



ПРОДАЖА

CH-6900 Lugano, Riva Antonio Caccia 1a

Роскошная Квартира с Садам на Первой Линии от Озера Лугано

CHF 11'000'000.-

SEQUIA
CONSULTING

Описание

На первой линии от озера Лугано, в солнечном и удобном месте, в нескольких минутах ходьбы от центра Лугано, от знаменитой шоппинговой улицы Via Nassa и культурного центра LAC, мы предлагаем на продажу эти эксклюзивные роскошные апартаменты с частным садом и великолепным видом на озеро и окружающие горы.

Квартира, полностью отремонтированная в 2019 году и отделанная высоко-качественными материалами, разделена следующим образом:

большая гостиная с обеденной зоной, барная зона и терраса с видом на озеро; светлая кухня с террасой и видом на озеро; 5 спален, 8 ванных комнат (в том числе 1 ванная комната с хаммамом и мраморной скамейкой); 4 гардеробных; 1 библиотека с террасой с видом на озеро, кабинет; 2 кладовые, прачечная.

4 парковочных мест в гараже.

Квартира предлагает отличную безопасность и комфорт благодаря продвинутой системе домашней автоматизации.

Она оснащена:

- видеонаблюдением;
- сигнализация;
- система кондиционирования;

- аудиосистема;
- система управления затенением.

Все эти функции легко управляются с помощью единой системы домашней автоматизации, обеспечивая полный и интуитивно понятный контроль над жилой средой, делая дом не только безопасным, но и невероятно комфортным и современным.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Год ремонта	2019
Type	Квартира	Жилая площадь	~ 500 m ²
№:	1563	Общая поверхность	~ 476 m ²
Комнаты	9	поверхность сада	~ 530 m ²
Спальни	5	Площадь террасы	~ 78.5 m ²
Ванные комнаты	8	Парковочные места	4
Этаж	2-й этаж		

Prix de l'objet	CHF 11'000'000.-
Количество парковочных мест	
Итого	4x

Commodités

Интерьер

> Бассейн

Оборудование

> Сигнализация

> Охранник

> Кондиционер

> Сейф

> Система Умный дом

Разное

> Консьерж на полной ставке

ΦΟΤΟ





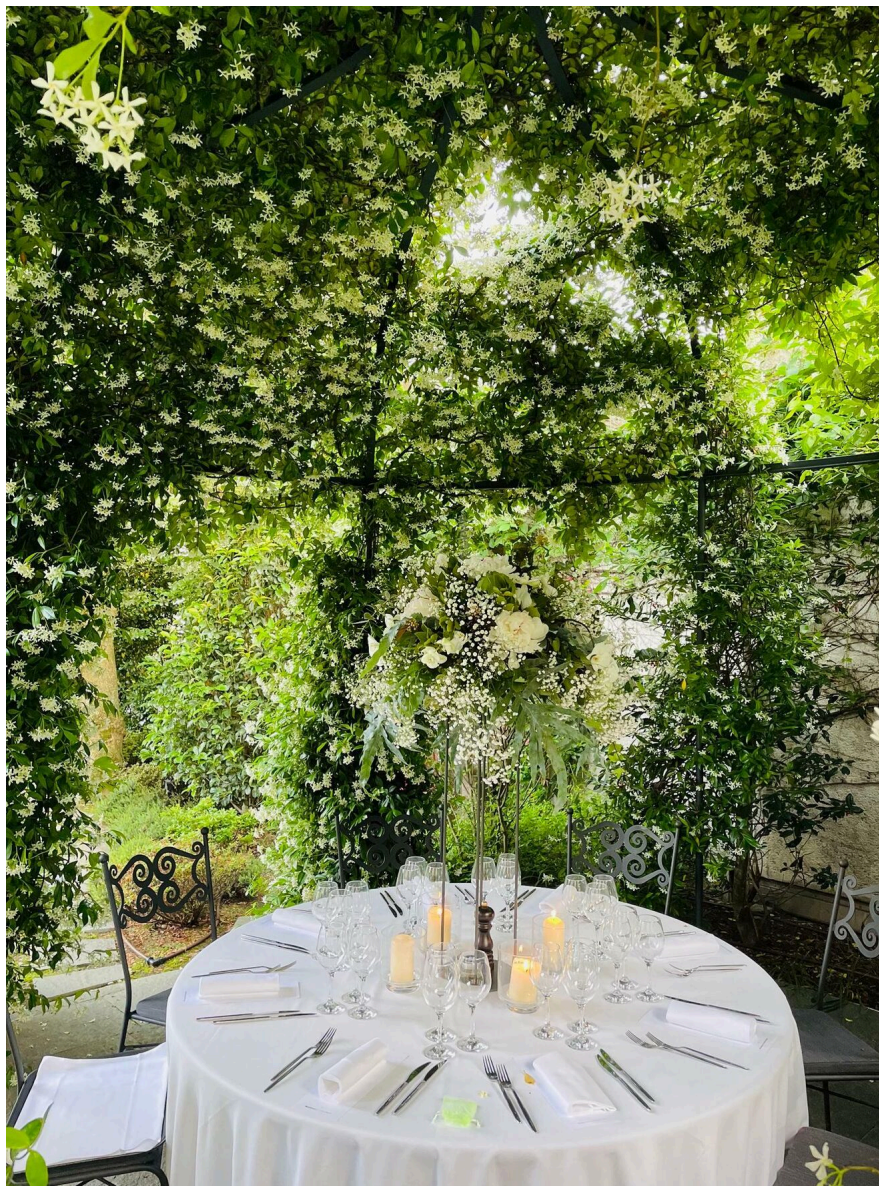


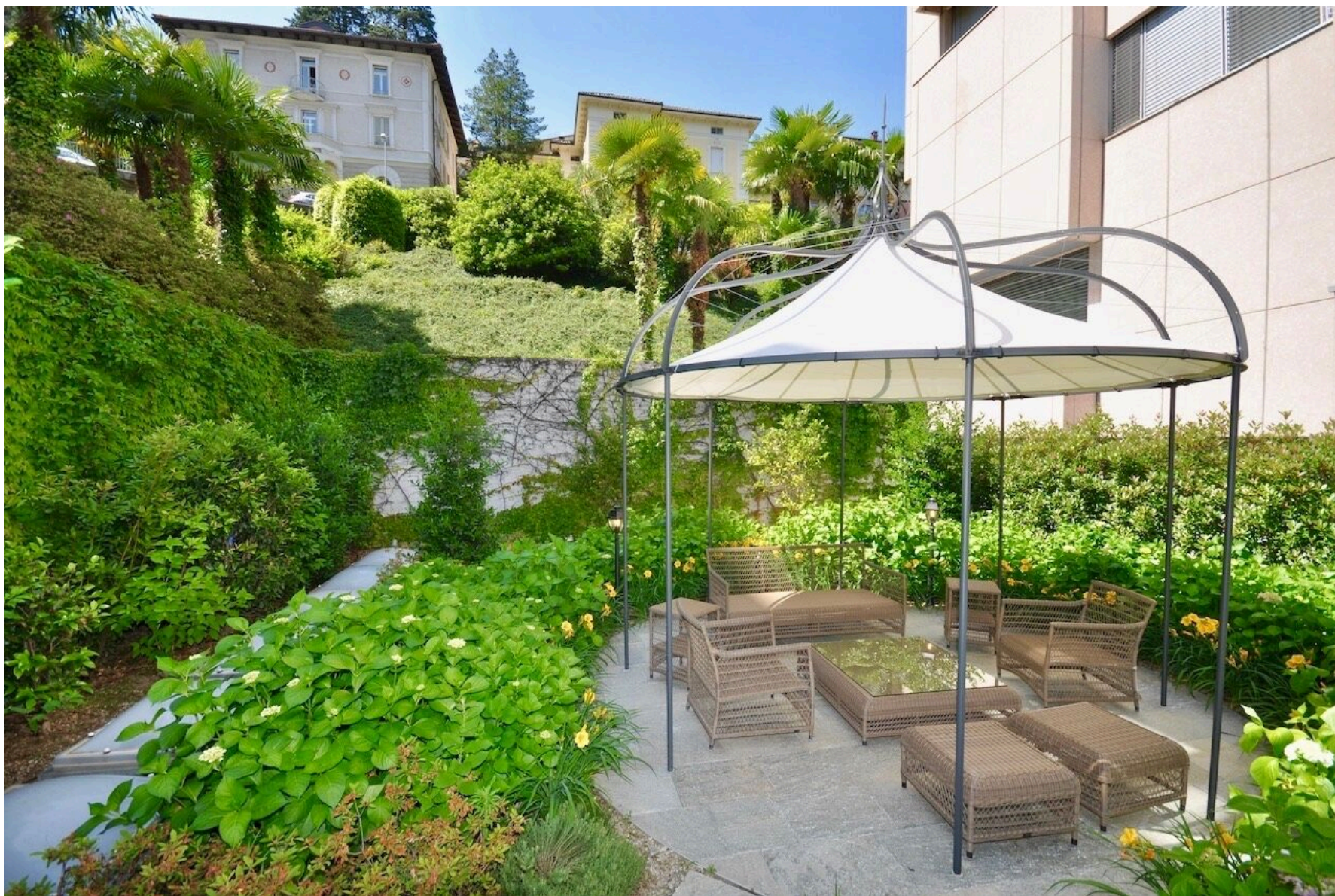


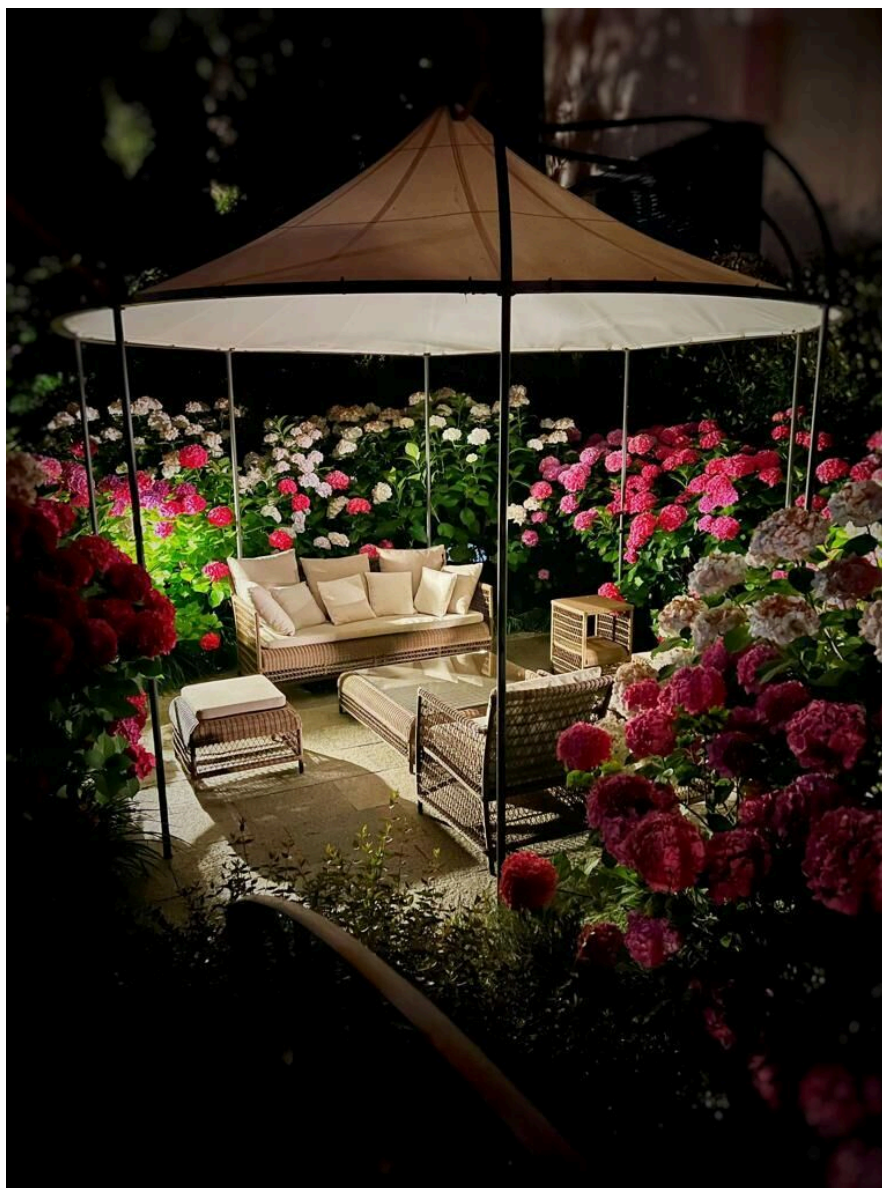












Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
