



CH-6900 Lugano, Via Motta 17/19

Офис с видом на озеро в двух шагах от центра Лугано
CHF 1'350'000.-

Описание

Расположенный на улице Мотта, в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра Лугано и железнодорожной станции SBB, этот эксклюзивный офис площадью около 126,15 м² предлагает панорамный вид на озеро Лугано, соседние горы и городской пейзаж. В комплекте с 5 балконами общей площадью около 28,09 кв. м. это помещение идеально подходит для тех, кто ищет вдохновляющее и функциональное рабочее пространство.

Планировка помещения включает в себя:

- Приемная,
- Секретарский кабинет, оборудованный шкафами для хранения документов,
- 2 кабинета, которые могут быть разделены раздвижными панелями,
- Переговорная комната с видом на озеро,
- Небольшая гостиная,
- практическая мини-кухня,
- 2 туалета.

В собственность также входит 1 парковочное место в гараже, включенное в стоимость продажи.

Этот офис представляет собой уникальную возможность для профессионалов и компаний, ищущих место для работы в самом сердце Лугано.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Балкон	5	Prix de l'objet	CHF 1'350'000.-
Type	ОФИС	Полезная поверхность	126.1 m²		
№:	1719	Общая поверхность	154.2 m²		
Комнаты	4	Поверхность балкона	28.1 m²		
Количество туалетных	2				
				Количество парковочных мест	
				Крытая парковка (включ. в цену)	1x
				Stationnement Sprinter (включ. в цену)	1x

ФОТО































Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch

Моб.: +41 78 637 66 15

Notes