



CH-6900 Lugano, Via Motta 17/19

Квартира для ремонта в двух шагах от центра Лугано
CHF 1'350'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Расположенная на улице Мотта, всего в нескольких шагах от центра Лугано и железнодорожной станции FFS, эта недвижимость для продажи предлагает около 126,15 кв.м., дополненных 5 балконами площадью около 28,09 кв.м. Изначально помещение было спроектировано под офис, но может быть переоборудовано в жилую квартиру.

Отличительной особенностью объекта является захватывающий панорамный вид на озеро Лугано, окружающие горы и городскую застройку, предлагающий захватывающий и постоянно меняющийся сценарий.

В собственность также входит 1 парковочное место в гараже, которое уже включено в стоимость продажи.

Это предложение представляет собой редкую возможность для тех, кто хочет поселиться в самом сердце Лугано, наслаждаясь возможностью индивидуализировать пространство, материалы и отделку в соответствии с собственным вкусом и потребностями.

Настоящая городская жемчужина, идеальная для тех, кто ищет эксклюзивную и центральную резиденцию

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Количество туалетных	2	Prix de l'objet	CHF 1'350'000.-
Type	Квартира на реконструкцию	Балкон	5		
№:	0624	Полезная поверхность	126.1 m²		
Комнаты	3.5	Общая поверхность	154.2 m²		
Спальни	2	Поверхность балкона	28.1 m²		
				Количество парковочных мест	
				Крытая парковка (включ. в цену)	1x
				Stationnement Sprinter (включ. в цену)	1x

ФОТО









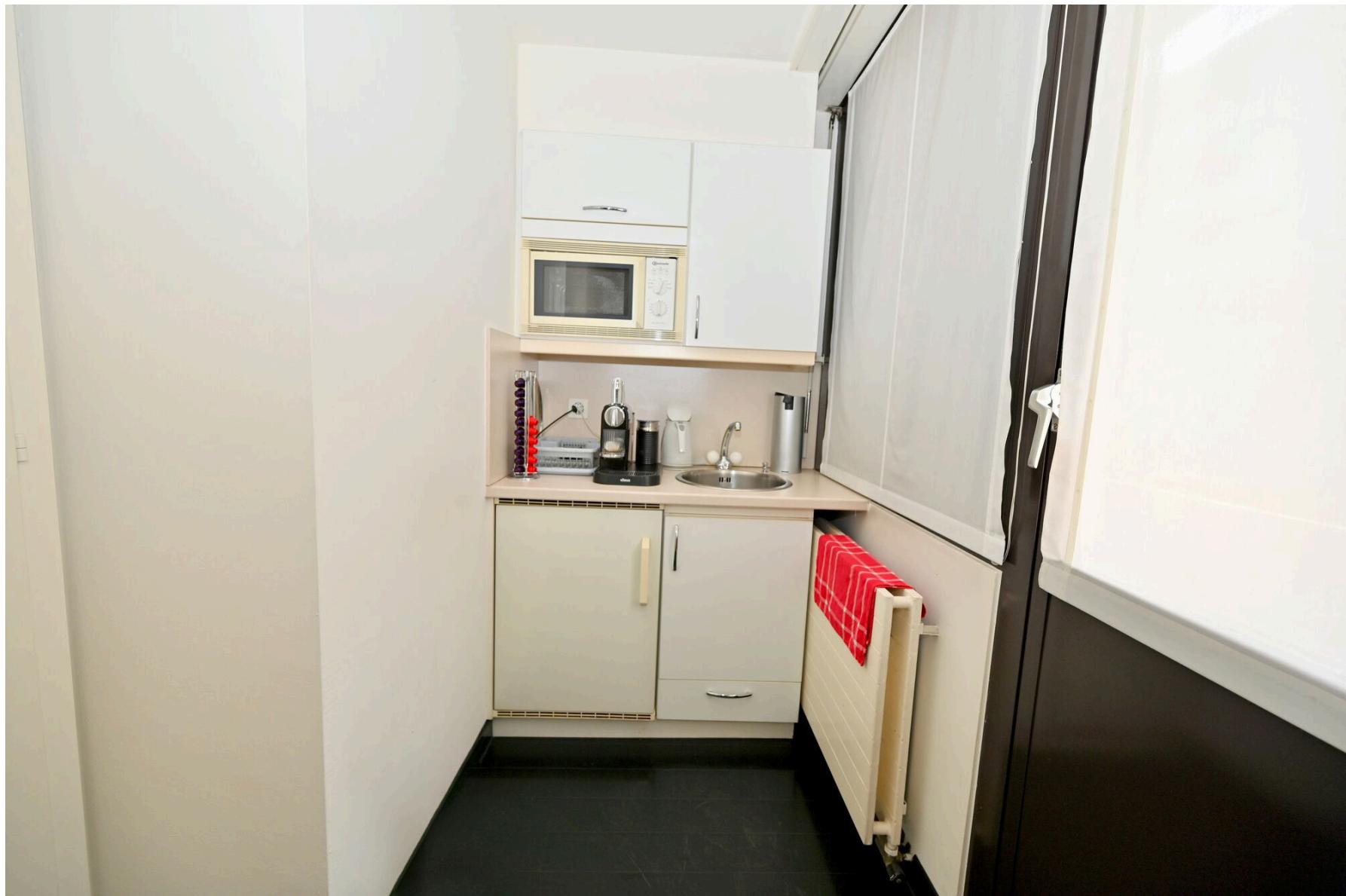






















Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
