



CH-6900 Lugano, Via Pietro Peri 9

Elegante Attico Duplex nel Cuore di Lugano

CHF 3'500'000.-

SEOLLOIA
CONSULTING

Descrizione

Nel centro di Lugano, nella zona pedinale, proponiamo in vendita questo magnifico attico duplex di 6,5 locali situato al 2° piano di un prestigioso edificio storico del XII secolo.

Ristrutturato nel 2018 con cura e attenzione ai dettagli, questo attico rappresenta il perfetto equilibrio tra storia e modernità, offrendo un'esperienza di vita esclusiva e raffinata.

La proprietà offre una qualità di vita eccezionale, ideale per chi cerca una residenza esclusiva nel cuore della città.

Nel prezzo è incluso un contratto di locazione triennale per un posto auto nel centro città, in un autosilo a scelta dell'acquirente.

Il prezzo include l'affitto triennale di un posto auto in centro città, in un parcheggio a scelta dell'acquirente, offrendo ulteriore comodità e sicurezza.

Dati generali

Disponibilità	Immediata	Camere	4
Tipo	Attico	Bagni	3
Riferimento	5691	Ultime ristrutturazioni	2018
Locali	6.5	Superficie abitabile	210 m²

Prezzo dell'oggetto **CHF 3'500'000.-**

Vista esteriore





Vista interiore

























Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
