



VENDESI

CH-6900 Paradiso, Riva Paradiso 4A

Esclusivo Attico Fronte Lago con Vista Mozzafiato a Paradiso

Prezzo su richiesta

SEQUOIA
CONSULTING

Descrizione

Vivi l'apice del lusso con questo squisito attico situato nella prestigiosa zona di Lugano-Paradiso. Annidato sul tranquillo lungolago, questa proprietà offre viste mozzafiato sul lago, sul golfo e sulle montagne circostanti, garantendo assoluta privacy e tranquillità. A soli dieci minuti a piedi dal cuore di Lugano, questa residenza unica combina comodità ed eleganza.

Caratteristiche Principali:

- **Posizione Privilegiata:** Attico al 6° piano con accesso diretto all'ascensore dal garage.
- **Spazio Espansivo:** 352 metri quadrati di aree abitative luminose e piene di luce.
- **Outdoor Bliss:** Ampia terrazza e balconi per ogni stanza, offrendo viste panoramiche mozzafiato.
- **Living Elegante:** Grande salone con zona pranzo e area TV, tutte aperte sulla terrazza panoramica.
- **Camere da Letto Lussuose:**
 - Camera principale con bagno privato disegnato da Gianni Versace, con vista spettacolare e zona guardaroba.
 - Seconda camera con armadi su misura, bagno privato e piccolo terrazzo.
 - Terza suite composta da una camera da letto, studio e bagno privato con piccolo terrazzo, convertibile in due camere con bagno condiviso.
- **Cucina Gourmet:** Cucina completamente attrezzata con dispensa e piccolo terrazzo con vista sulle

montagne.

- **Servizi Moderni:** Armadi su misura, sistema di illuminazione raffinato e tende motorizzate.
- **Centro Benessere:** Accesso a una piscina e sauna al piano terra, di fronte al giardino.
- **Comodità:** Lavanderia, due posti auto in garage, cantina e rifugio atomico.
- **Accessibilità:** Vicino ai trasporti pubblici, servizi di taxi e molo per motoscafi. Facile accesso a strutture commerciali, autostrada e stazione ferroviaria di Paradiso.
- **Manutenzione:** Edificio in ottime condizioni con custode in loco.

Scopri un lusso e un comfort senza pari in questo magnifico attico, offrendo uno stile di vita di eleganza e raffinatezza in una delle località più belle della Svizzera.

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Bagni	4
Tipo	Attico	Piano	6° piano
Riferimento	7654	Anno costruzione	1985
Locali	6.5	Superficie abitabile	350 m²
Camere	3	Parcheggi	2

Prezzo dell'oggetto	Prezzo su richiesta
Numero posti auto	
2x Totale	
Spese	CHF 1'200.-/mese (Non indicato)

Foto





















Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
