



ПРОДАЖА

CH-6944 Cureglia, Via Tari Cippo 4

Светлые апартаменты с собственным садом в Куреглии

CHF 840'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Расположенная в тихом и зеленом жилом районе Cureglia, мы предлагаем на продажу эту великолепную квартиру на первом этаже, полностью отремонтированную, которая сочетает в себе современный комфорт и качество жизни.

Площадь квартиры составляет около 130 м², она предлагает просторные, светлые и хорошо распределенные комнаты.

Жилая зона включает в себя элегантную гостиную с большими окнами, выходящими на крытую террасу площадью 30 м² и огороженный частный сад площадью 150 м², идеальный для отдыха на свежем воздухе в полном уединении.

Современная, идеально интегрированная кухня отличается современной отделкой и качественными материалами.

Спальный район с 3 спальнями гарантирует комфорт и спокойствие, благодаря ухоженным комнатам и паркетным полам, которые придают пространству теплоту.

2 ванные комнаты: одна с ванной, другая с душем, стиральная машина и сушилка.

Квартира была **полностью отремонтирована и оборудована по высоким стандартам:**

- Тройное остекление для отличной тепло- и звукоизоляции
- Электрический навес на террасе
- Электрические жалюзи во всех комнатах

Недвижимость дополнена

- 1 парковочное место в гараже (50 000 CHF не включены в цену)
- Другие доступные парковочные места
- Парковочные места для гостей

Месторасположение особенно ценится за абсолютную тишину, окруженную зеленью, но при этом удобное для основных услуг и коммуникаций

Характеристики

Объект свободен	По договоренности	Этаж	Первый этаж
Тип	Квартира	Тип отопления	Газ
№:	3597	Жилая площадь	130 м²
Комнаты	4.5	поверхность сада	150 м²
Спальни	3	Площадь террасы	30 м²
Ванные комнаты	2	Парковочные места	1

Цена недвижимости	CHF 840'000.-
Количество парковочных мест	
1x Итого (Не включено)	CHF 50'000.-
Prix total	CHF 890'000.-

Vue extérieure





Vue intérieure







ФОТО



Vue intérieure

























Vue extérieure

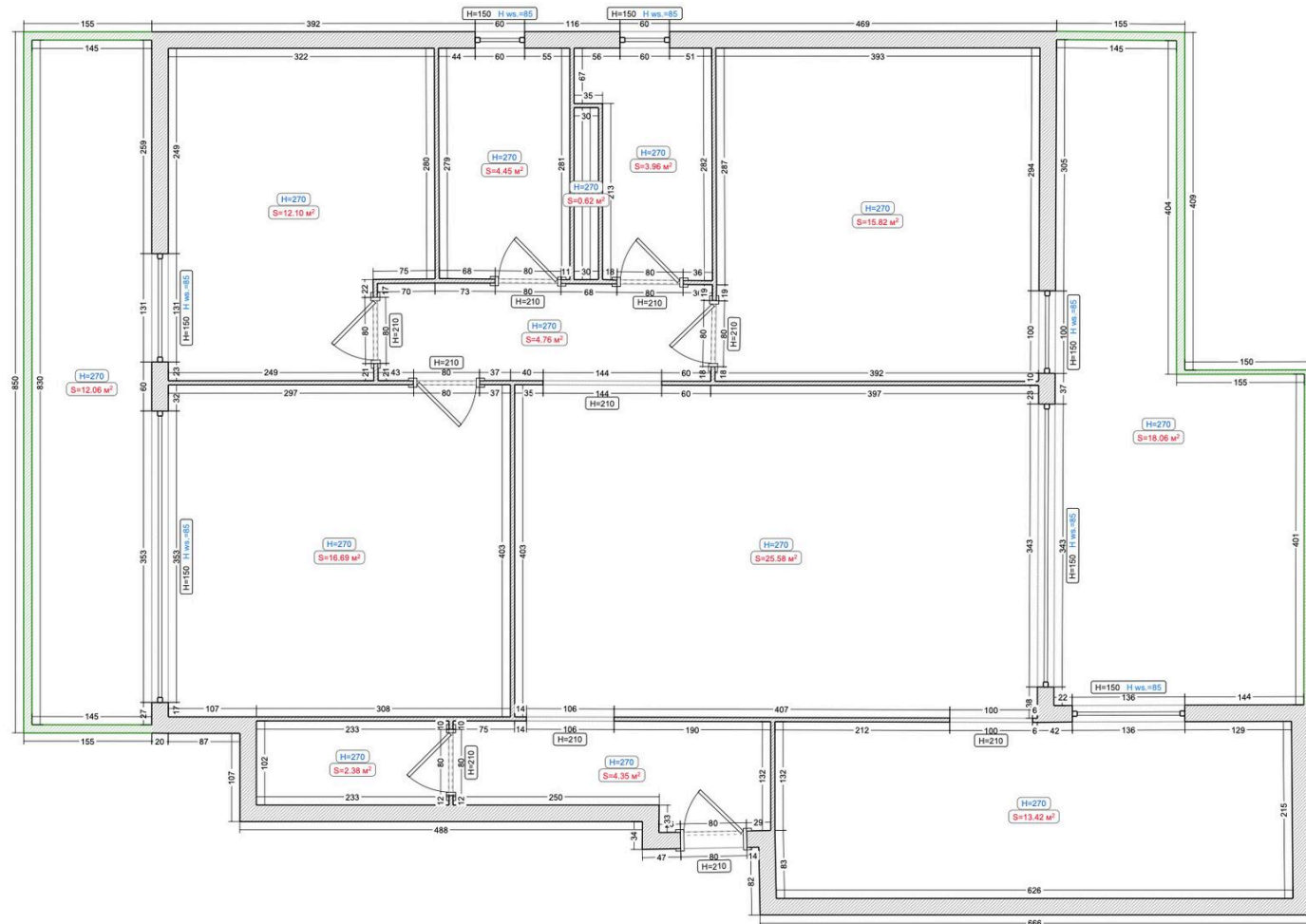




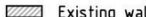


Plan

Original plan



Legend:

-  Existing wall
-  Balcony wall

Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur André Schmalzbauer
as@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 79 304 66 54

Примечания
