



VENDESI

CH-6834 Morbio Inferiore, Via Balbio 12

Villa signorile in posizione tranquilla e soleggiata

CHF 1'690'000.-

SEQLIOIA
CONSULTING

Descrizione

La meravigliosa proprietà in vendita si trova nel comune di Morbio Inferiore, in zona residenziale, tranquilla e ben soleggiata. L'immobile in vendita, in prossimità dei servizi principali, dista solo 3 km da Chiasso, 6 km da Mendrisio e circa 27 km da Lugano.

Caratteristiche:

- Terreno: 1'002 mq
- Superficie abitabile: 270 mq
- Anno di costruzione: 1985
- Giardino pianeggiante e ben curato

Descrizione:

La villa è disposta su 2 piani, più 1 piano seminterrato:

Piano terra: spazioso atrio, ampio soggiorno di 50 mq con camino, 2 camere da letto, giardino d'inverno con camino, cucina abitabile ben attrezzata, bagno completo, lavanderia

Primo piano: 2 camere da letto, 1 bagno con doccia

Seminterrato: cantina vini climatizzata, locale hobby, garage

Garage per 2 automobili, più 4 posteggi esterni

Dati generali

Disponibilità	Immediata	Bagni	2	Prezzo dell'oggetto	CHF 1'690'000.-
Tipo	Villa	Anno costruzione	1985		
Riferimento	1401	Superficie abitabile	270 m²		
Locali	6	Superficie terreno	1'002 m²		
Camere	4	Parcheggi	6	Numero posti auto	
				Totalle	6x

Foto



















Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
