



VENDESI

CH-6930 Bedano, Via alla Gerra 11

Nuovo Centro BEDART a Bedano - Arredato Ufficio di 104 mq

CHF 270'400.-

 SEQUOIA  
CONSULTING

# Descrizione

Presso il nuovo Centro BEDART a Bedano, proponiamo in vendita un moderno ufficio di 104 mq, arredato con 4 scrivanie, 4 cassettiere, 1 tavolo rotondo per riunioni, 8 sedie e una libreria di grandi dimensioni.

## **Dotazioni e comfort:**

- Plafoniere LED.
- Prese elettriche e dati.
- Citofoni.
- Fancoil per riscaldamento e condizionamento.
- Tende esterne per la protezione solare.

**Prezzo richiesto:** CHF CHF 249'600.- (CHF 2'400.-/mq).

## **Posteggi disponibili:**

- Posteggi esterni a CHF 15'000.- ciascuno.
- Posteggi in autorimessa a CHF 30'000.- ciascuno.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni o per organizzare un sopralluogo.

# Dati generali

Disponibilità	<b>Immediata</b>	Piano	<b>3° piano</b>	Prezzo dell'oggetto	<b>CHF 270'400.-</b>
Tipo	<b>Ufficio</b>	Superficie utile linda	<b>104 m<sup>2</sup></b>		
Riferimento	<b>104</b>	Cellar area	<b>3.50 m</b>		
<b>Numero posti auto</b>					
Interno					<b>1x</b>
Esterno					<b>1x</b>

# Foto









# Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Il tuo consulente

**Signor Ferrari Fabio**

fabio@sequoiaconsulting.ch  
Cel.: +41 78 637 66 15

## Note