



VENDESI

CH-6900 Paradiso, Via Guidino 27

Moderno Appartamento di Lusso con Vista Mozzafiato a Paradiso

CHF 4'080'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Descrizione

Nel cuore di Paradiso, in una zona residenziale di pregio e a breve distanza dai servizi essenziali, vi presentiamo questo raffinato appartamento di 4.5 locali da cui si gode di una vista mozzafiato sul Lago di Lugano, sulla città sottostante e sulle montagne all'orizzonte.

Situato al 2° piano della moderna residenza Skydeck, completata nel 2024, questo appartamento fa parte di un esclusivo complesso di solo 4 unità, ciascuna occupante l'intero piano.

La Residenza Skydeck si distingue per il suo design contemporaneo e funzionale. Costruita con tecniche innovative e materiali ricercati, ogni dettaglio è stato studiato per offrire massimo comfort e un'estetica di alto livello. Le finiture di lusso sono la norma in questo spazio abitativo pensato per chi non vuole rinunciare a stile e qualità.

Specifiche Tecniche:

- Riscaldamento centralizzato a termopompa e aria condizionata autonoma in tutte le stanze.
- Cantina e locale deposito al piano.
- 3 posti auto meccanizzati (non inclusi nel prezzo, ognuno CHF 40'000.-)

Residenza: primaria o secondaria.

Dati generali

| | | | |
|---------------|--------------|----------------------|----------|
| Disponibilità | Da convenire | Piano | 2° piano |
| Tipo | Appartamento | Anno costruzione | 2024 |
| Riferimento | 9858 | Superficie abitabile | 178.5 m² |
| Locali | 4.5 | Superficie totale | 190 m² |
| Camere | 3 | Superficie terrazza | 22.4 m² |
| Bagni | 3 | Parcheggi | 3 |

| | |
|---------------------|--------------------|
| Prezzo dell'oggetto | CHF 4'080'000.- |
| Numero posti auto | |
| Totale (non incl.) | 3x / CHF 120'000.- |
| Prezzo complessivo | CHF 4'200'000.- |

Foto



















Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Il tuo consulente

Signor Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Cel.: +41 78 637 66 15

Note
