



ПРОДАЖА

CH-6976 Castagnola, Via Strada di Gandria 54

Резиденция Park S. Anna - Вилла с Видом на Озеро Лугано в
Кастаньоле
CHF 5'200'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В эксклюзивном районе Кастаньола, в жилом комплексе "Residenza Parco S. Anna" с захватывающим видом на озеро Лугано и всего в 10 минутах от центра Лугано, мы предлагаем на продажу роскошные виллы на 3 уровнях с собственным внутренним лифтом.

Виллы полностью независимы друг от друга и имеют частный доступ прямо из гаража.

Высококачественные материалы. Вся внутренняя отделка и внутренняя планировка могут быть выполнены индивидуально под заказ.

Виллы делится следующим образом:

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ:

- * Прачечная;
- * Погреб;
- * Кладовая.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

- * гостиная с обеденной зоной и кухней;
- * 1 комната с душевой комнатой;
- * 1 гостевой санузел;
- * открытая терраса с тентом.

ВТОРОЙ ЭТАЖ:

- * 3 спальни;
- * 2 ванные;

* 1 балкон.

3 парковочных места по цене CHF 300'000 (не включены в стоимость).

Caractéristiques

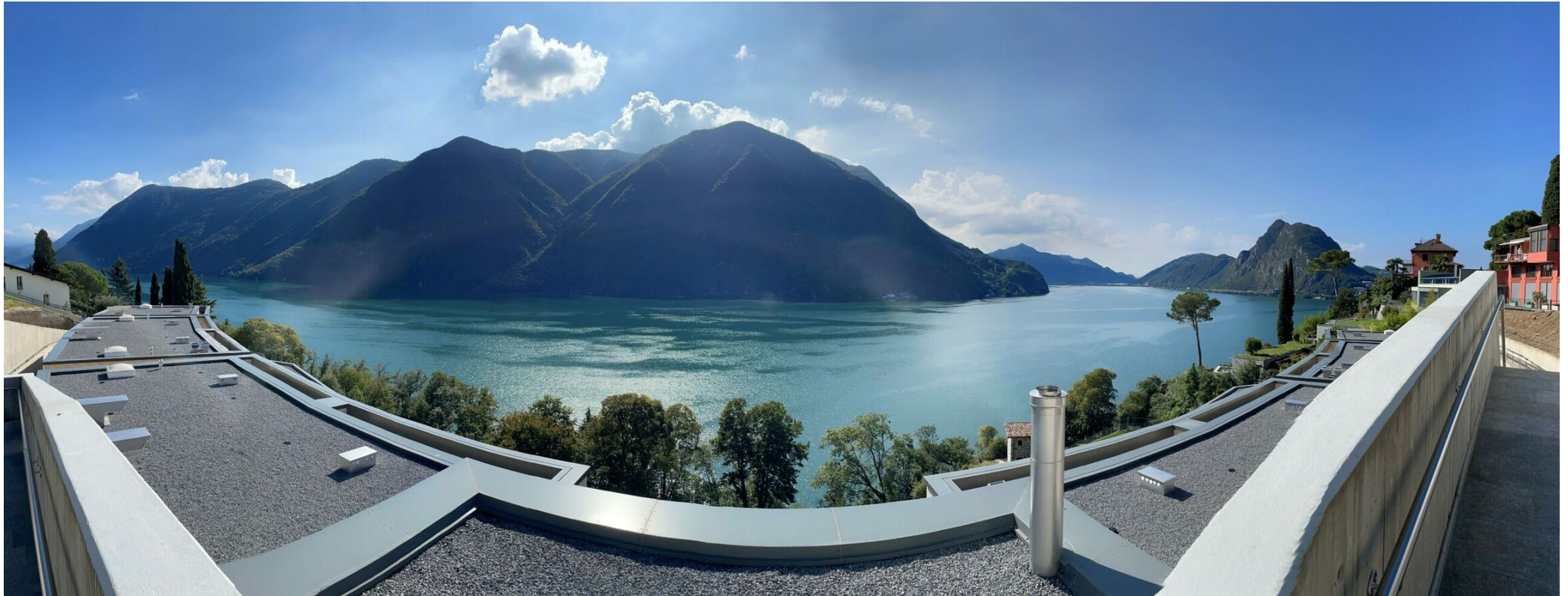
Объект свободен	По договоренности	Etat du bien	Новый
Type	Многоярусный дом	Жилая площадь	302 m²
№:	14.16	Общая поверхность	504 m²
Комнаты	6.5	Площадь террасы	139 m²
Спальни	4	Поверхность подвала	141 m²
Ванные комнаты	4	Парковочные места	3
Год постройки	2021		

Prix de l'objet	CHF 5'200'000.-
Количество парковочных мест	
Итого (Не включено)	3x / CHF 300'000.-
Prix total	CHF 5'500'000.-









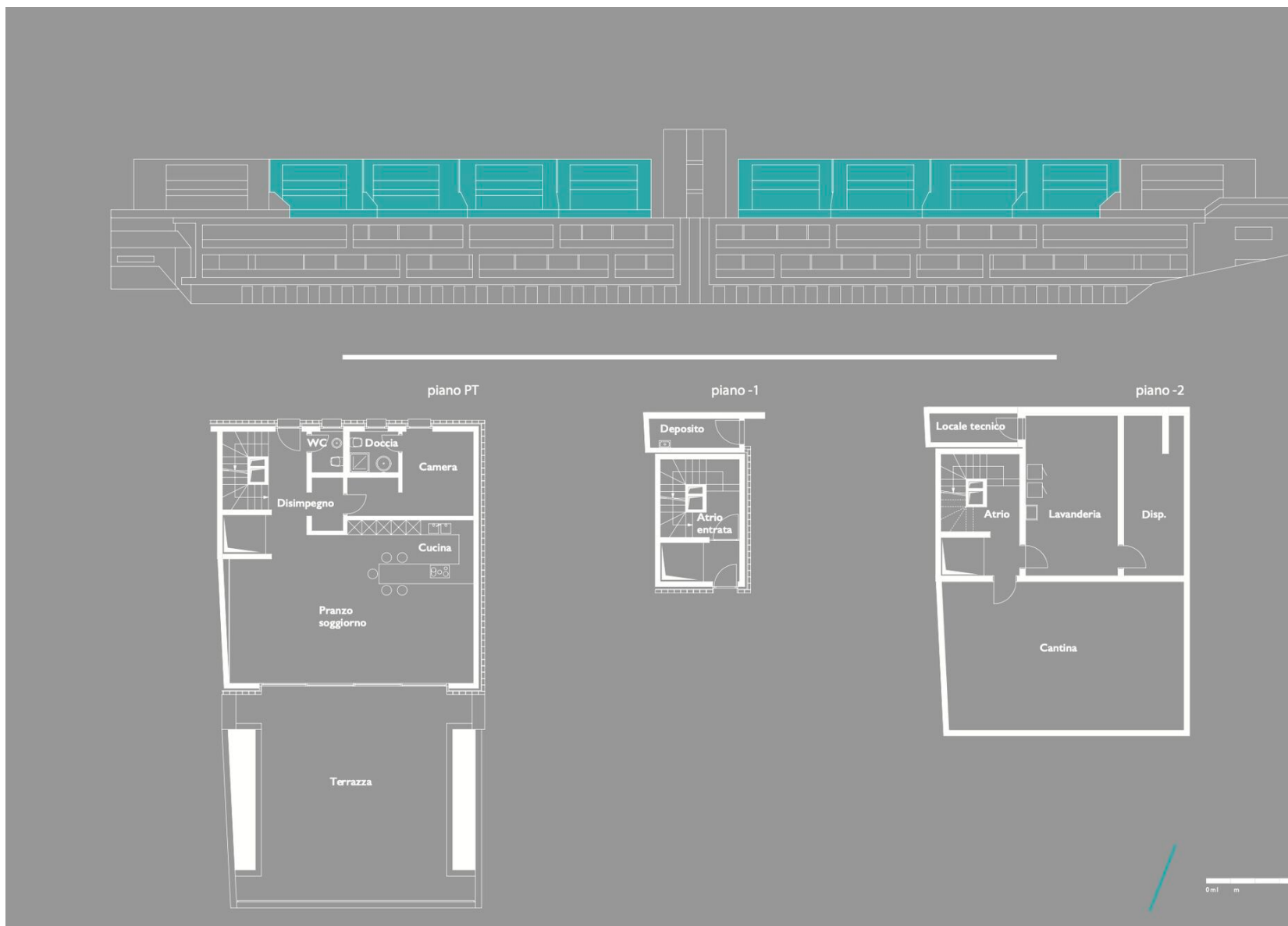










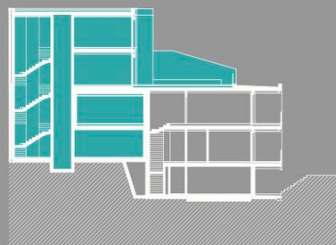
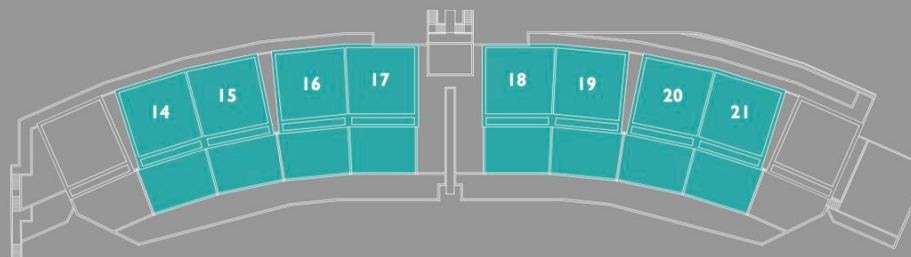


1° piano
edificio: 114.00 mq
balcone: 16.00 mq

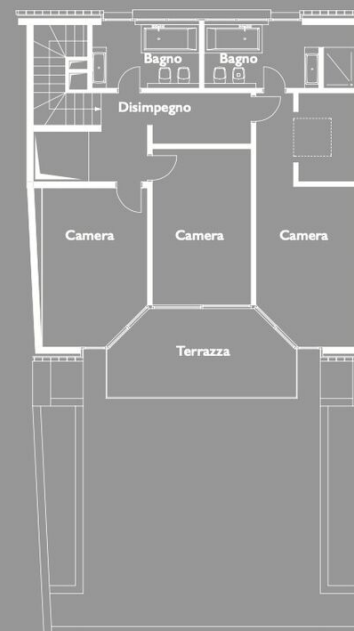
piano PT
edificio: 122.00 mq
terrazza: 88.00 mq

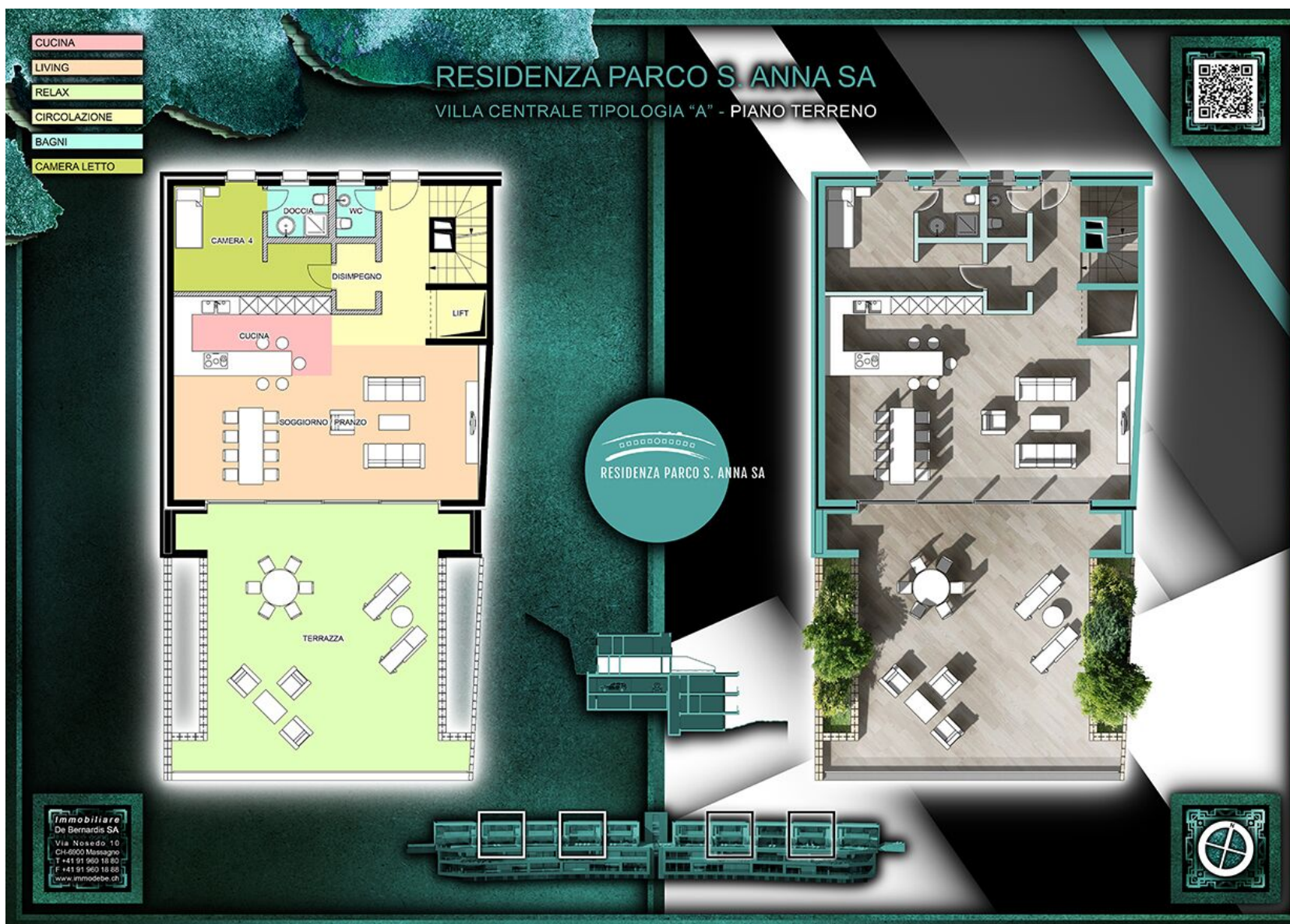
piano -1
ingresso: 29.00 mq

piano -2
cantine: 141.00 mq



1° piano











Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
