



VENDESI

CH-6983 Magliaso, Via Ressiga 18

Villa con piscina e giardino in vendita a Magliaso

CHF 1'700'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Descrizione

A Magliaso, in zona residenziale tranquilla e soleggiata, a soli 10 km da Lugano, proponiamo in vendita questa villa di ca. 390 mq con un giardino di 513 mq, un grottino di 27 mq, una piscina esterna di 32 mq e 3 posti auto in garage. Costruzione degli anni settanta, ristrutturata nel 1988.

L'immobile su 3 livelli è così composto:

- * Piano interrato: 2 camere ospiti, bagno, sauna, cantina climatizzata, locali tecnici
- * Pianterreno: soggiorno con camino e sala pranzo, cucina, 2 camere, 2 bagni, ufficio e veranda
- * Primo piano: 3 camere, 3 bagni, guardaroba, ripostiglio, terrazza

La villa è in buone condizioni di manutenzione e ben attrezzata (tende e tapparelle elettriche, , impianto d'allarme, ecc.).

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Numero totale di piani	3	Prezzo dell'oggetto	CHF 1'700'000.-
Tipo	Villa	Superficie abitabile	390 m²		
Riferimento	5015	Superficie terreno	811 m²		
Locali	10	Giardino	513 m²		
Camere	7	Parcheggi	3		
Bagni	6				

Foto







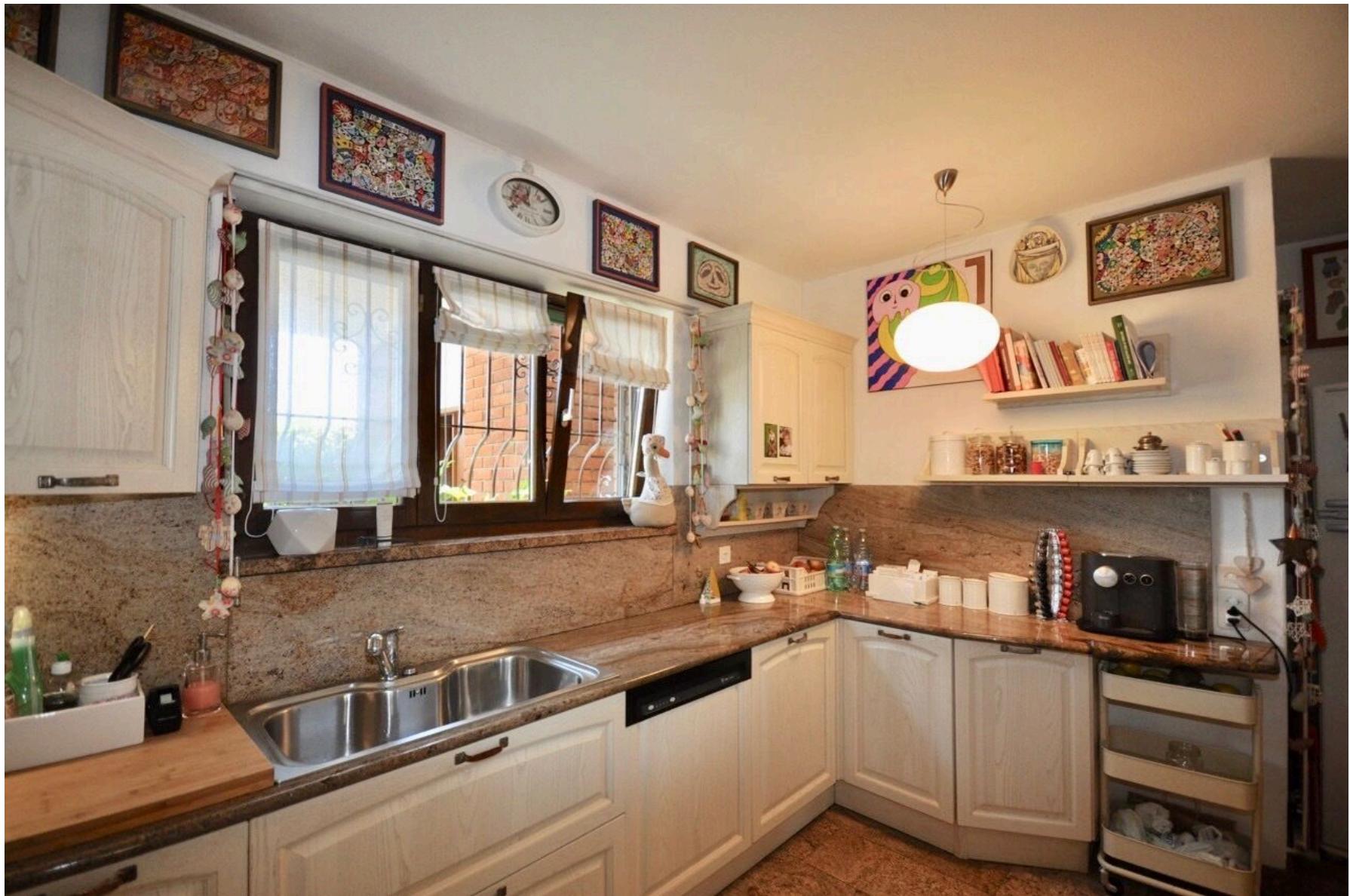


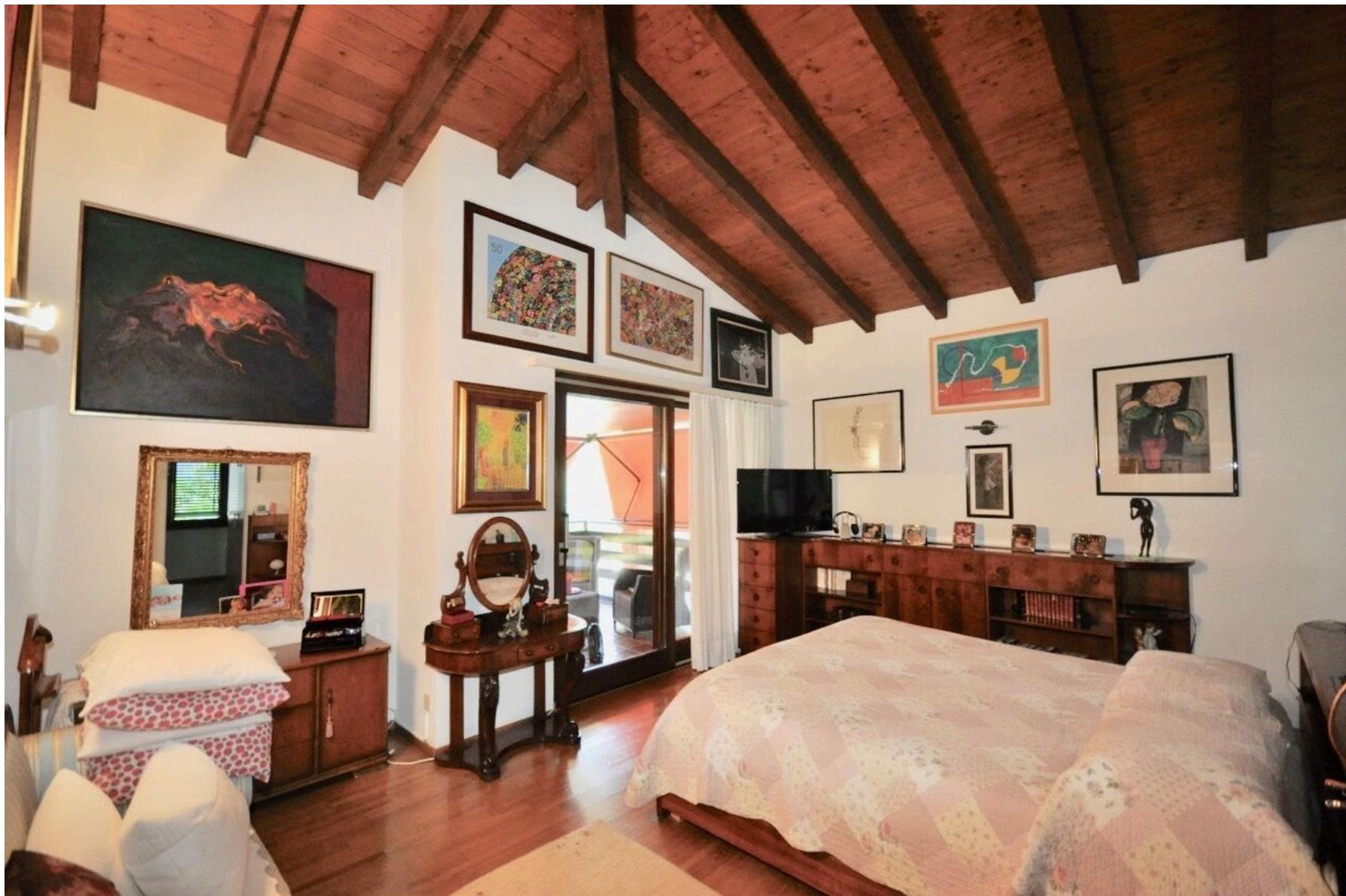










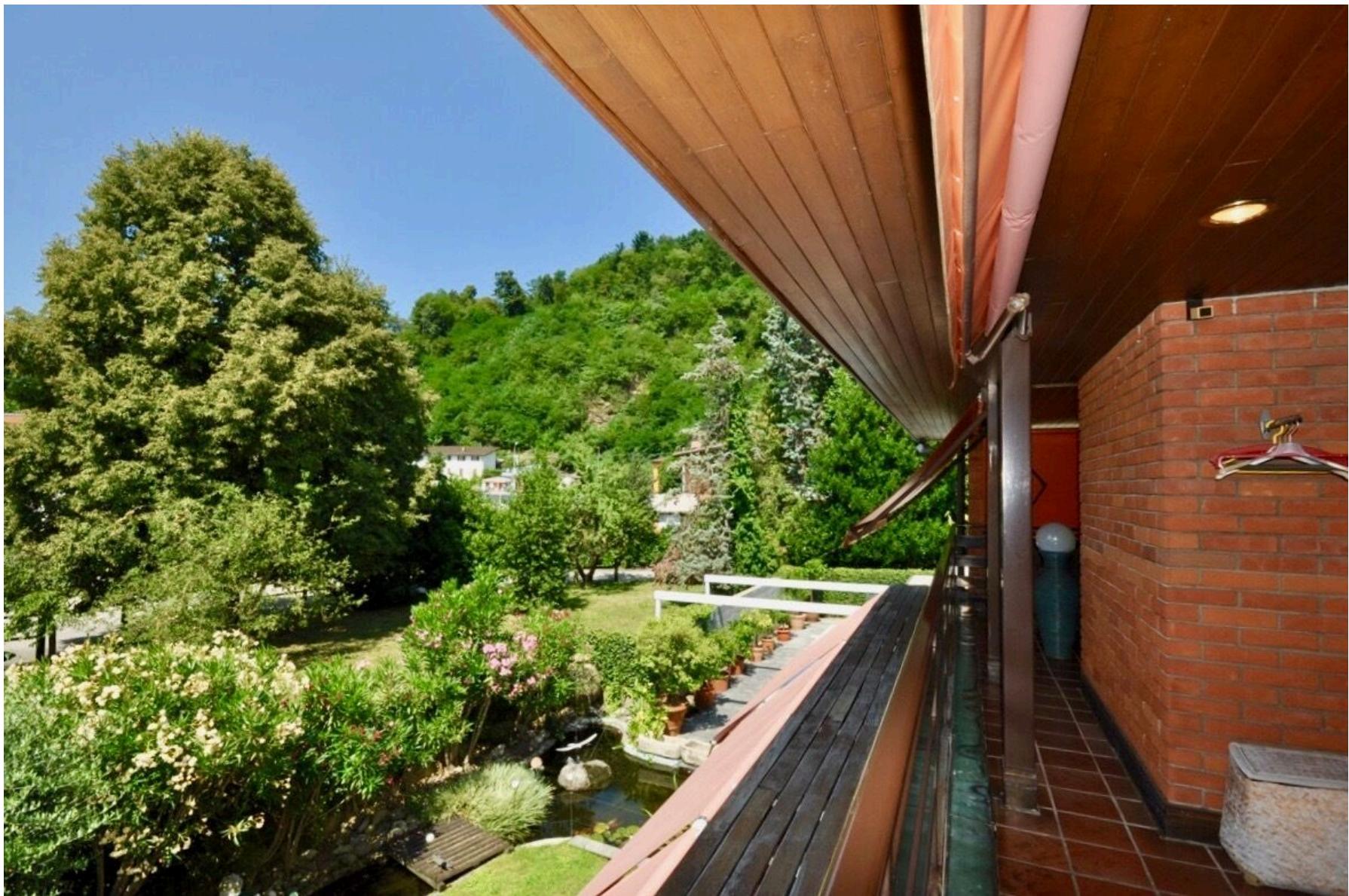
















Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note