



АРЕНДА

CH-6900 Lugano, Via Giuseppe Mazzini 6

Сдается в аренду: Роскошная квартира с видом на озеро в старинном здании
CHF 15'000.-/мес.

SEQUOIA
CONSULTING

Описание

Расположенный на четвертом этаже престижной старинной резиденции Villa Clelia, этот уникальный пентхаус представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет элегантность и комфорт в самом сердце Лугано. Благодаря своему возвышенному положению, из окон открывается захватывающий вид на озеро Лугано и окружающие горы. Привилегированное расположение позволяет пешком добраться до основных городских достопримечательностей, включая самые важные площади, знаменитую улицу Насса с ее бутиками, культурный центр LAC, озеро, общественный транспорт и лучшие рестораны.

Вилла Clelia, полностью отреставрированная старинная резиденция, состоит из 5 эксклюзивных квартир на 5 этажах, плюс 2 цокольных этажа, отведенных под погреба, прачечные, технические помещения и гараж.

Внутренняя отделка пентхауса не завершена, что позволяет будущему владельцу выбрать индивидуальную отделку, гарантируя максимальную свободу стилистического выражения. Рациональная и изысканная планировка помещений включает в себя: прихожую, гостиную, столовую, кухню, большую частично крытую террасу, 3 спальни, 3 ванные комнаты, туалет, частную прачечную.

Возможность приобретения парковочных

мест:

Парковочные места в гараже: CHF 130'000 / каждое

Парковочные места на открытом воздухе: CHF 80'000.- / каждое

Характеристики

Объект свободен	По договоренности	Количество туалетных	1
Тип	Квартира	Этаж	3-й этаж
№:	8232	Год ремонта	2013
Комнаты	4.5	Жилая площадь	313.2 м²
Спальни	3	Площадь террасы	33.2 м²
Ванные комнаты	2		

Цена недвижимости **CHF 15'000.-/мес.**

ΦΟΤΟ



Vue extérieure



ΦΟΤΟ

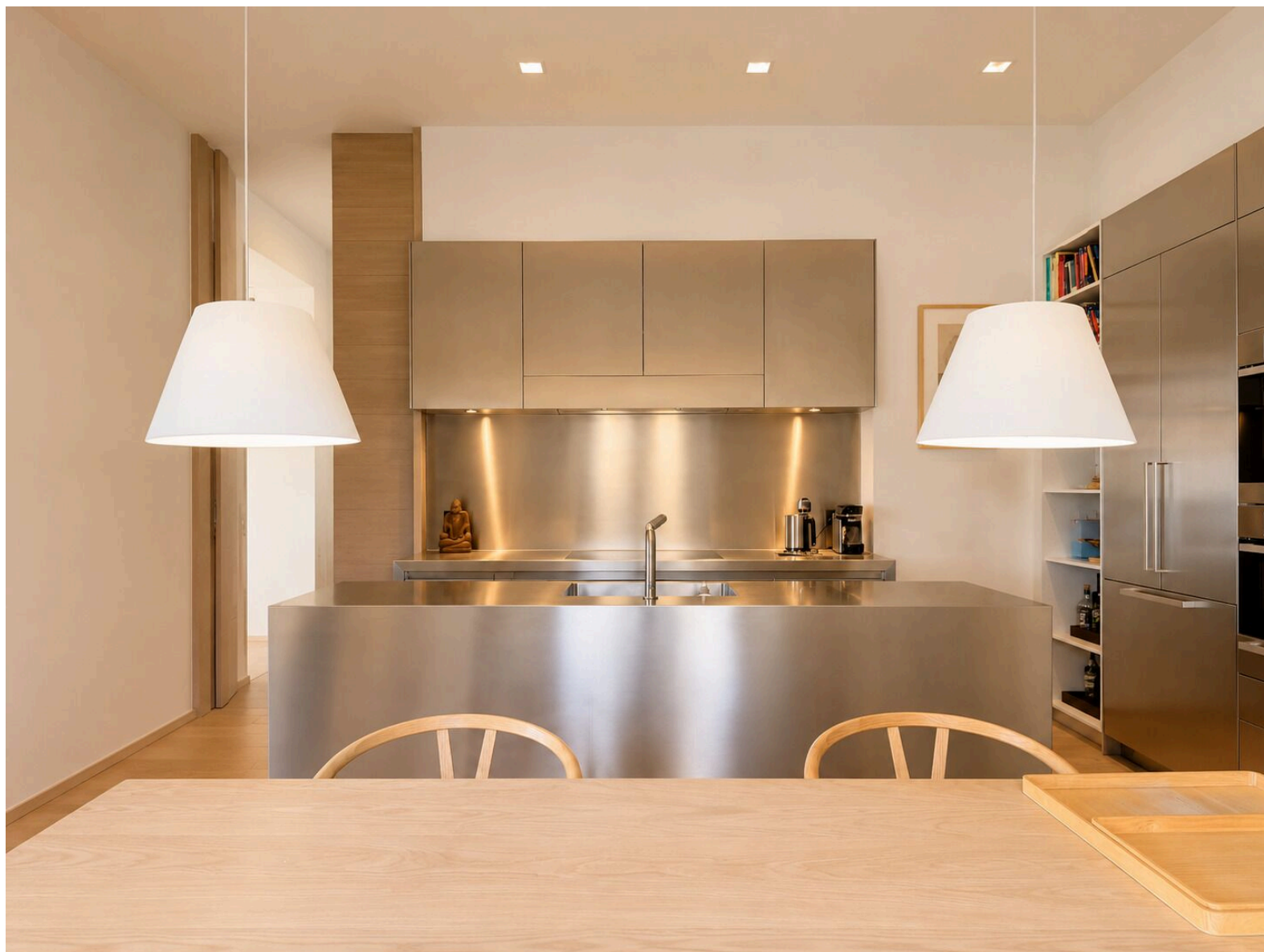


Vue intérieure















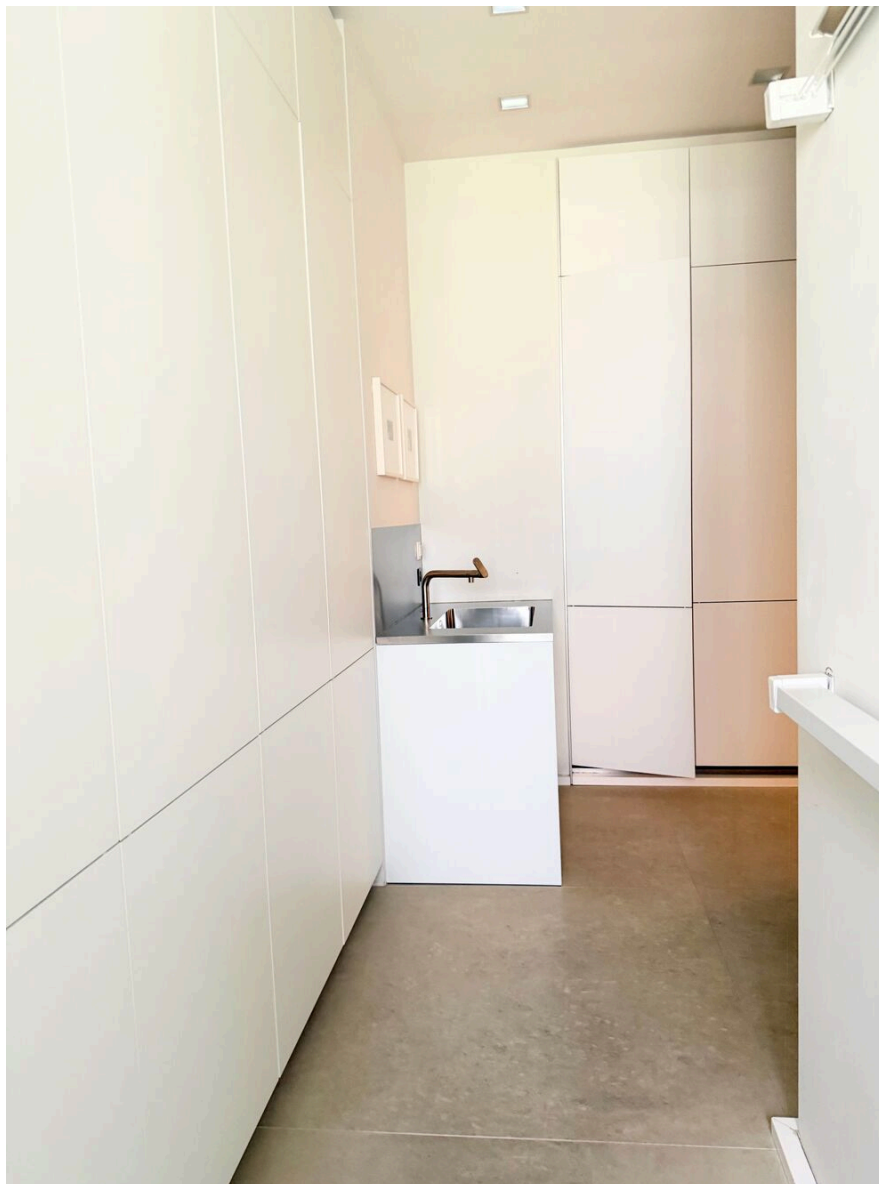


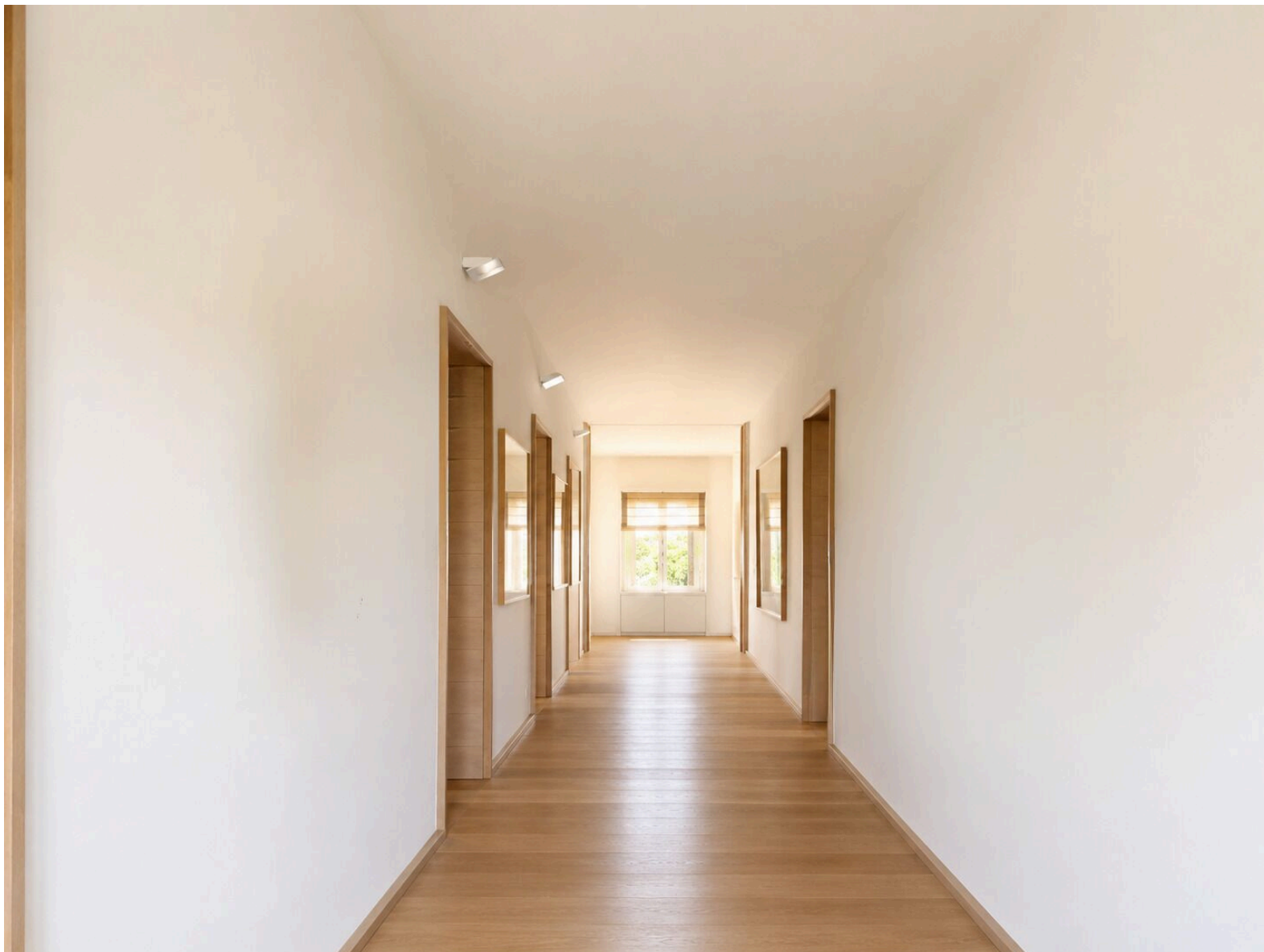


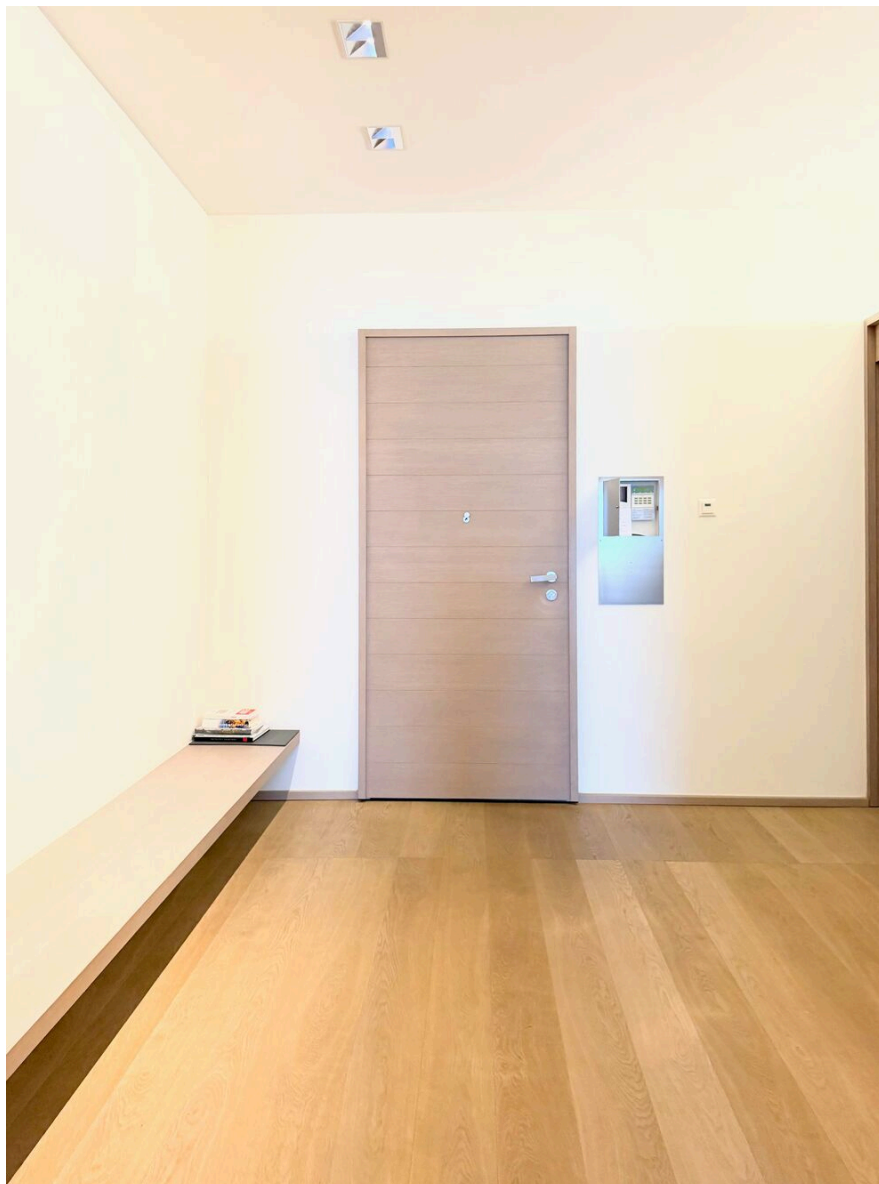












Контакты

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>


Контакт для посещения

Monsieur Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Моб.: +41 78 637 66 15

Примечания



PARTI COMUNI : Scale, lift.

P.P.P.  : Ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, 2 guardaroba, disimpegno, studio, lavanderia, wc, doccia-wc, bagno-doccia-wc, 2 camere, terrazza.