



ПРОДАЖА

CH-6992 Vernate, Via Cantonale 49

2 семейный дом с 180° панорамным видом на озеро Лугано и горы

CHF 1'800'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

В Вернате, в тихом жилом районе, окруженном зеленью, всего в 9 км от центра Лугано, в 3 км от аэропорта и в 6 км от автомагистрали Лугано Норд, мы предлагаем на продажу этот красивый двухквартирный дом с захватывающим видом в 180° на озеро Лугано и окружающие горы. Вернате - это маленькая и тихая коммуна в Малькантоне с большими зелеными зонами, что позволяет любителям прогулок наслаждаться пейзажем.

Вилла разделена следующим образом:

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (3,5 комнаты около 110 кв.м.):

- Прихожая;
- большая гостиная с камином и обеденной зоной;
- кухня;
- 1 большая спальня;
- 1 спальня;
- ванная комната с ванной и туалетом;
- комната для хобби;
- кладовая, подсобное помещение, хижина и прачечная.

ВТОРОЙ ЭТАЖ (5,5 комнат около 140 кв.м.):

- Прихожая;
- большая гостиная с камином и обеденной зоной;
- Кухня;
- 2 большие спальни;
- 2 спальни;
- ванная комната с ванной и туалетом;

- ванная комната с душем и туалетом;
- Панорамная терраса с захватывающим видом в 180° на озеро Лугано и горы.

4 парковочных места в гараже.

ПРИМЕЧАНИЕ: Вилла легко трансформируется в единую виллу, благодаря своей большой площади.

Caractéristiques

Объект свободен	Срочно	Ванные комнаты	3	Prix de l'objet	CHF 1'800'000.-
Type	Дом на 2 семьи	Жилая площадь	250 m²		
№:	2332	Площадь участка	750 m²		
Комнаты	9	Парковочные места	3		
Спальни	6			Итого	3x

ФОТО

















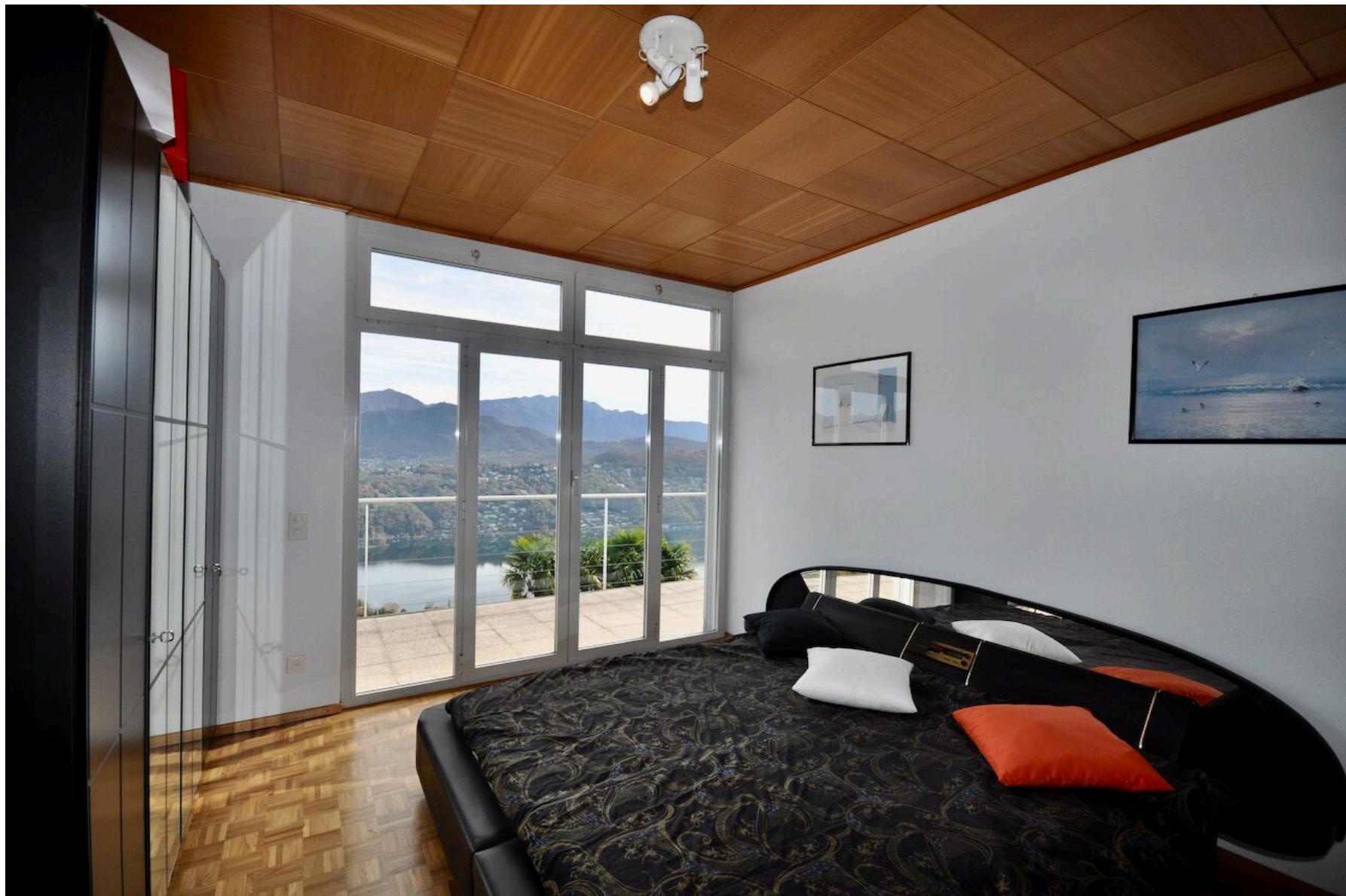




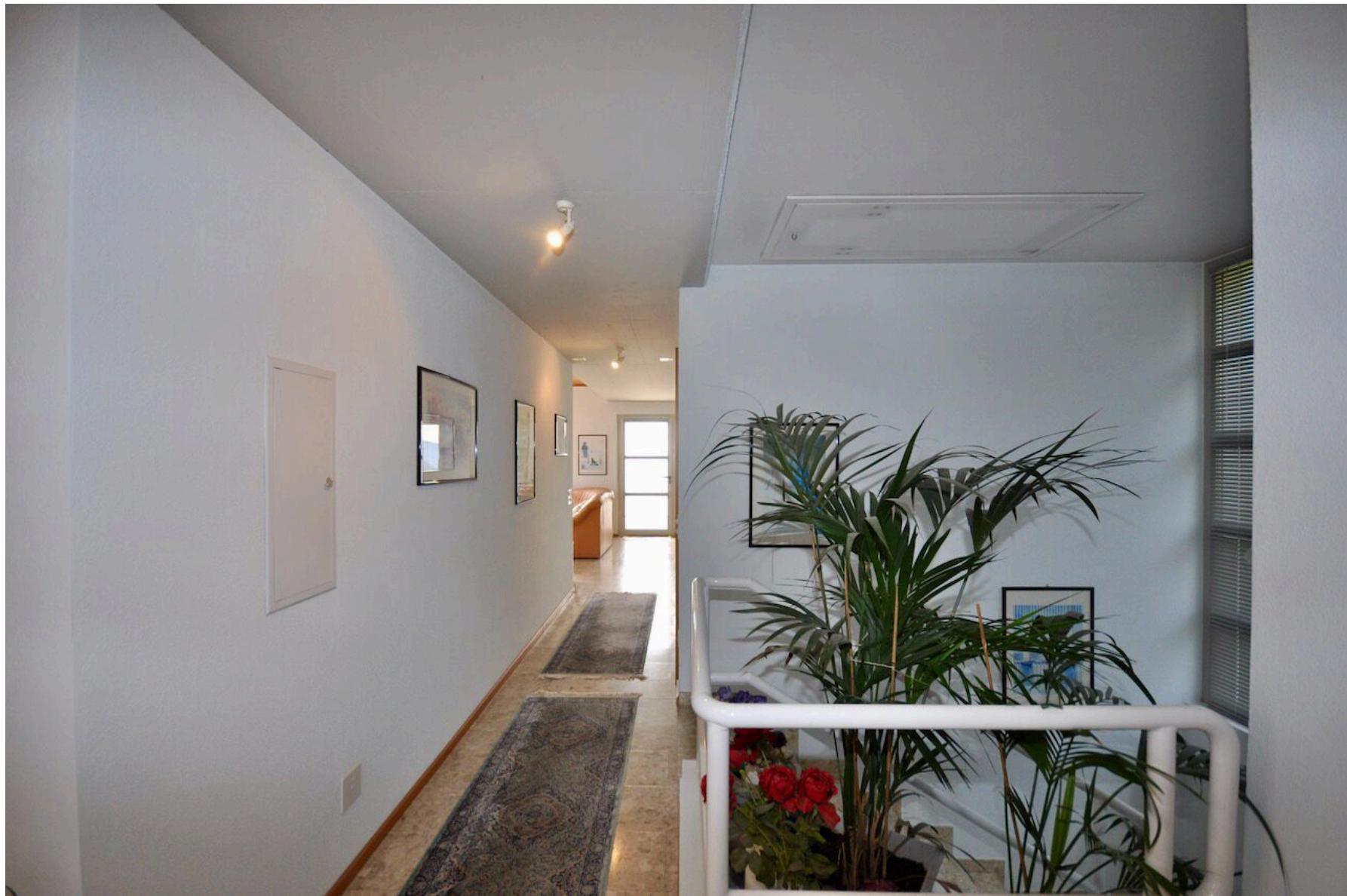










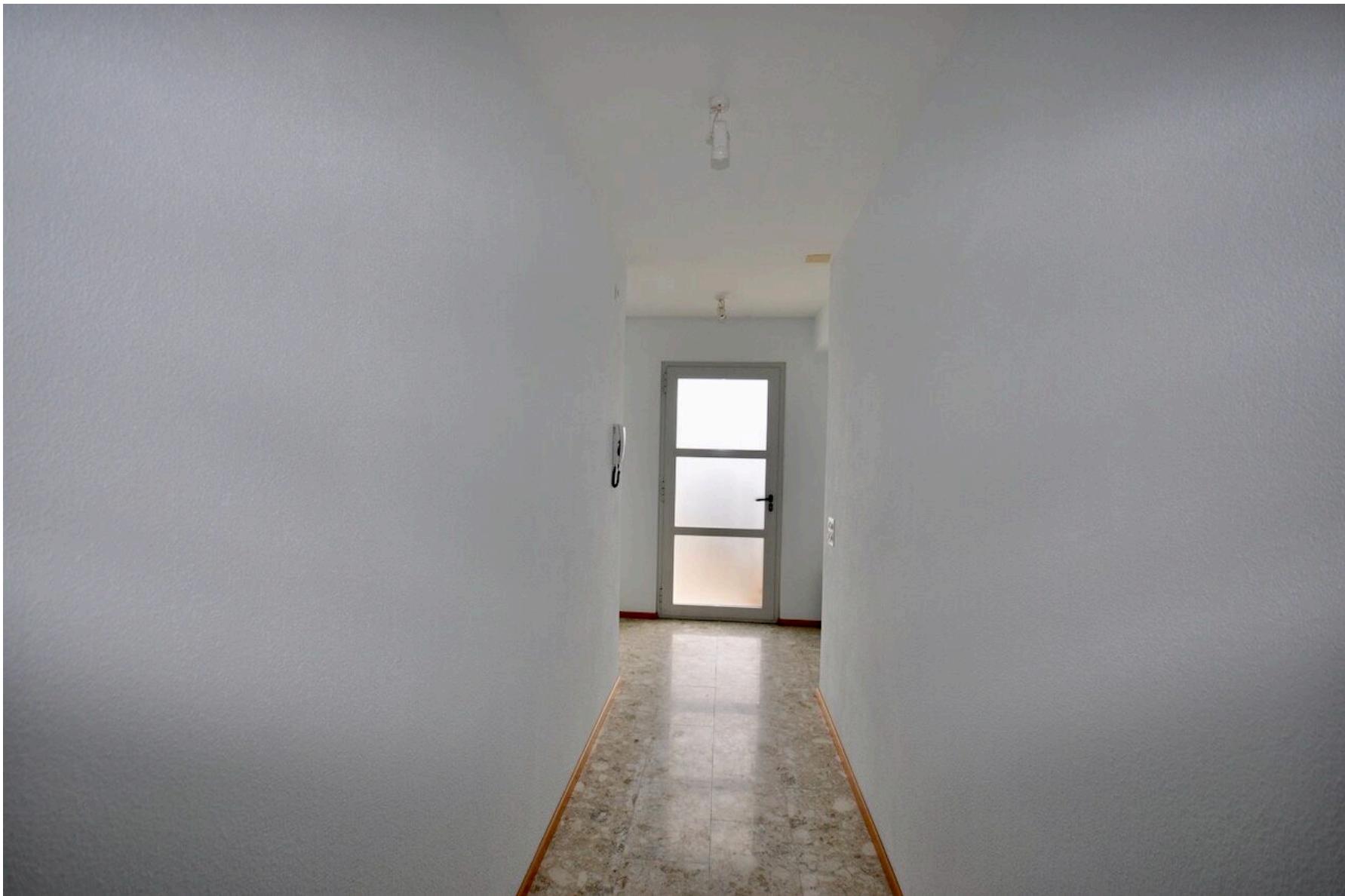






















Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Notes
