



VENDESI

CH-6900 Lugano, Via Ponte Tresa 27

Villa di Prestigio con Splendido Parco vicino al centro di Lugano
Prezzo su richiesta

SEQUOIA
CONSULTING

Descrizione

Questa prestigiosa proprietà si trova in posizione tranquilla e soleggiata, a due passi dal centro di Lugano.

Costruita nei primi anni del '900 da un ricco banchiere inglese, la villa è circondata da uno splendido parco di 2'500 mq, e gode di una bella vista sul lago di Lugano.

La proprietà, che dispone di un secondo edificio ad uso garage per 2 auto e dependance, è vicinissima alla Scuola Americana TASIS e alla Franklin University.

La villa dispone di 4 piani di 140 mq ciascuno:

- entrata prestigiosa con magnifica scalinata
- 2 grandi saloni con camino
- 6 stanze da letto con terrazze vista lago e parchi circostanti
- 4 bagni
- sala da caccia, con camino, uscita sul giardino

Nuovo impianto di riscaldamento, impianto elettrico rifatto a norma di legge.

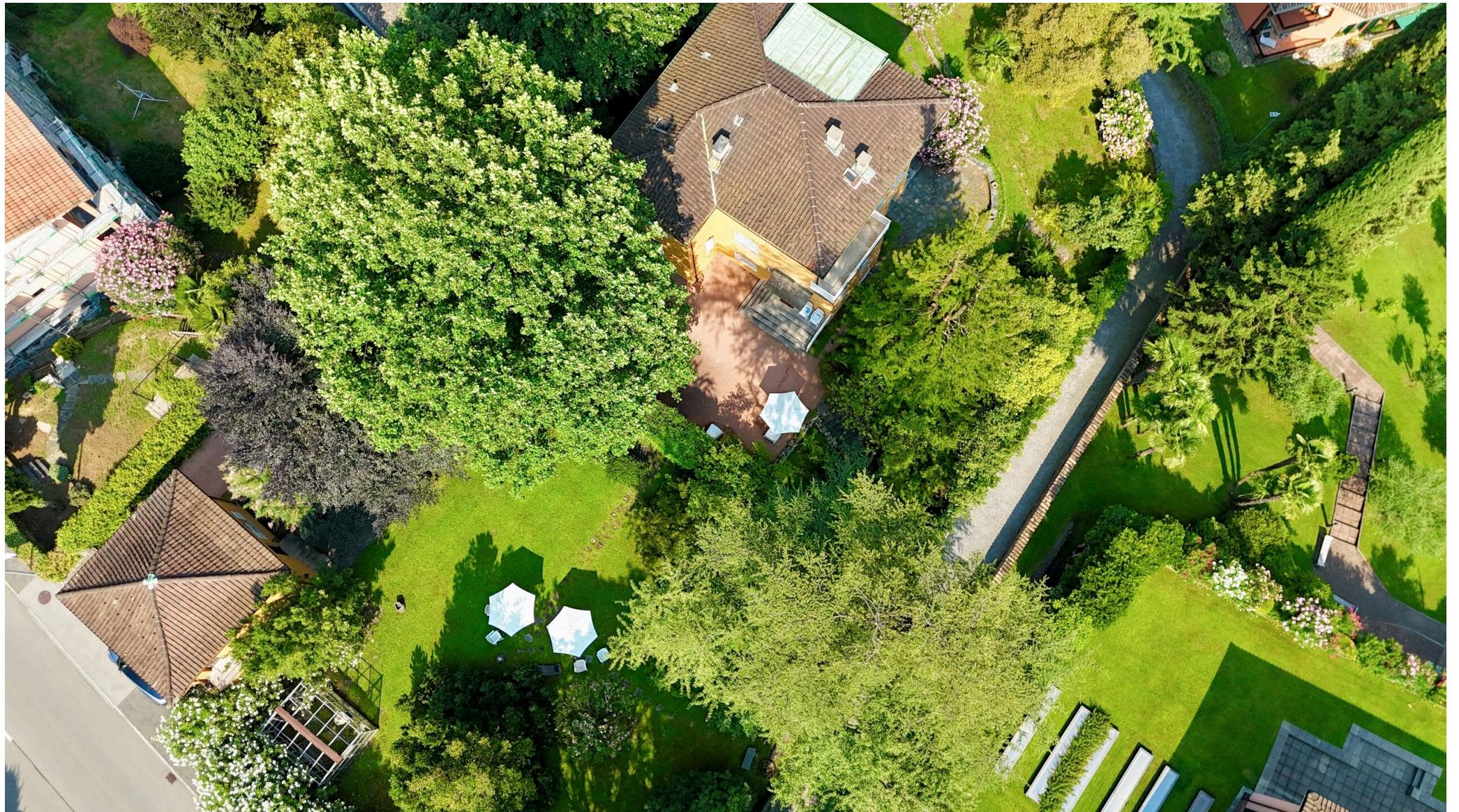
Dati generali

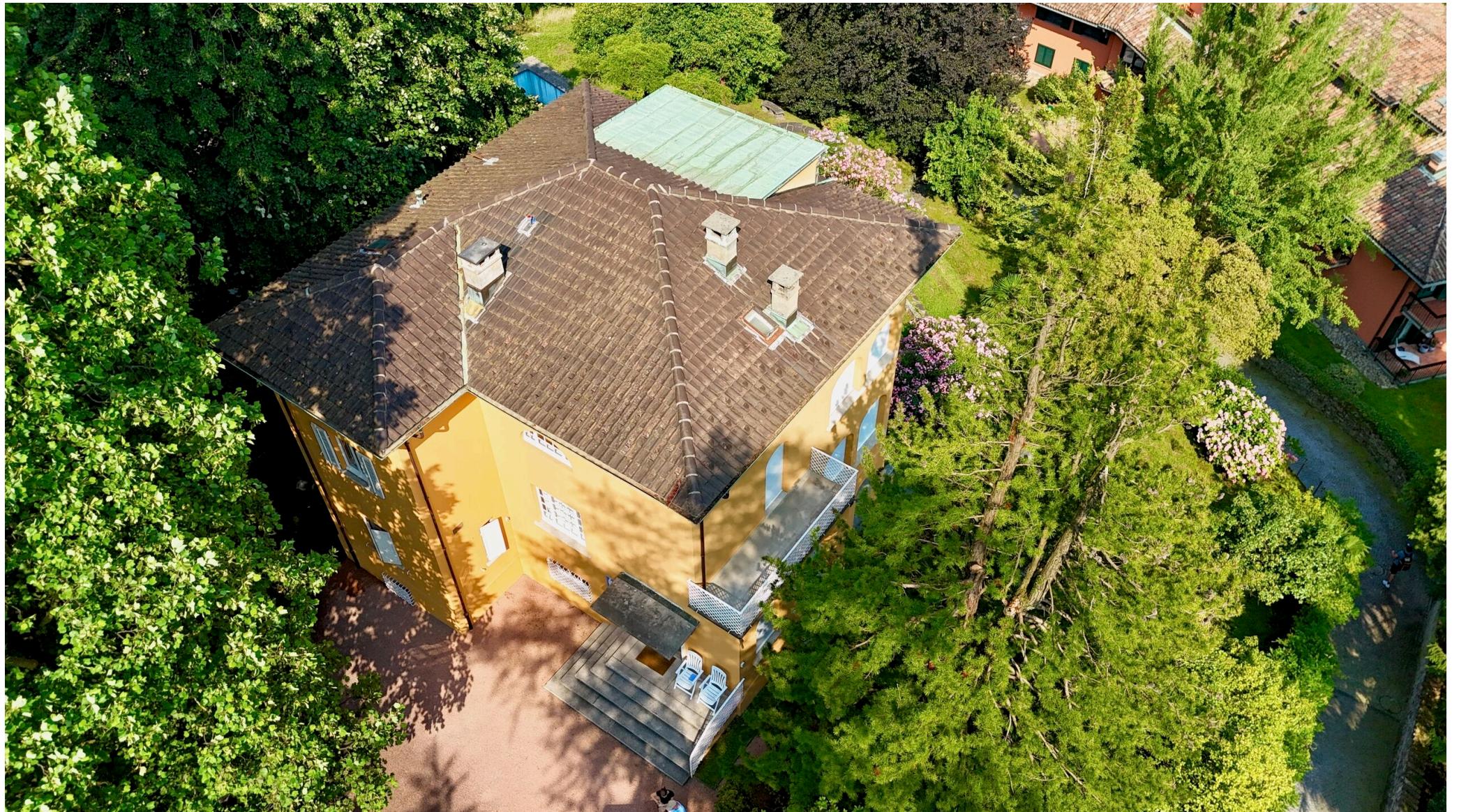
Disponibilità	Da convenire	Tipo di riscaldamento	Nafta	Prezzo dell'oggetto	Prezzo su richiesta
Tipo	Villa	Impianto di riscaldamento	Radiatore		
Riferimento	2805	Superficie abitabile	510 m²		
Locali	9.5	Superficie terreno	2'469 m²		
Camere	6	Superficie totale	584 m²		
Bagni	4	Parcheggi	3		
Ultime ristrutturazioni	2019				
Numero posti auto					
				Total	3x

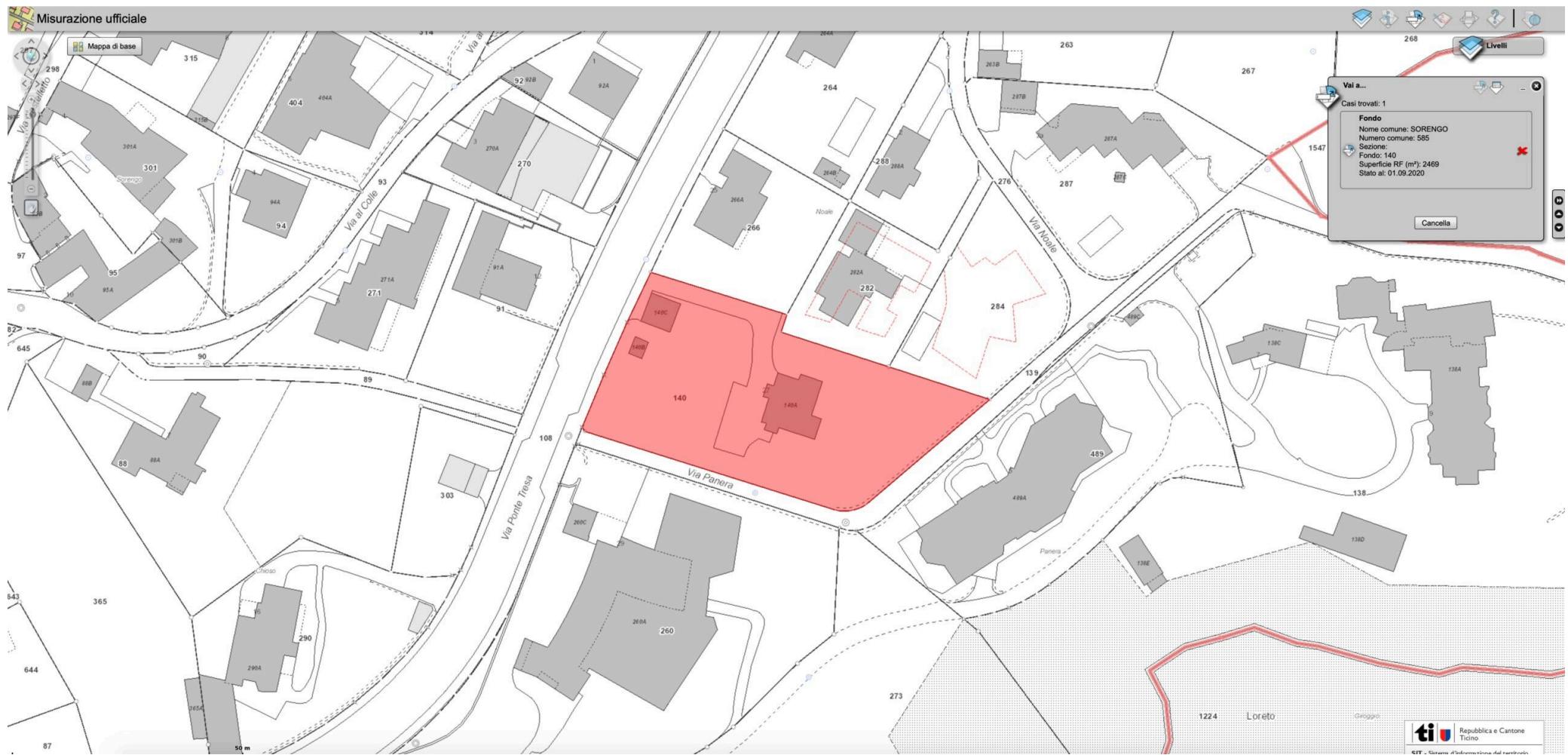
Foto











Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
