



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Riva Antonio Caccia 1C

Под ремонт - Квартира на первой линии от озера Лугано

CHF 4'350'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Расположенная в одном из самых привилегированных и солнечных районов Лугано на берегу озера, эта просторная 5,5-комнатная квартира для продажи предлагает проживание редкой красоты и комфорта. Всего в нескольких шагах от сердца Лугано, от знаменитой улицы Насса с ее роскошными бутиками и от оживленного культурного центра LAC, эта квартира является настоящей жемчужиной для тех, кто хочет жить в роскоши и красоте.

Расположенная на шестом этаже знаменитой резиденции "Центральный парк", квартира выходит на очаровательную сцену, откуда открывается захватывающий вид на озеро Лугано и окружающие горы. Несмотря на то, что квартира нуждается в полной реконструкции, чтобы полностью раскрыть свой потенциал, она представляет собой уникальную возможность создать индивидуальное жилище, отличающееся элегантностью и комфортом.

Распределение пространства спроектировано таким образом, чтобы обеспечить приватность и функциональность: гостеприимная прихожая ведет в светлую гостиную, дополненную обеденной зоной и балконом, с которого открывается идиллический вид на озеро. Отдельная кухня предлагает широкие возможности для индивидуализации. Главная спальня с ванной комнатой и гардеробной обещает уединение и изысканный отдых. Еще три спальни и

три ванные комнаты завершают особняк, идеально подходящий для размещения семьи и друзей с максимальным комфортом.

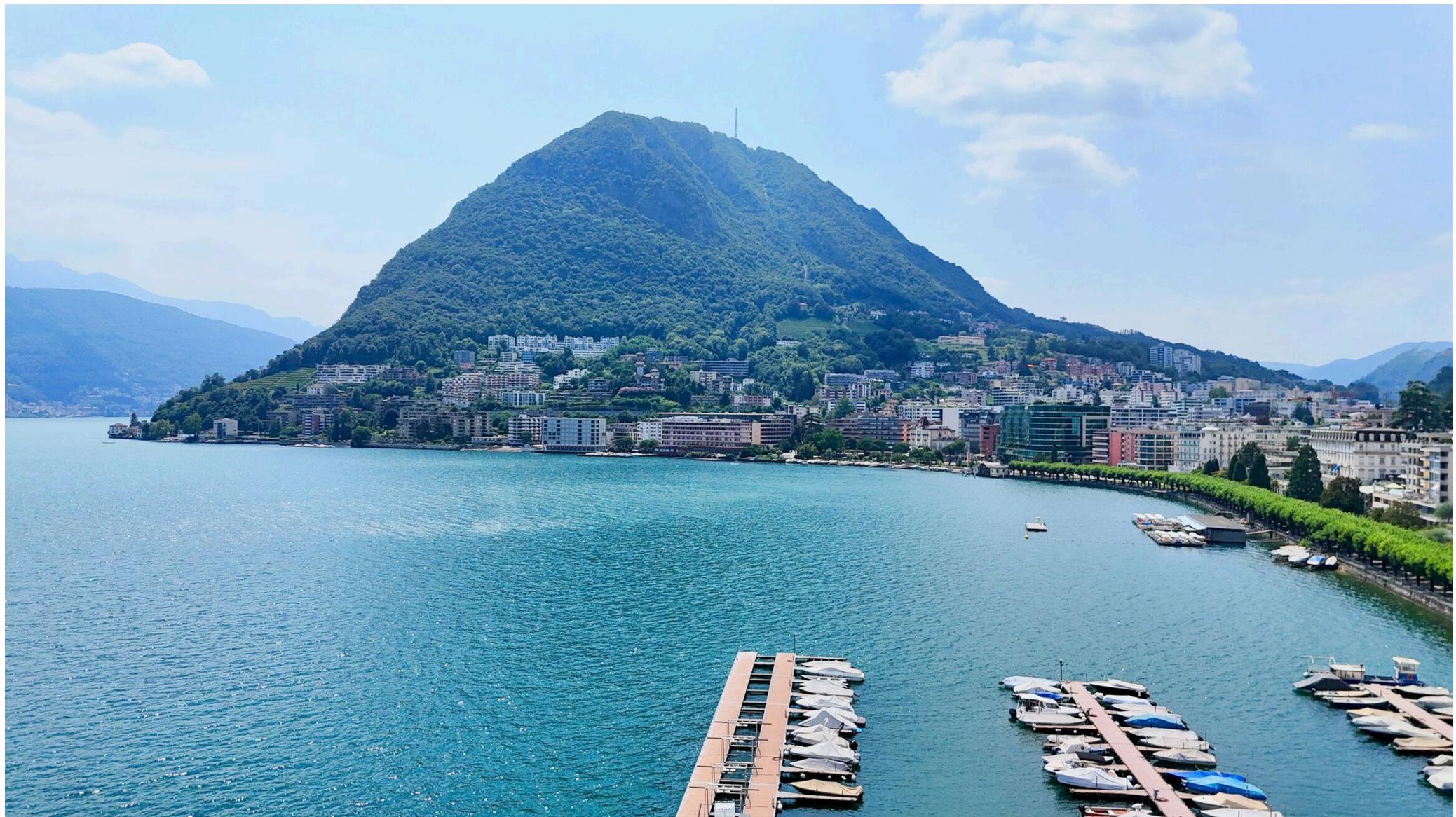
Эта квартира представляет собой редкую возможность жить в одном из самых эксклюзивных мест, погруженном в природную и культурную красоту Лугано, с обещанием образа жизни несравненного качества.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Ванные комнаты	4	Prix de l'objet	CHF 4'350'000.-
Type	Квартира на реконструкцию	Этаж	6-й этаж	Количество	
№:	2660	Жилая площадь	320 m²	парковочных мест	
Комнаты	6.5	Парковочные места	3	Итого	3x
Спальни	5			Расходы на обслуживание	CHF 18'000.-/год (не включая)

ФОТО





















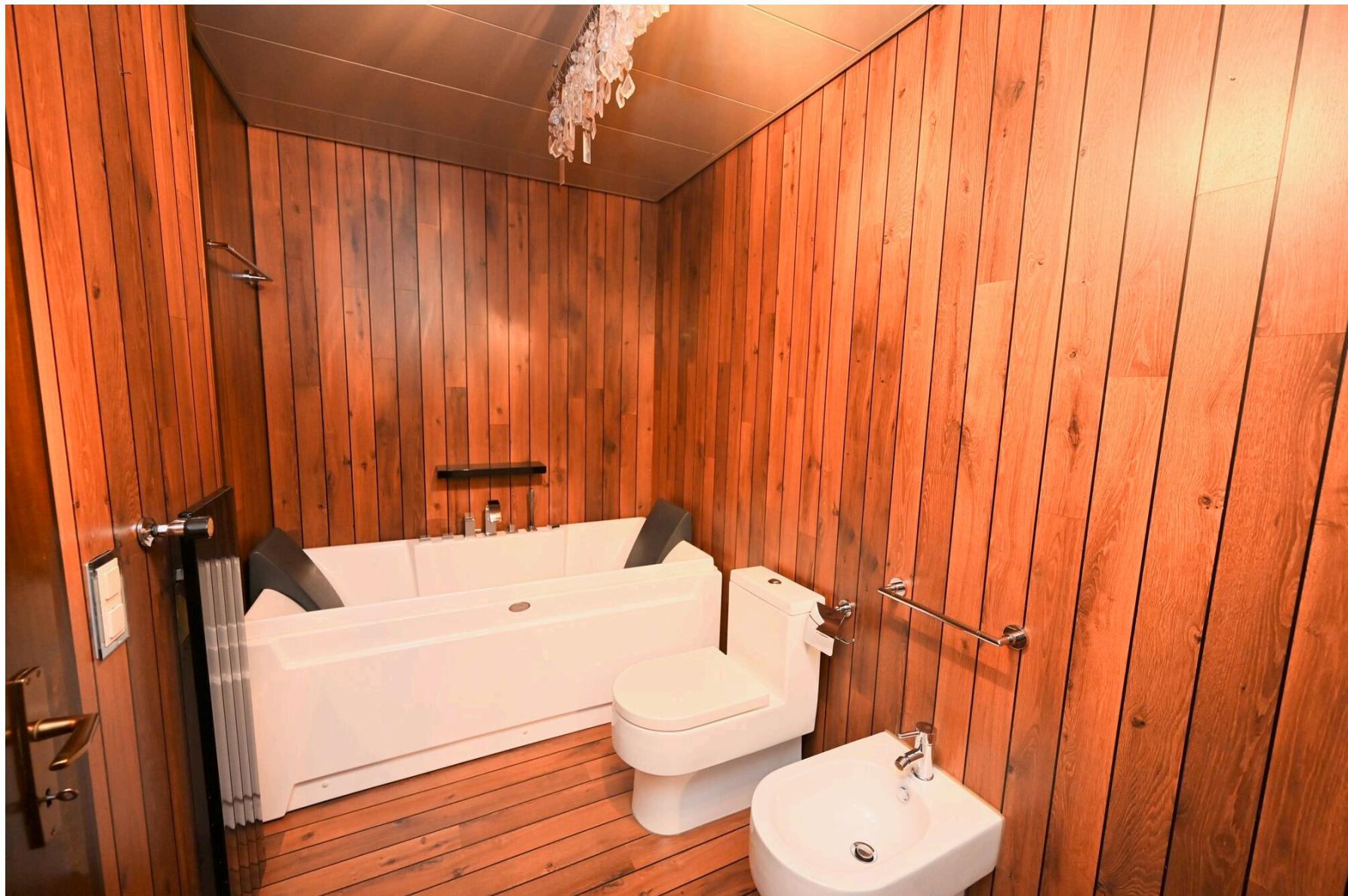














Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch

Моб.: +41 78 637 66 15

Notes