



VENDESI

CH-6614 Brissago

Elegante Villa in Brissago con Vista Mozzafiato sul Lago Maggiore

Prezzo su richiesta

SEOLLOIA
CONSULTING

Descrizione

In privilegierter Lage oberhalb von **Brissago** thront diese eindrucksvolle Villa und bietet einen atemberaubenden Blick auf den **Lago Maggiore** sowie die umliegende Berglandschaft. Die Kombination aus Ruhe, ganztägiger Sonne und unmittelbarer Nähe zu den wichtigsten Annehmlichkeiten macht dieses Anwesen besonders reizvoll.

Die Villa wurde mit großer Sorgfalt und Liebe zum Detail vollständig renoviert und verbindet stilvoll historische Architektur mit modernem Wohnkomfort. Auf rund **492 m² Wohnfläche**, verteilt auf **vier Etagen**, die durch ein komfortables Treppenhaus verbunden sind, erwarten Sie großzügige, lichtdurchflutete Räume mit hohen Fenstern und edlen Ausstattungsdetails.

Der **mediterran angelegte Garten** ist ein wahres Highlight des Anwesens: Palmen, Skulpturen, Natursteinwege und liebevoll gestaltete Ruheplätze schaffen eine traumhafte Atmosphäre. Mehrere **großzügige Terrassen**, ein romantisches **Grotto**, sowie ein stilvoller **Poolbereich mit kunstvollen Figuren** laden zum Verweilen, Entspannen und Genießen der einzigartigen Aussicht ein.

Die technische Ausstattung der Villa befindet sich auf dem neuesten Stand. Das Anwesen eignet sich ideal als **erstklassiger Haupt-, oder Zweitwohnsitz** oder als luxuriöser Rückzugsort für höchste Ansprüche.

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Anno costruzione	1912
Tipo	Villa	Ultime ristrutturazioni	2019
Riferimento	4403	Numero totale di piani	4
Locali	7.5	Superficie abitabile	492 m²
Camere	5	Superficie terreno	1'101 m²
Bagni	3	Superficie terrazza	266 m²
Numero servizi	2	Parcheggi	2

Prezzo dell'oggetto	Prezzo su richiesta
Numero posti auto	
Totale (incl.)	2x

Comodità

Dintorni

> Montagne

> Lago

Esterno

> Terrazza/e

> Vegetazione

> Piscina

Interno

> Caminetto

Vista

> Panoramico

> Senza vis-à-vis

> Lago

> Montagne

Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
