



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Via Loreto 6

Элегантный роскошный пентхаус-дуплекс в двух шагах от
улицы Насса в Лу
CHF 4'900'000.-

SEOLLOIA
CONSULTING

Описание

В Лугано-Лорето, всего в нескольких шагах от набережной озера и улицы Насса, мы предлагаем на продажу этот роскошный пентхаус-дуплекс площадью 264 кв. м с великолепным видом на озеро Лугано, расположенный на 3-м и 4-м этажах в элегантном комплексе в стиле ар-нуво.

Квартира была недавно отремонтирована в 2021 году с использованием высококачественных отделочных материалов, создавая роскошную атмосферу, в которой каждая деталь была продумана с особым вниманием.

На ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ расположены элегантная гостиная с ТВ-зоной и балконом площадью 2 кв. м, вторая гостиная с современной открытой кухней и столовая.

ЧЕТВЕРТЫЙ ЭТАЖ (MANSARDA) предлагает роскошную главную спальню с ванной комнатой, гардеробную и террасу с чарующим видом на озеро. Также имеются еще 2 просторные спальни (одна с террасой), дополнительная ванная комната и гостевая комната с ванной комнатой.

ОСОБЕННОСТИ:

- Полы и отделка соответствуют высоким стандартам качества.
- Полы с подогревом, система охлаждения - фанкойл.

- Новые внешние окна и двери оснащены теплоизолирующим стеклом.
- Элегантный вход в комплекс оборудован видеодомофоном и системой видеонаблюдения.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Этаж	4-й этаж
Type	Пентхаус	Жилая площадь	264 m²
№:	2291	Общая поверхность	340 m²
Комнаты	7	Площадь террасы	14 m²
Спальни	4	Парковочные места	1
Ванные комнаты	4		

Prix de l'objet	CHF 4'900'000.-
Количество парковочных мест	
Итого	1x

Vue extérieure



ΦΟΤΟ



Vue extérieure



ФОТО























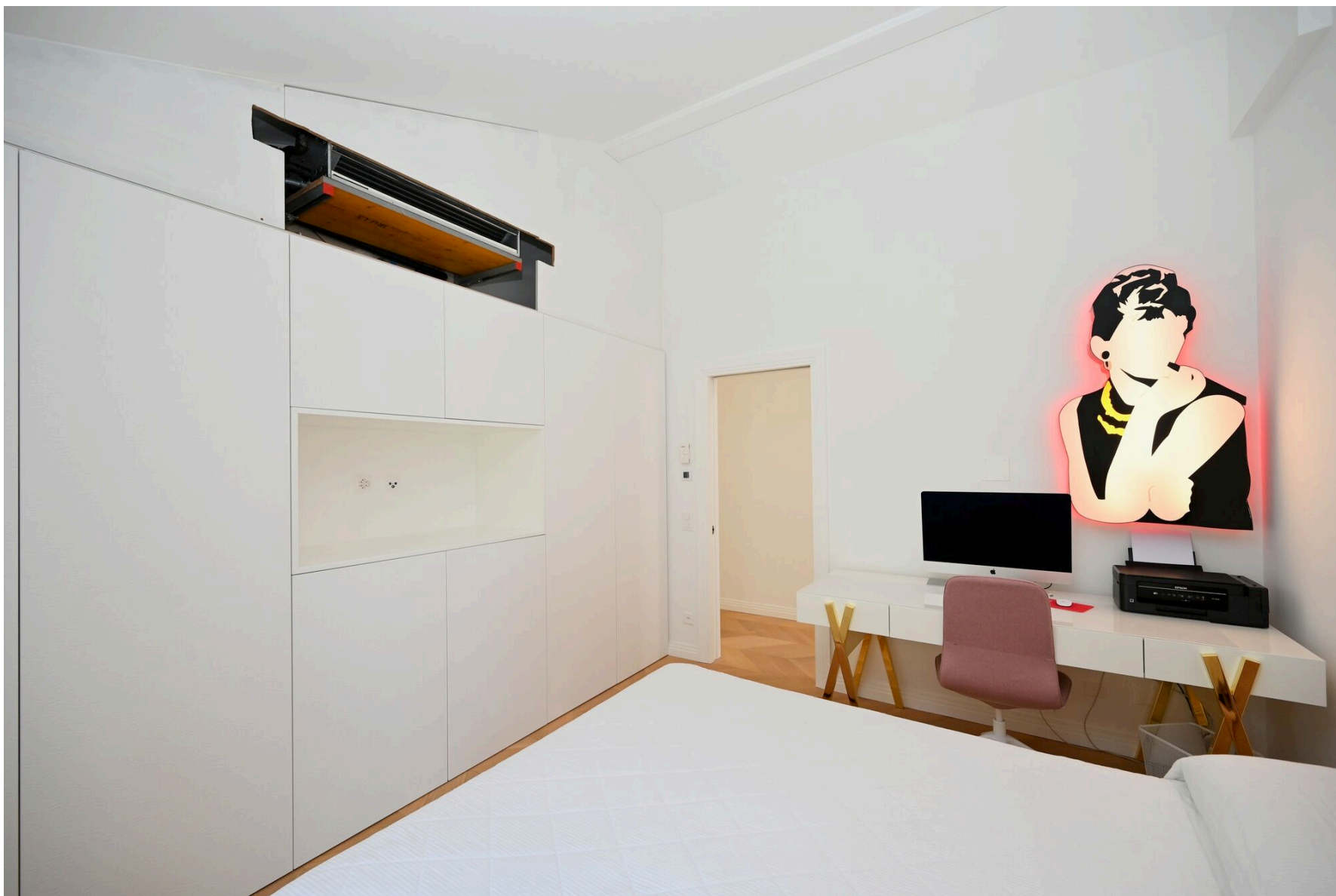














Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
