



VENDESI

CH-6976 Castagnola, Via Cortivo 6

Villa 3: Archi di Luce - 8 Ville di Lusso firmate Herzog & de Meuron

Prezzo su richiesta

SEQUOIA
CONSULTING

Descrizione

Il complesso residenziale “Archi di Luce”, progettato dagli architetti svizzeri Herzog & de Meuron, è situato nella splendida città di Lugano (Canton Ticino, Svizzera) sul territorio dello storico Parco Villa Favorita, che occupa 800 metri di lungolago e ha una superficie totale di circa 40.000 m². Il complesso occupa un'area di circa 6.000 m² e comprende 8 prestigiose ville (da 671 m² a 1.314 m²), immerse nella rigogliosa vegetazione mediterranea del parco con palme, magnolie, camelie, cedri, cipressi e pini. Il clima mediterraneo e l'ambiente tranquillo e appartato rendono il parco un luogo ideale e da sogno. La posizione unica offre l'opportunità di vivere nello storico parco di Villa Favorita con la sua splendida vista panoramica a 220° sul lago, che si estende da est a ovest.

Villa 3, con una superficie di 771 m² distribuita su cinque piani, di cui due sotterranei. La dimora offre 4 autorimesse interne, ampie terrazze con vista, un giardino privato di circa 224 m² e una piscina riservata. Ogni elemento architettonico e decorativo è stato realizzato con materiali pregiati e finiture di qualità, secondo i criteri del design contemporaneo più avanzato.

La favorevole orientazione a sud e la posizione dominante regalano uno scenario mozzafiato sul lago di Lugano e sulle montagne circostanti, trasformando ogni momento della giornata in un'esperienza unica.

Un capolavoro architettonico che coniuga privacy, tranquillità e prestigio, nel cuore di una delle aree più esclusive di Lugano.

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Tipo di riscaldamento	Sonda geotermica
Tipo	Villa	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Riferimento	1203	Superficie abitabile	~ 771 m²
Locali	6	Superficie utile lorda	~ 1019 m²
Camere	4	Giardino	~ 224 m²
Bagni	5	Parcheggi	4
Anno costruzione	2017		

Prezzo dell'oggetto	Prezzo su richiesta
Numero posti auto	
4x Totale	

Vista esteriore





Foto



© Herzog & de Meuron / Foto: Studio Daulte



Castagnola | Herzog & de Meuron

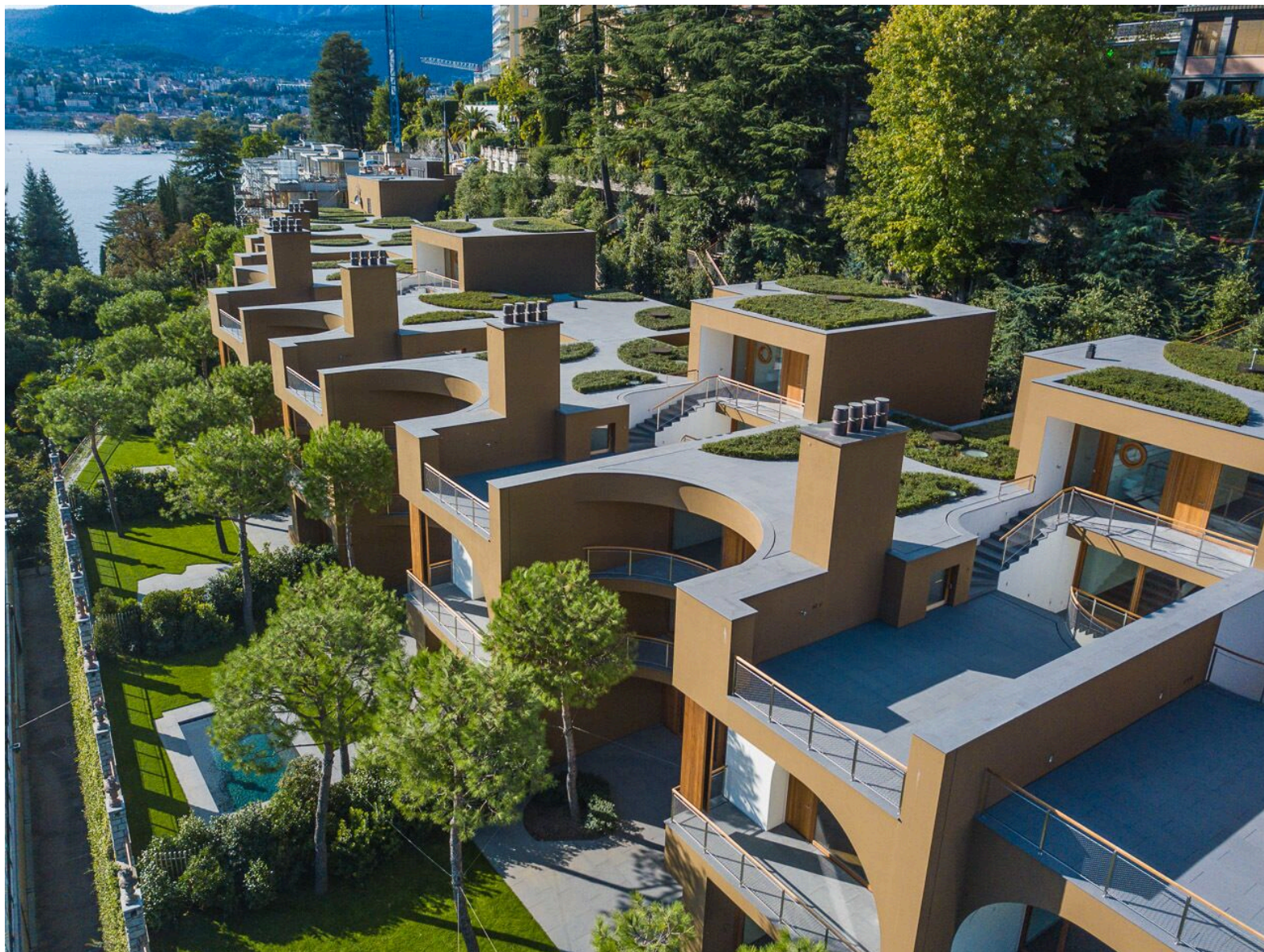


Castagnola | Herzog & de Meuron



© Herzog & de Meuron / Foto: Studio Daulte







Castagnola | Herzog & de Meuron







Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
