



VENDESI

CH-6833 Vacallo, Via Calicanto 9

Grande Terreno Edificabile a Vacallo con Vista Aperta sui Dintorni

CHF 3'690'000.-

SEQUIA
CONSULTING

Descrizione

Terreno edificabile in vendita a Vacallo, in zona residenziale tranquilla e soleggiata, a pochi minuti da Chiasso e Morbio Inferiore.

Inserito in un contesto riservato e ben collegato, il terreno di 4'038 m² offre una piacevole vista aperta sulle aree circostanti e sulle montagne.

La fermata del bus si trova a circa 200 m, mentre negozi, scuole e servizi sono comodamente raggiungibili a piedi. La stazione FFS di Chiasso è a pochi minuti, rendendo la posizione particolarmente interessante anche dal punto di vista logistico.

Indice di sfruttamento: 1.0

Indice di occupazione: 25%

Una soluzione ideale per chi cerca privacy, verde, vista aperta e comodità ai servizi.

Dati generali

Disponibilità	Immediata	Ultime ristrutturazioni	2011
Tipo	Terreno	Superficie terreno	4'038 m²
Riferimento	8881		

Prezzo dell'oggetto **CHF 3'690'000.-**

Foto



Vista esteriore



Foto



Vista esteriore





Piano

PLANIMETRIA



Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
