



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Riva Antonio Caccia 1

Квартира с видом на озеро в центре города

CHF 1'190'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

На первой линии озера Лугано, в стратегически выгодном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от центра города, знаменитой улицы Виа Насса и культурного центра LAC, мы предлагаем на продажу эту 3,5-комнатную квартиру, расположенную на 4-м этаже известного кондоминиума Central Park.

Комплекс Central Park известен своим высоким уровнем жизни, элегантной архитектурой и удобством: общественная парковка 24/24, автобусная остановка в непосредственной близости, магазины и рестораны в нескольких минутах ходьбы.

Квартира, площадью около 85 м², характеризуется хорошо распределенными пространствами и состоит из следующих частей:

- прихожая
- уютная гостиная
- отдельная кухня
- спальня
- ванная комната с ванной и душем
- гостевой туалет
- подсобное помещение

Панорамный балкон представляет собой настоящую ценность недвижимости: открытый и захватывающий вид на озеро Лугано, горы и LAC, идеальный для отдыха и наслаждения очарованием города в

любое время года.

К дому прилагается 1 парковочное место в гараже.

Идеальный вариант для тех, кто хочет жить или инвестировать в один из самых востребованных районов Лугано, со всеми услугами на пороге и просто несравненным видом.

Редкое решение для жизни на рынке, идеальное в качестве основной резиденции, pied-à-terre или инвестиции, сочетающее в себе местоположение, панораму и качество жизни

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Этаж	4-й этаж
Типе	Квартира	Год постройки	1975
№:	0030	Тип отопления	мазут
Комнаты	3.5	Система отопления	Радиатор
Спальня	1	Жилая площадь	85 m²
Ванная комната	1	Парковочные места	1
Количество туалетных	1		

Prix de l'objet	CHF 1'190'000.-
Количество парковочных мест	
1x Итого (включ. в цену)	
Расходы на обслуживание	CHF 3'500.-/год (Не указано)

Vue extérieure







Vue intérieure













Vue extérieure



Vue intérieure













Plan



Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur André Schmalzbauer
as@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 79 304 66 54

Notes
