



VENDESI

CH-6962 Viganello, Via Molinazzo 21

Appartamento Duplex di Design con Terrazza Panoramica sul Tetto
CHF 1'950'000.-

SEQLIOIA
CONSULTING

Descrizione

In una palazzina moderna e ben curata a Viganello, proponiamo in vendita 2 esclusivi appartamenti duplex finemente ristrutturati con materiali di pregio. Gli spazi interni sono stati progettati per garantire funzionalità, comfort e un'eleganza senza tempo, grazie a un layout ottimizzato e soluzioni architettoniche su misura.

Ogni unità viene venduta completamente arredata con mobili realizzati su misura, pensati per valorizzare al meglio ogni ambiente e assicurare continuità estetica e coerenza stilistica.

A completamento della proprietà:

- 1 cantina privata
- 3 comodi posti auto in autorimessa (CHF 150'000.-)

La soluzione perfetta per chi cerca comfort, design e una vista impareggiabile nel cuore di Lugano.

Dati generali

Disponibilità	Da convenire
Tipo	Duplex
Riferimento	1950
Locali	4.5
Camere	3

Bagni	3
Superficie abitabile	~ 150 m²
Superficie totale	~ 199 m²
Parcheggi	3

Prezzo dell'oggetto	CHF 1'950'000.-
Numero posti auto	
Totale (non incl.)	3x / CHF 150'000.-
Prezzo complessivo	CHF 2'100'000.-

Comodità

Dintorni

> Verdeggiano

> Montagne

Interno

> Garage

> Mobile

Esterno

> Balcone/i

> Terrazza sul tetto

> Vegetazione

> Piscina comune

Vista

> Senza vis-à-vis

> Montagne

Vista esteriore











Vista interiore



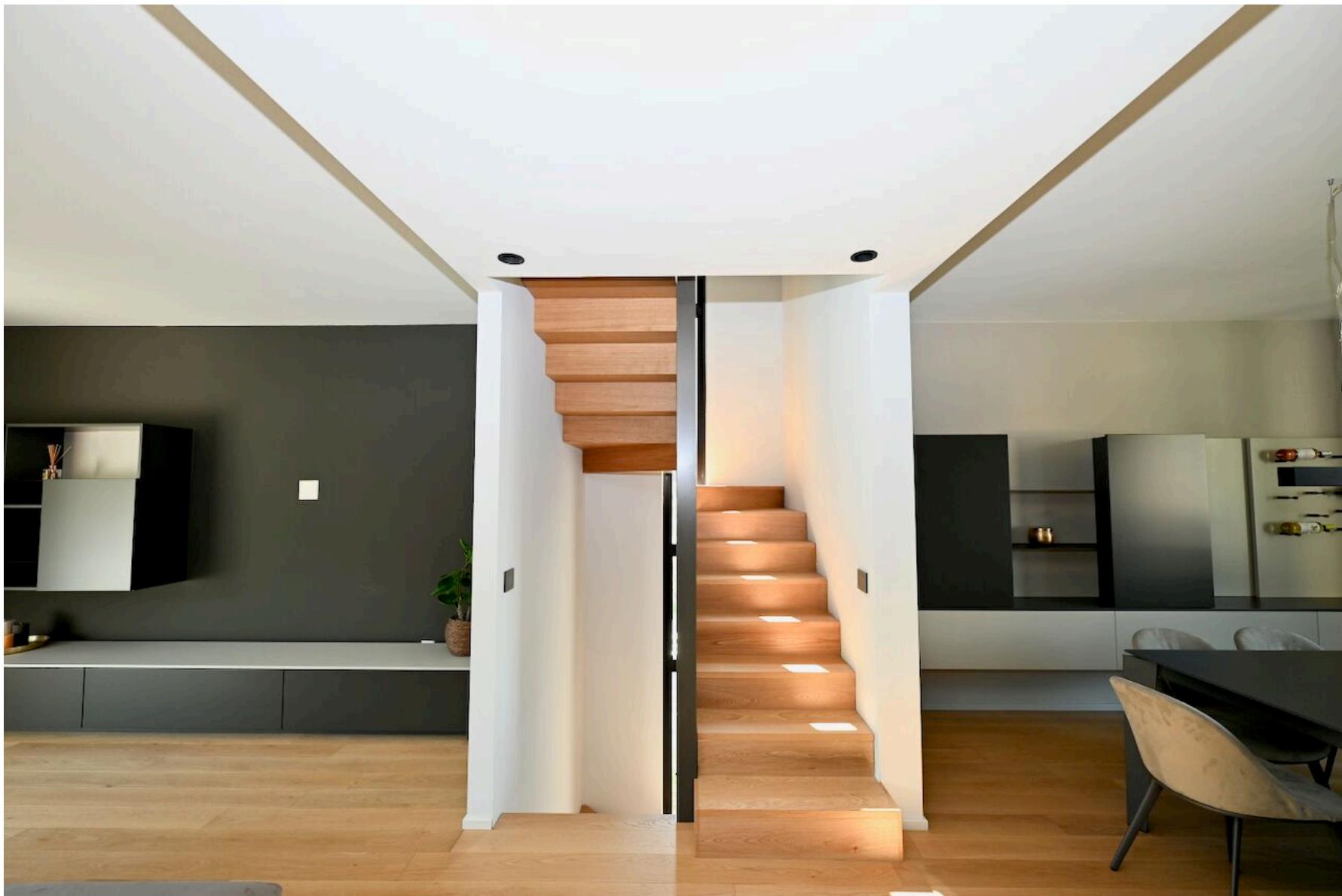
























Vista esteriore





Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note