



VENDESI

ES-07015 Palma de Mallorca, Avenida de Portugal 7

Spazioso e Luminoso Appartamento nel Cuore di Palma

CHF 1'292'000.-

SEQUIA
CONSULTING

Descrizione

Situato all'8° piano di un edificio ben mantenuto e dotato di ascensore, questo spazioso appartamento di 171 m² gode di un'esposizione esterna e di un'eccellente luminosità naturale, offrendo ampie viste aperte sul suggestivo contesto storico di Palma.

Inserito nel quartiere La Missió – Mercat, nel prestigioso distretto di Ciutat Antiga, l'immobile beneficia di una posizione centrale di assoluto pregio, a pochi passi da negozi, mercati, luoghi di interesse culturale e da tutti i principali servizi, rappresentando una cornice ideale per acquirenti esigenti.

La proprietà dispone di 4 camere da letto, di cui una suite padronale, oltre a una libreria/studio indipendente, perfetta come home office o ulteriore camera per gli ospiti. La distribuzione interna è completata da 3 bagni recentemente ristrutturati, una cucina completamente attrezzata e recentemente rinnovata, armadi a muro e un comodo locale ripostiglio, garantendo comfort e funzionalità.

Gli spazi esterni, costituiti da terrazza e balcone, valorizzano ulteriormente l'abitazione, offrendo un ambiente ideale per godere del clima mediterraneo e dell'atmosfera unica del centro storico.

Parcheggio: posto auto opzionale disponibile al prezzo di €140'000.

Un'opportunità rara per acquisire un appartamento di ampia metratura con spazi esterni in una delle zone storiche più ricercate di Palma di Maiorca.

Dati generali

Disponibilità	Da convenire	Bagni	3
Tipo	Appartamento	Piano	8° piano
Riferimento	1032	Superficie abitabile	171 m²
Camere	9	Parcheggio	1

Prezzo dell'oggetto	CHF 1'292'000.-
Numero posti auto	
1x Totale (non incl.)	CHF 140'000.-
Prezzo complessivo	CHF 1'292'000.-

Vista esteriore



Vista interiore



















Vista esteriore



Vista interiore









Vista esteriore



Contatto

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Note
