



ПРОДАЖА

CH-6833 Vacallo, Via R. Nosedà 4

Современная и светлая квартира с панорамной террасой в

Вакалло

CHF 850'000.-

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

В тихом и зеленом жилом районе Вакалло мы предлагаем на продажу изысканную 4,5-комнатную квартиру, расположенную на 3-м этаже современного, недавно построенного здания.

Это стратегическое и привилегированное местоположение, всего в нескольких минутах от Кьяссо и итальянской границы, идеально подходит для тех, кто хочет сочетать уединение, качество жизни и быстрое сообщение с основными центрами. Все основные услуги, школы и транспорт находятся в пределах легкой досягаемости.

Квартира, как новая, в которой жили совсем недавно, отличается элегантностью комнат, естественной яркостью и высоким уровнем современной отделки. Просторные и гармонично распределенные пространства предлагают изысканный и комфортный образ жизни.

**Жилая площадь около 120 м<sup>2</sup> распределена следующим образом:**

- Просторная жилая зона с гостиной и кухней открытой планировки, созданная, чтобы принимать гостей и наслаждаться общением в светлой и современной атмосфере.

- Прямой доступ к **великолепной панорамной террасе**, настоящему продолжению жилого пространства, идеальному для моментов отдыха с

наводящим на размышления видом на горы Педринате

- 3 просторные спальни

- 2 элегантные ванные комнаты, одна с ванной, другая с душем, построенные из качественных материалов и в современных линиях

К дому прилагается **1 парковочное место в гараже и частный погреб.**

Идеальное решение для тех, кто ищет современное, светлое и готовое к проживанию жилье, в уединенном, но прекрасно связанном контексте

# Характеристики

Объект свободен	<b>По договоренности</b>	Ванные комнаты	<b>2</b>
Тип	<b>Квартира</b>	Этаж	<b>3-й этаж</b>
№:	<b>1417</b>	Жилая площадь	<b>120 м²</b>
Комнаты	<b>4.5</b>	Парковочные места	<b>1</b>
Спальни	<b>3</b>		

Цена недвижимости **CHF 850'000.-**

**Количество  
парковочных мест**

1x Итого (включ. в цену)

# ΦΟΤΟ



# Vue intérieure



# Vue extérieure





# Vue intérieure





















# ΦΟΤΟ



# Vue extérieure





# Plan



# Контакты

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Контакт для посещения

**Monsieur Ferrari Fabio**  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
Моб.: +41 78 637 66 15

# Примечания

---

---

---

---

---

---

---

---