат;
- * Ванна-джакузи;
- * Большой камин;
- * Напольный серпантин.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

- Вилла расположена в муниципалитете Парадизо.

Хотя политически и административно Парадизо отделен от Лугано, с городской точки зрения он

является его неотъемлемой частью. Фактически, муниципалитет расположен на берегу озера Лугано.

- Прекрасный ландшафт, характерный для муниципалитета Парадизо, обрамляет еще одно важное достоинство: муниципальное налогообложение здесь одно из самых низких в кантоне. Муниципальный налог, взимаемый в соответствии с кантональной налоговой классификацией на тот же год, рассчитывается путем применения муниципального коэффициента к базовому кантональному налогу. В случае с муниципалитетом Парадизо этот коэффициент составляет 60 %.
- Муниципалитет Парадизо предлагает все необходимые услуги для жителей, которые делают это великолепное место одним из самых ценных городов кантона Тичино.

ПРИМЕЧАНИЕ: Переговоры носят конфиденциальный характер.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Спальни	4	Prix de l'objet	Цена по запросу
Type	Пентхаус	Ванные комнаты	3		
№:	2519	Этаж	3-й этаж		
Комнаты	5.5	Жилая площадь	220 m²	Крытая парковка (включ. в цену)	3x

ФОТО























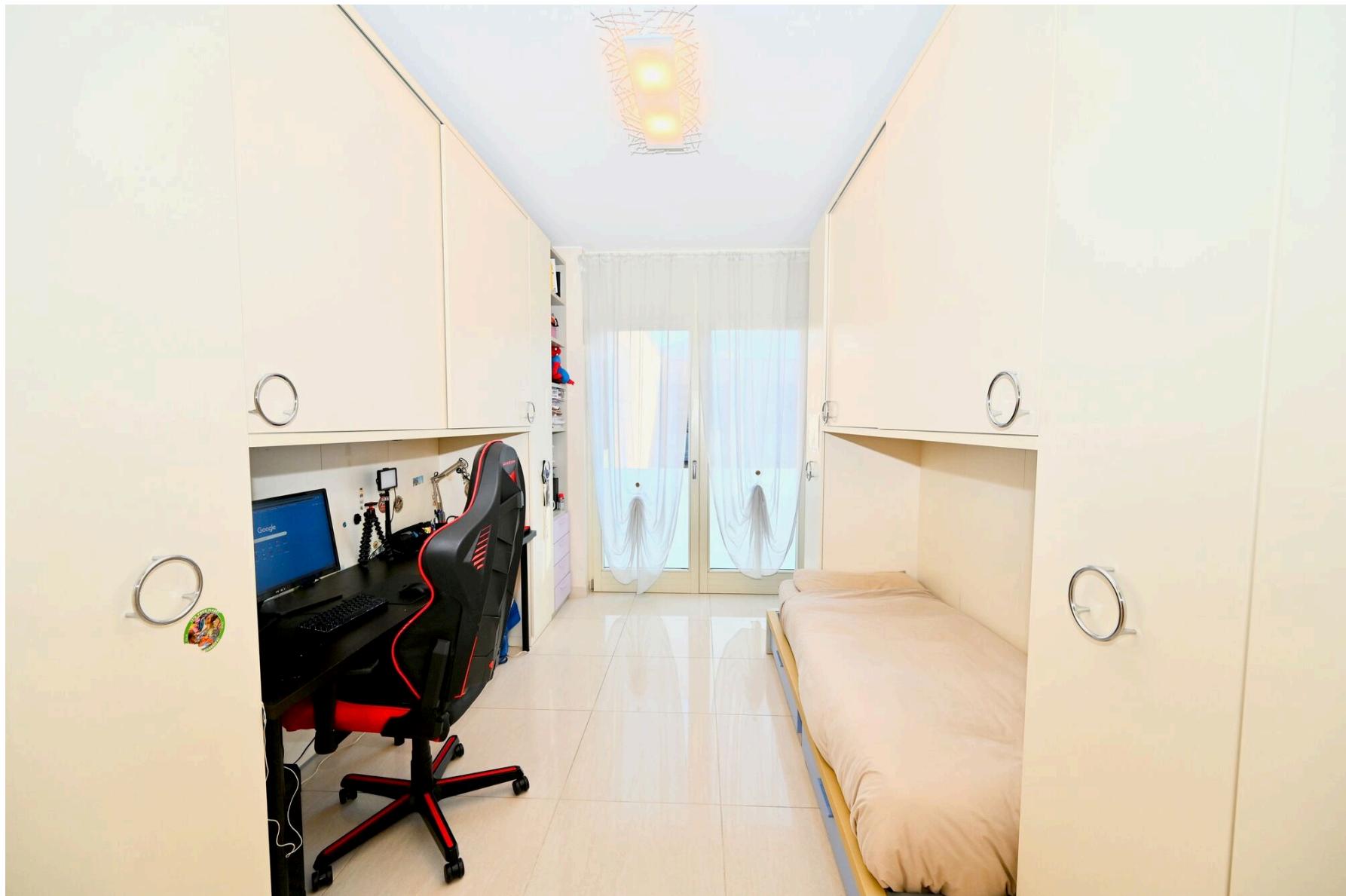
















Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
