



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Via Peri 11

Гибкость использования: эксклюзивный дуплекс Open Space

CHF 4'450'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В пешеходном центре Лугано, в престижном комплексе по адресу Via Peri 11, мы предлагаем эксклюзивный отдельно стоящий ателье/открытое пространство в современном стиле.

Здание, построенное из стекла и стали, занимает два уровня и имеет площадь около 299 м². Светлые и гибкие в планировке помещения можно адаптировать под частную резиденцию, профессиональный кабинет, представительский офис или разделить на две независимые единицы.

Кроме того, в распоряжении владельца имеется частный сад на крыше площадью 119 м², открытая площадка площадью около 40 м², 2 ванные комнаты и 2 подвальных помещения.

Объект также может использоваться в качестве второго жилья.

2 крытых парковочных места доступны отдельно по общей цене 360'000 швейцарских франков

Характеристики

Объект свободен	По договоренности
Тип	открытое пространство
№:	2379
Количество туалетных	2
Этаж	Первый этаж
Год постройки	2012

Год ремонта	2012
Жилая площадь	~ 299 m²
поверхность сада	~ 119 m²
Площадь террасы	~ 40 m²
Парковочные места	2

Цена недвижимости	CHF 4'450'000.-
Количество парковочных мест	
2x Итого	

Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Примечания
