



IT-22060 Campione d'Italia, Via Totone 5

Элегантная вилла с видом на озеро Лугано, продажа в
Кампионе д'Италия
CHF 3'800'000.-

Описание

Удобно расположенная на склоне в Кампионе д'Италия, с живописным видом на озеро, город Лугано и горы, мы предлагаем на продажу эту элегантную трехуровневую виллу ок. 370 м² на участке ок. 1'114 м².

ОПИСАНИЕ МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ:

Дом находится в Кампионе-д'Италия, знаменитом европейском анклаве, всего в 20 км от итальянской границы и в 15 минутах езды на автомобиле от города Лугано (регион Тичино, южная Швейцария).

Ближайшие аэропорты: Лугано-Агно (20 минут езды) и Милан-Мальпенса (1 час езды). Престижные горнолыжный курорт Санкт-Мориц и живописные пляжи Порто-Фино находятся всего в 2 часах 30 минутах езды от Кампионе.

ОПИСАНИЕ ДОМА:

Уровень сада:

Гараж на 2 машины, большой халл, кабинет, кладовая, прачечная, комната с большим сейфом, библиотека, комната для гостей, ванная комната, крытая терраса, отопительная комната.

Второй этаж:

Главный вход, коридор, гостевая ванная комната из розового мрамора, гостиная, гостиная с

телевизором, столовая, кухня, большая терраса (17,50 м x 6,40 м).

Третий этаж:

Коридор, ведущий к 1 спальне с ванной из розового мрамора и джакузи, 1 маленькая спальня, 1 большая главная спальня, 1 большая гардеробная, 1 большая ванная комната из зеленого мрамора с джакузи для двоих.

Весь дом был полностью отремонтирован: полы, электричество, система отопления, гидравлическая система, двери, окна, терраса, крыша, и т.д.

Вилла может быть продана полностью меблированной и готовой к заселению.

Caractéristiques

Объект свободен	По договоренности	Ванные комнаты	4	Prix de l'objet	CHF 3'800'000.-
Type	Вилла	Жилая площадь	352 m²		
№:	4373	Площадь участка	1'114 m²		
Комнаты	8	Общая поверхность	370 m²		
Спальни	4	Парковочные места	2		

Commodités

Вид

> Живописные окрестности

ФОТО



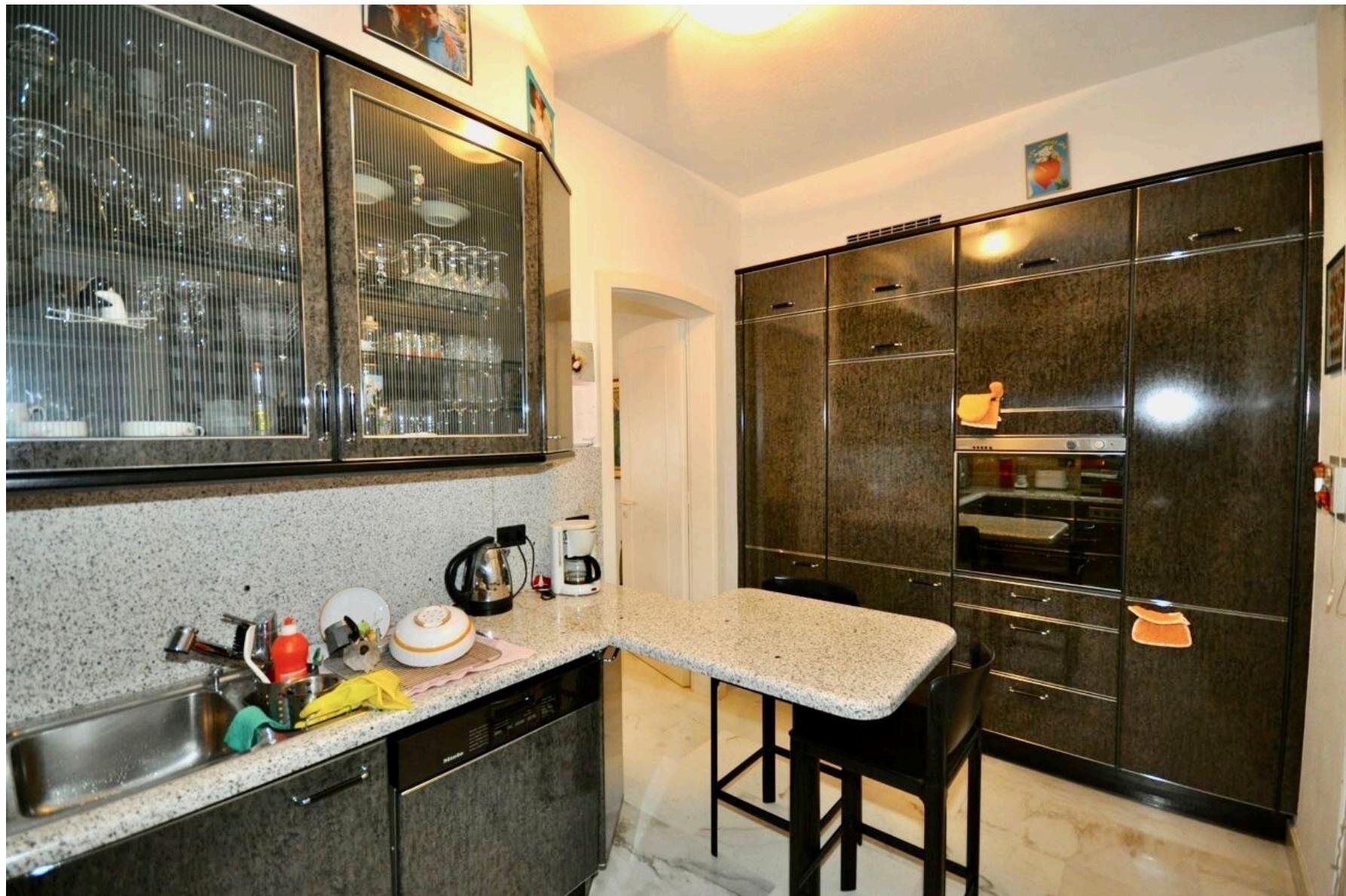






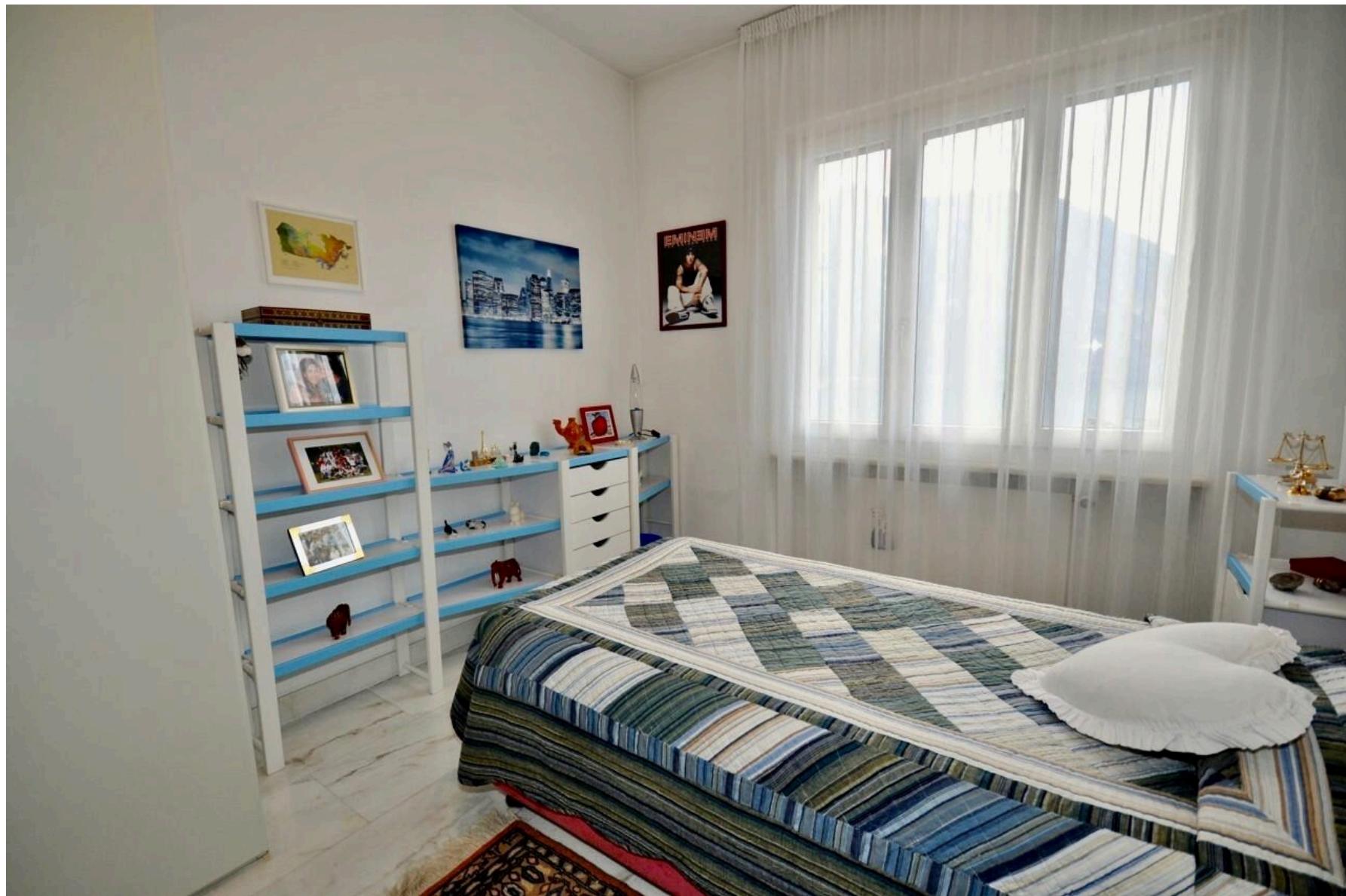




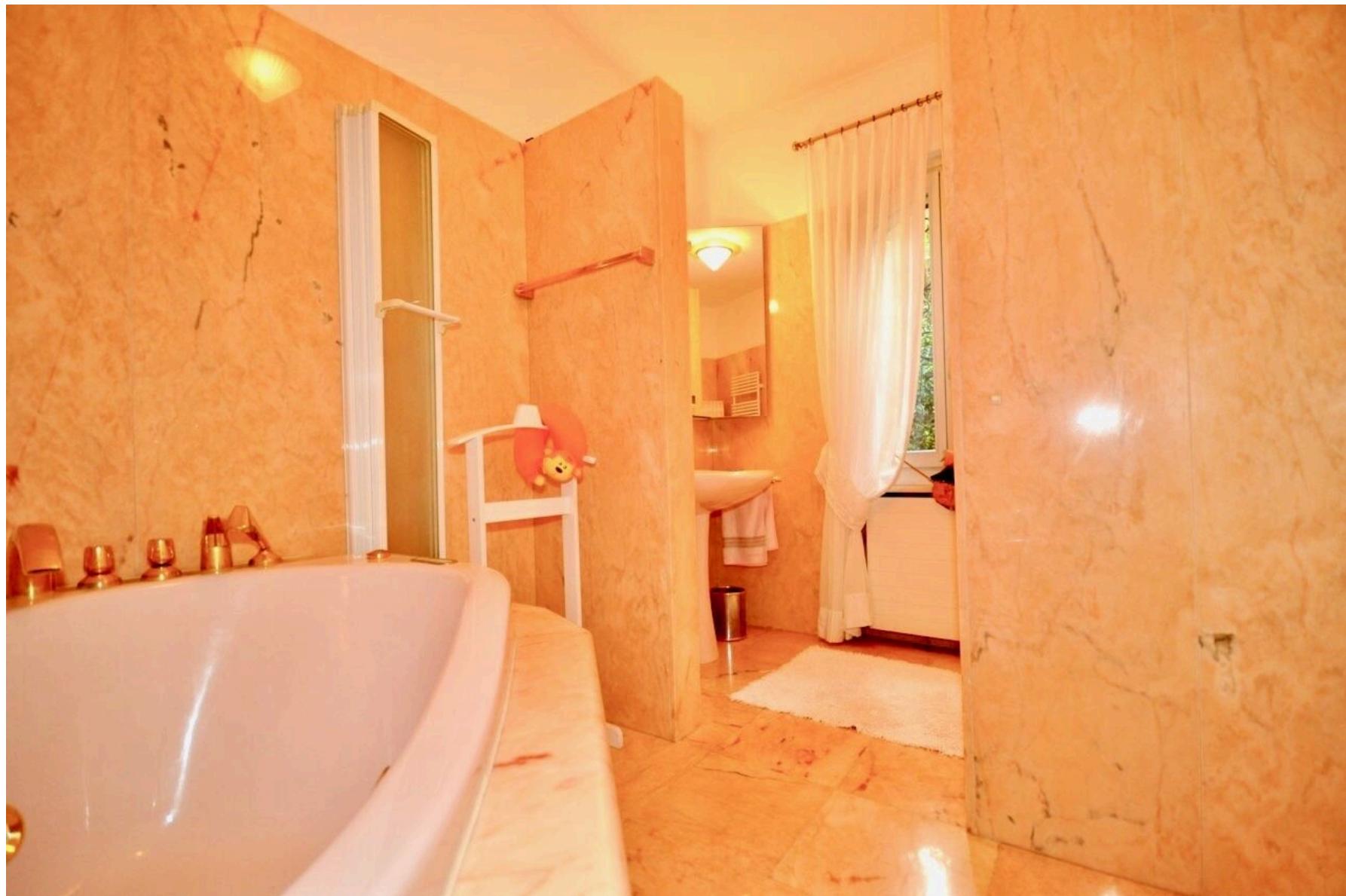






























Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch

Моб.: +41 78 637 66 15

Notes