



VENDESI

CH-6914 Carona, Via Colombei 17

Moderna Villa HUF HAUS con Vista Panoramica sul Lago di
Lugano
CHF 6'200'000.-

SEQLIOIA
CONSULTING

Descrizione

SPLENDIDA VILLA HUF HAUS CON VISTA SPETTACOLARE SUL LAGO DI LUGANO E GRANDE TERRENO EDIFICABILE PIANEGGIANTE

Questa moderna Villa Huf Haus possiede un carattere molto distintivo, con spazi generosi e notevole privacy. Questo oggetto racchiude tutte le caratteristiche essenziali per chi cerca sicurezza, tecnologia, privacy, lusso e comfort. Con un semplice telefono cellulare è possibile comandare a distanza le funzionalità dell'abitazione; il sistema innovativo di domotica installato in questa villa è sorprendente. Questa imponente costruzione si trova in una zona a traffico limitato, sul confine di una strada a fondo cieco. Per i bambini è un posto idilliaco dove giocare spensierati e lontani dai pericoli.

La proprietà comprende una particella di terreno adiacente di 1'000 mq.

Un grande terreno edificabile potrebbe essere venduto separatamente ad un prezzo concorrenziale con il mercato attuale.

Caratteristiche:

- * Sauna / Area Benessere
- * Garage coperti per 3 auto
- * Area di parcheggio per 5 auto
- * Vista aperta sul Lago di Lugano, sul Monte Rosa, su Campione d'Italia

- * 10 minuti dal centro di Lugano
- * 10 minuti dall'ingresso autostradale verso nord e sud
- * 10 minuti dall'aeroporto di Lugano
- * Ampio balcone
- * Grande camino
- * Particolarmente adatto ai bambini
- * 613 mt sul livello del mare

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Bagni	4	Prezzo dell'oggetto	CHF 6'200'000.-
Tipo	Villa	Anno costruzione	2013	Numero posti auto	
Riferimento	9975	Superficie abitabile	650 m²	Totalle	8x
Locali	12	Superficie terreno	2'751 m²		
Camere	3	Parcheggi	8		

Foto





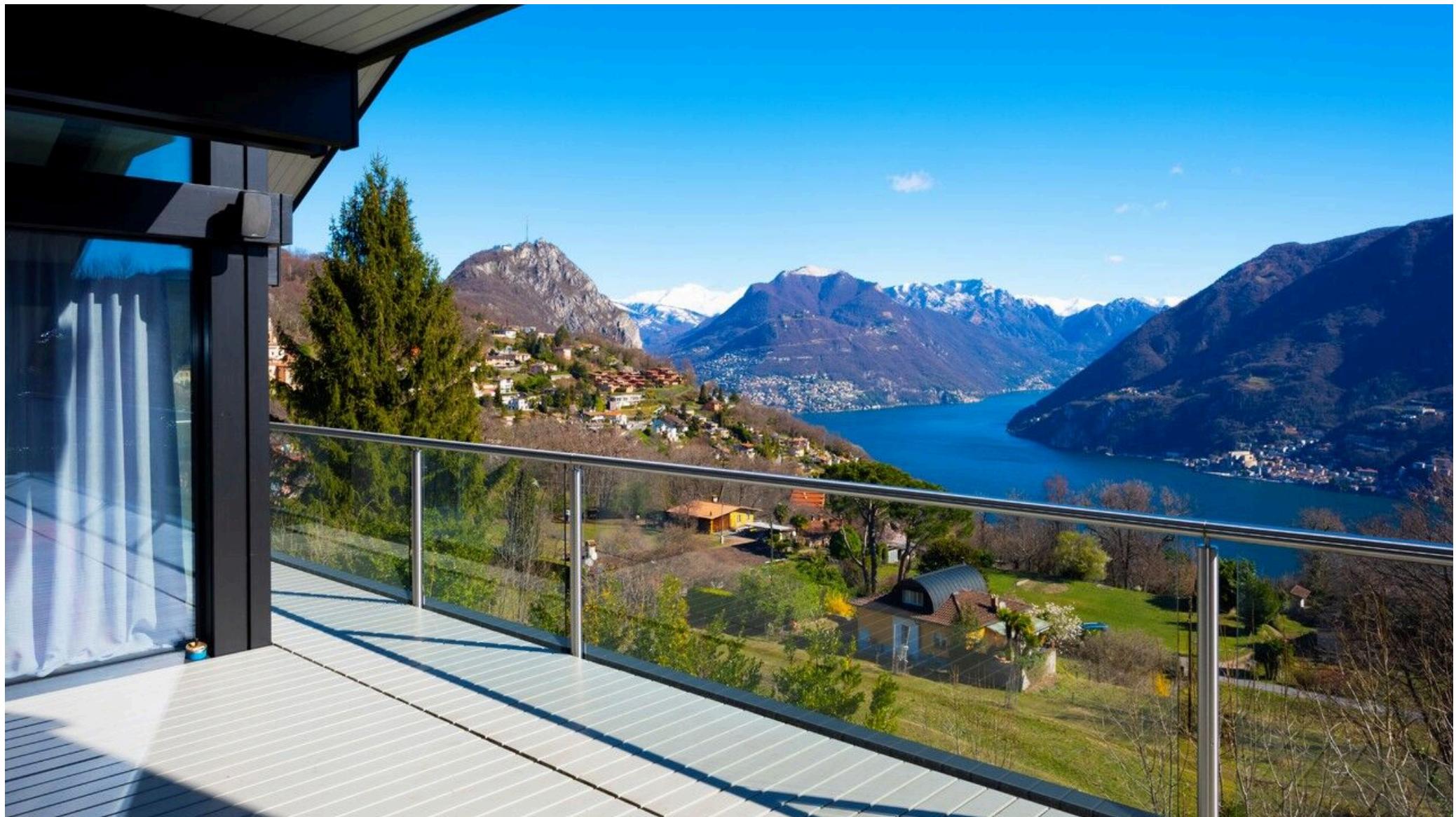


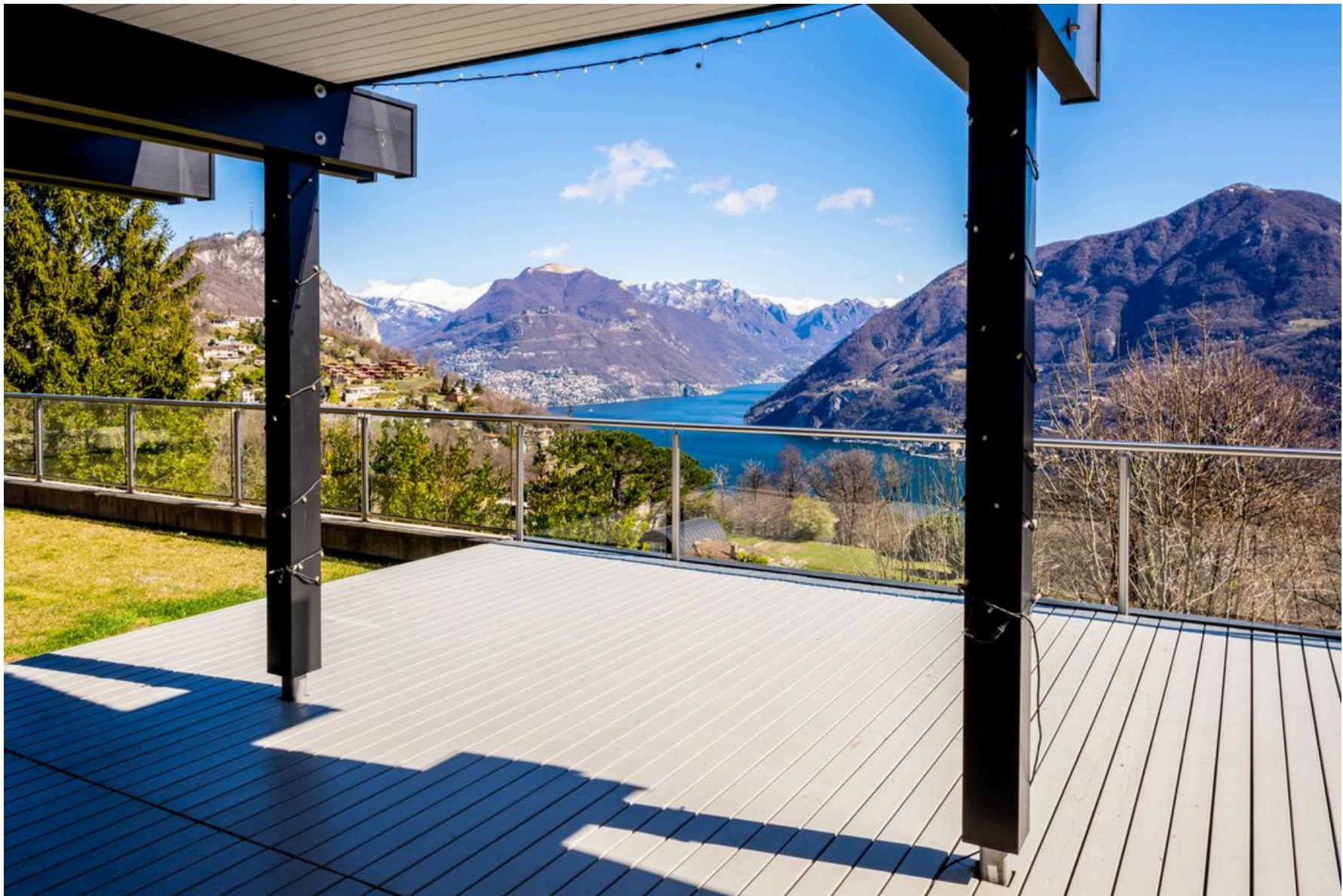




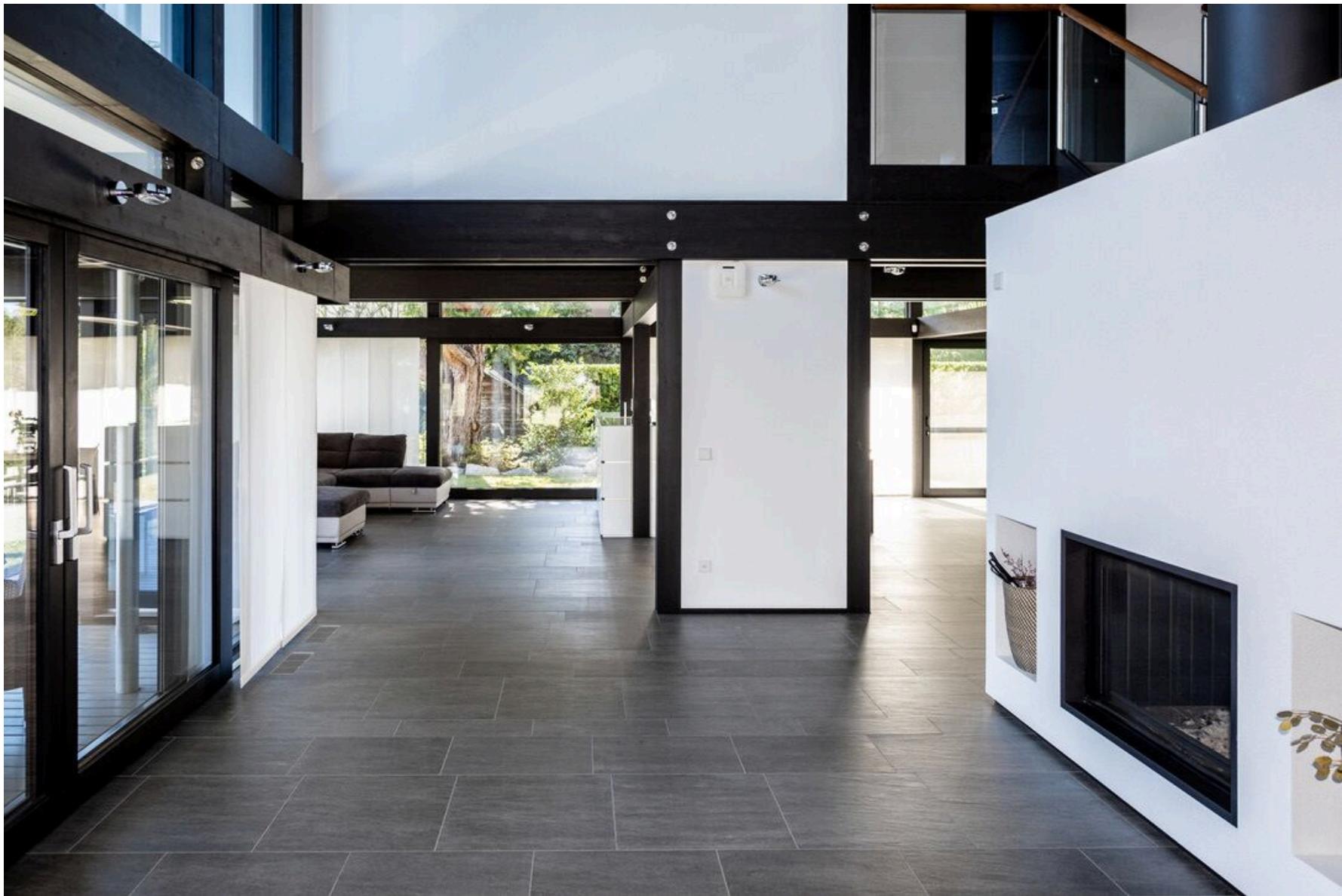






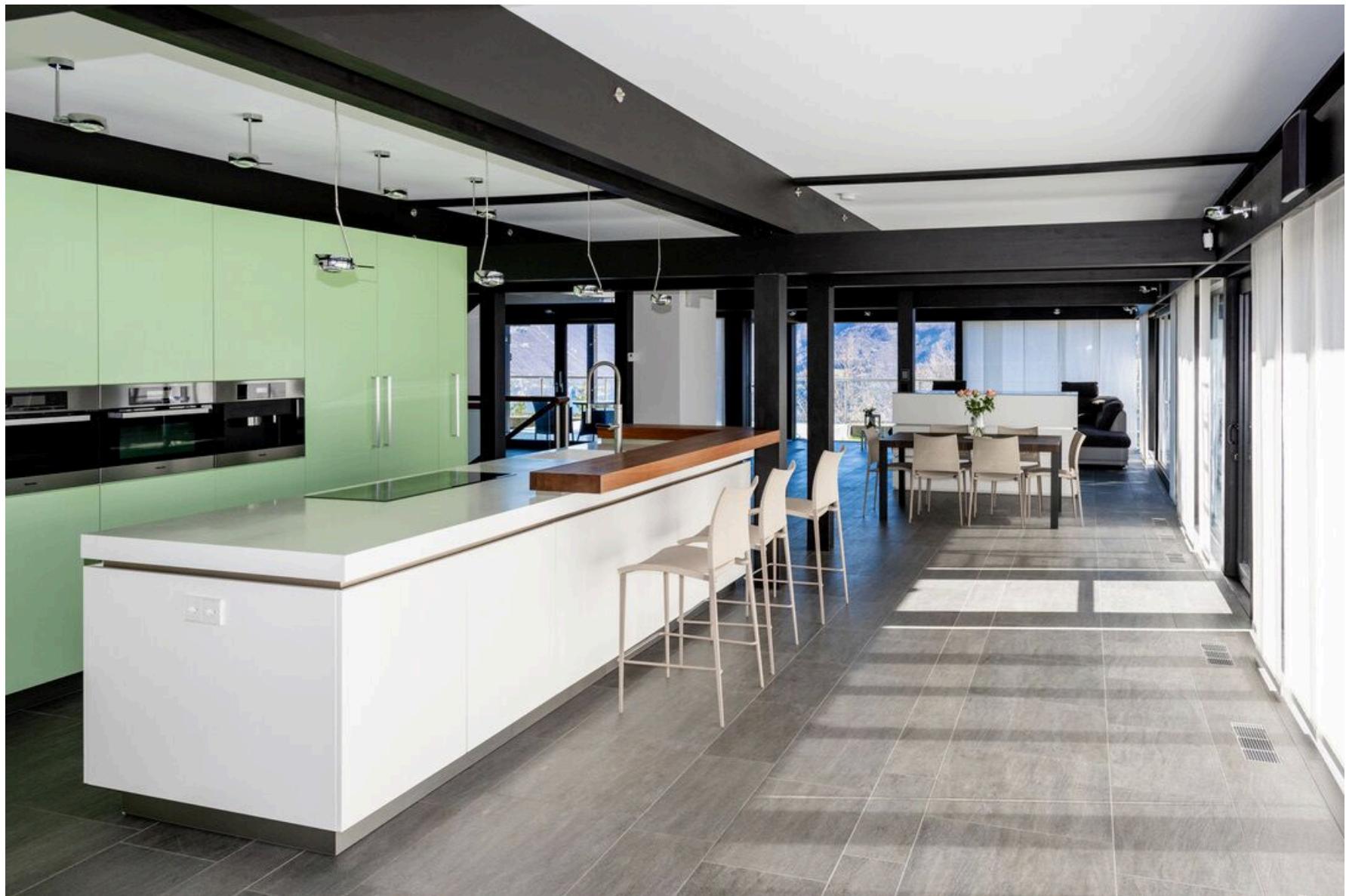






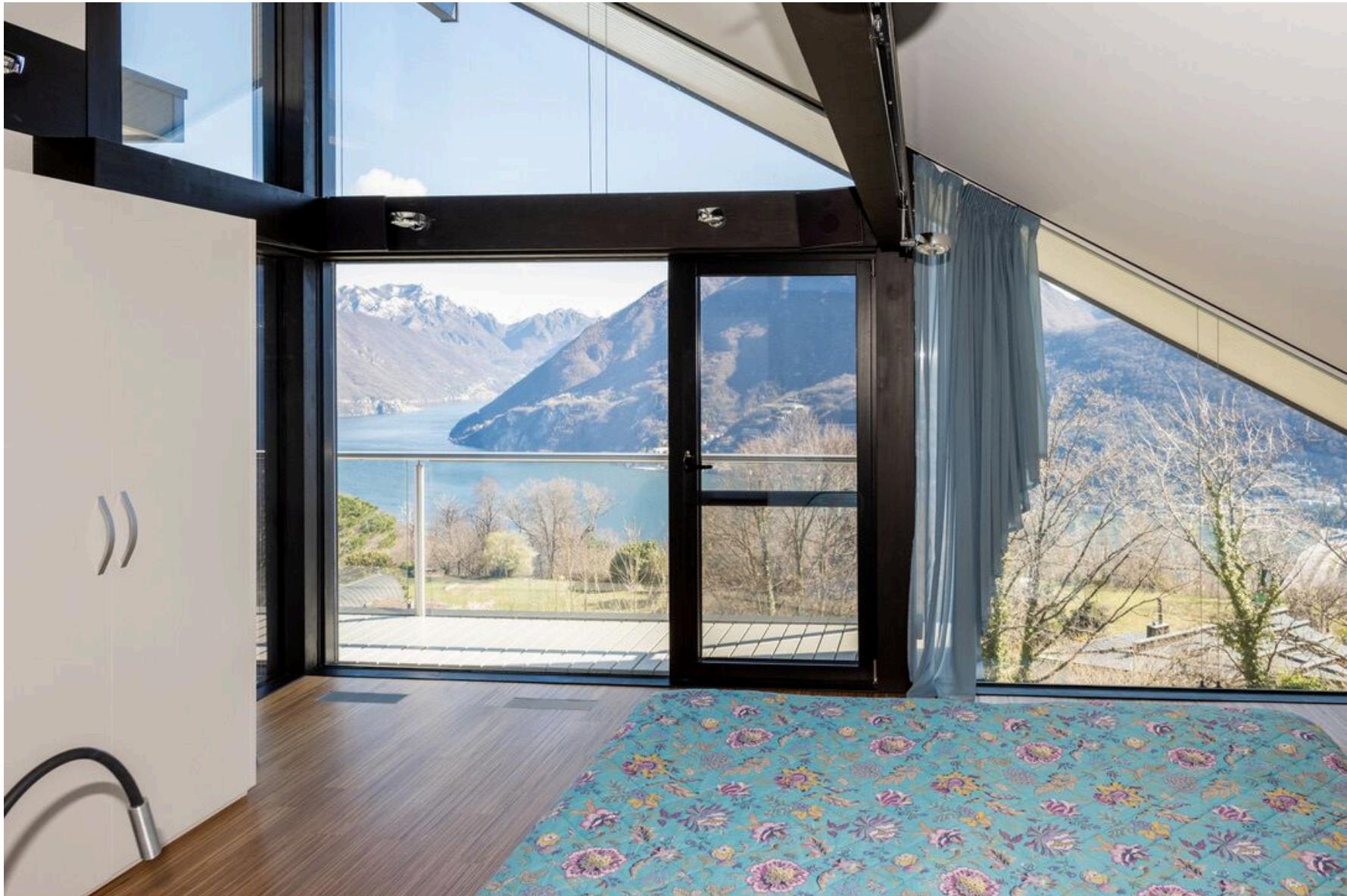




















Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note