

CH-6926 Montagnola, Via Nagra 4

Элегантный дуплекс с частным садом в Монтаньоле, Коллина д'Оро

CHF 1'450'000.-

SEQUOIA CONSULTING

Описание

В Монтаньоле, в престижном муниципалитете Коллина д'Оро, в эксклюзивном, зеленом, тихом и солнечном жилом районе, мы предлагаем на продажу эту изысканную 4,5-комнатную двухуровневую квартиру с частным садом.

Резиденция состоит всего из 7 жилых единиц и имеет ухоженную зеленую зону кондоминиума с бассейном, идеально подходящую для отдыха в уединенном месте.

Квартира отличается высоким качеством отделки, например, мраморными полами, а также просторными и светлыми комнатами, распределенными на трех уровнях:

Первый этаж (91,90 кв.м):.
- Прихожая с практичной гардеробной
- Гостевой туалет
- Просторная гостиная с обеденной зоной, большими окнами и прямым выходом в частный сад и на крыльцо
- Отдельная, полностью оборудованная кухня

Второй этаж (81.70 кв.м):
- Главная спальня с террасой и ванной комнатой с ванной
- 2 дополнительные спальни, обе с выходом на террасу
- Вторая ванная комната с душем

Цокольный этаж (91,07 кв.м).
- Комната для хобби/полезная комната по желанию
- Прачечная
- Погреб
- Прихожая

Парковочные места:
- 2 больших парковочных места в гараже
- 1 открытое парковочное место

Этот дом - идеальное решение для семьи или для тех, кто хочет жить в элегантной обстановке, в окружении природы и всего в нескольких минутах от основных услуг

Характеристики

Объект свободен	**Срочно**
Тип	**Дуплекс**
№:	**6047**
Комнаты	**4.5**

Спальни	**3**
Ванные комнаты	**3**
Этаж	**Садовый пол**
Жилая площадь	**200 m²**

Цена недвижимости	**CHF 1'450'000.-**

Количесто парковочных мест

2x Крытая парковка (включ. в цену)

1x Открытая (включ. в цену)

Удобства

Окружающая среда

> Озеро

Экстерьер

> Терраса
> Сад
> Эксклюзивное использование сада
> Зелень
> Общий басейн

Оборудование

> Душ
> Ванна

Пол

> Мрамор

Вид

> Сад

Vue extérieure







Vue intérieure













Vue extérieure



Vue intérieure









Vue extérieure





Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
http://sequoiaconsulting.ch

Контакт для посещения

SEQUOIA CONSULTING SAGL
Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Примечания