



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Via Canova 9

Элегантный офис / квартира в центре Лугано  
CHF 3'900'000.-

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

В центре Лугано, в нескольких шагах от площади Риформа, мы предлагаем этот элегантный офис/квартиру на втором этаже престижного старинного здания, расположенного в пешеходной зоне.

Светлые помещения имеют потолки высотой 3,4 м и отделку высокого уровня, такую как буазери, паркет, мрамор ванных комнатах.

Техническое напольное покрытие и кондиционер с конвекторами горячего/холодного воздуха дополняют характеристики.

В настоящее время помещение используется как офис, но есть возможность переоборудовать его в квартиру.

Есть возможность приобрести механизированные парковочные места (цена оговаривается).

# Caractéristiques

Объект свободен	<b>Срочно</b>	Комнаты	<b>10</b>	Prix de l'objet	<b>CHF 3'900'000.-</b>
Type	<b>ОФИС</b>	Этаж	<b>2-й этаж</b>		
№:	<b>6991</b>	Полезная поверхность	<b>310 m<sup>2</sup></b>		

# ФОТО





























# Contact

## **Sequoia Consulting Sagl**

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## **Контакт для посещения**

**Monsieur Ferrari Fabio**  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
Моб.: +41 78 637 66 15

## Notes

---

---

---

---

---

---

---

---