

VENDESI

CH-6926 Montagnola, Via Minigera 5

Appartamento di Lusso con Arredi di Roberto Cavalli e Vista Lago

CHF 4'100'000.-

SEQUIA  
CONSULTING

# Descrizione

Questo magnifico appartamento di lusso, rifinito in altissimo standing (Roberto Cavalli Decor) si trova a Montagnola, Collina d'Oro, un quartiere ricercato, tranquillo e soleggiato che gode di un'incomparabile panorama sul Lago di Lugano e le montagne circostanti. In zona comoda e ben servita dai mezzi pubblici, a soli 10 minuti dal centro di Lugano, vicino alla scuola americana TASIS.

L'appartamento nasce all'interno di un complesso residenziale di sole 4 unità abitative, con parti comuni, e presenta finiture marmoree di altissimo pregio.

L'appartamento di 220 mq è composto da un favoloso soggiorno open space con acquario, uscita sull'ampia terrazza di 220 mq dalla quale si può ammirare il lago di Lugano, ampia cucina abitabile con isola, 2 camere da letto, 1 studio, ampia cabina armadio, 3 bagni. Tutte le camere hanno accesso alla terrazza e al giardino di 80 mq, dotato di doccia esterna e vasca idromassaggio parzialmente interrata.

Una cantina e 3 posti auto completano le caratteristiche dell'immobile.

# Dati generali

Disponibilità	<b>Da convenire</b>	Bagni	<b>3</b>
Tipo	<b>Appartamento</b>	Superficie abitabile	<b>220 m²</b>
Riferimento	<b>5032</b>	Giardino	<b>80 m²</b>
Locali	<b>4.5</b>	Superficie terrazza	<b>220 m²</b>
Camere	<b>3</b>	Parcheggi	<b>3</b>

Prezzo dell'oggetto	<b>CHF 4'100'000.-</b>
<b>Numero posti auto</b>	
Totale	<b>3x</b>



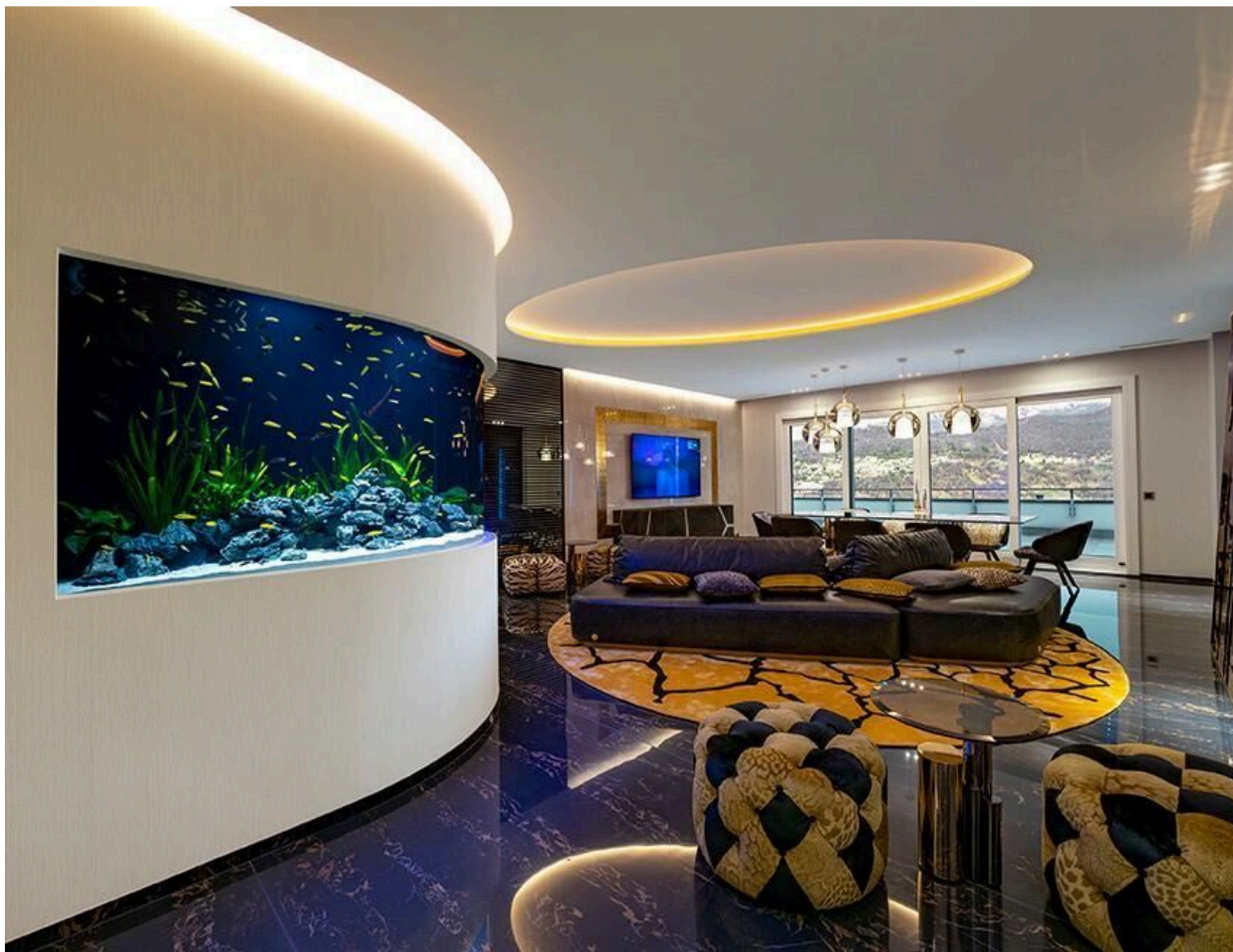
Foto



















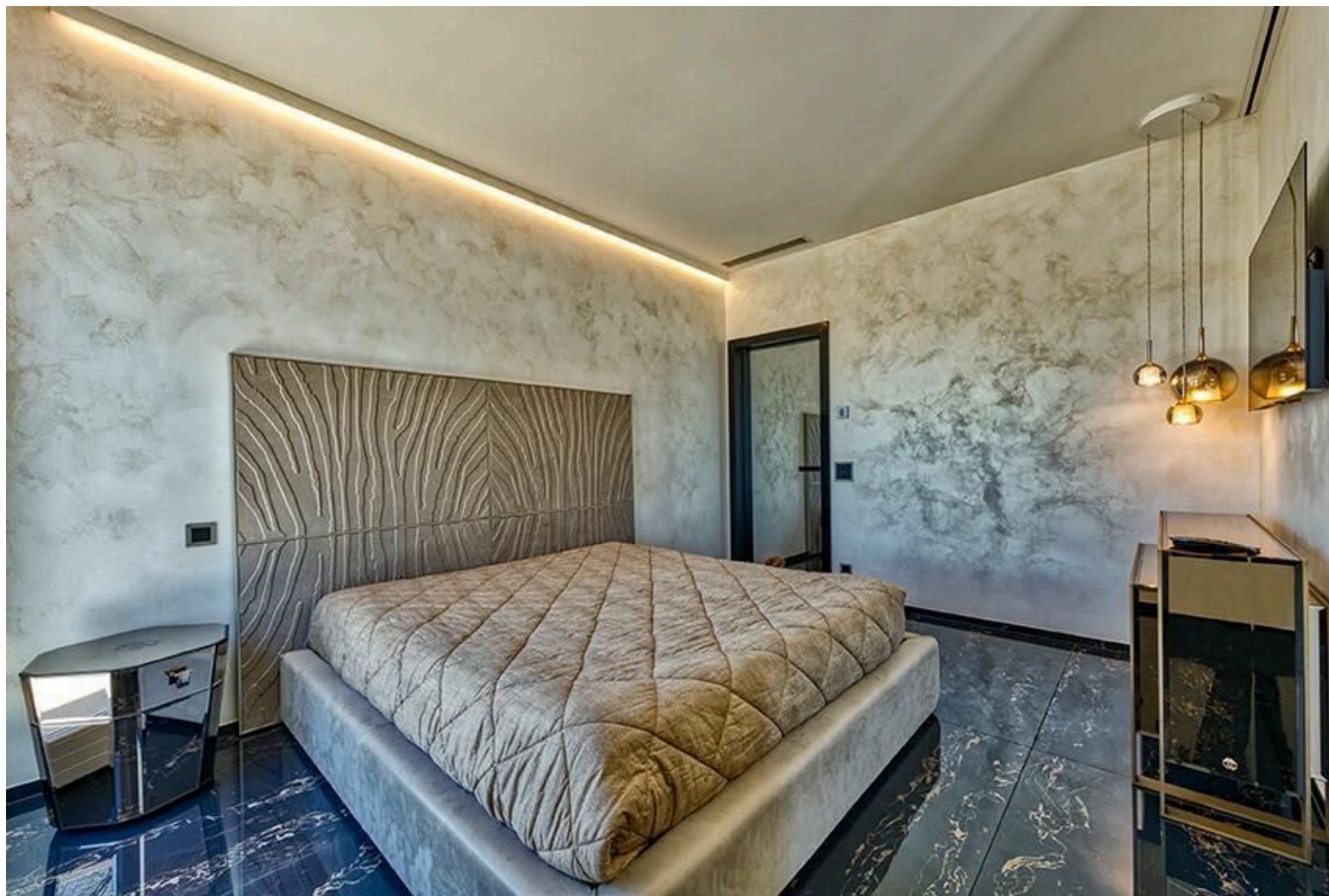






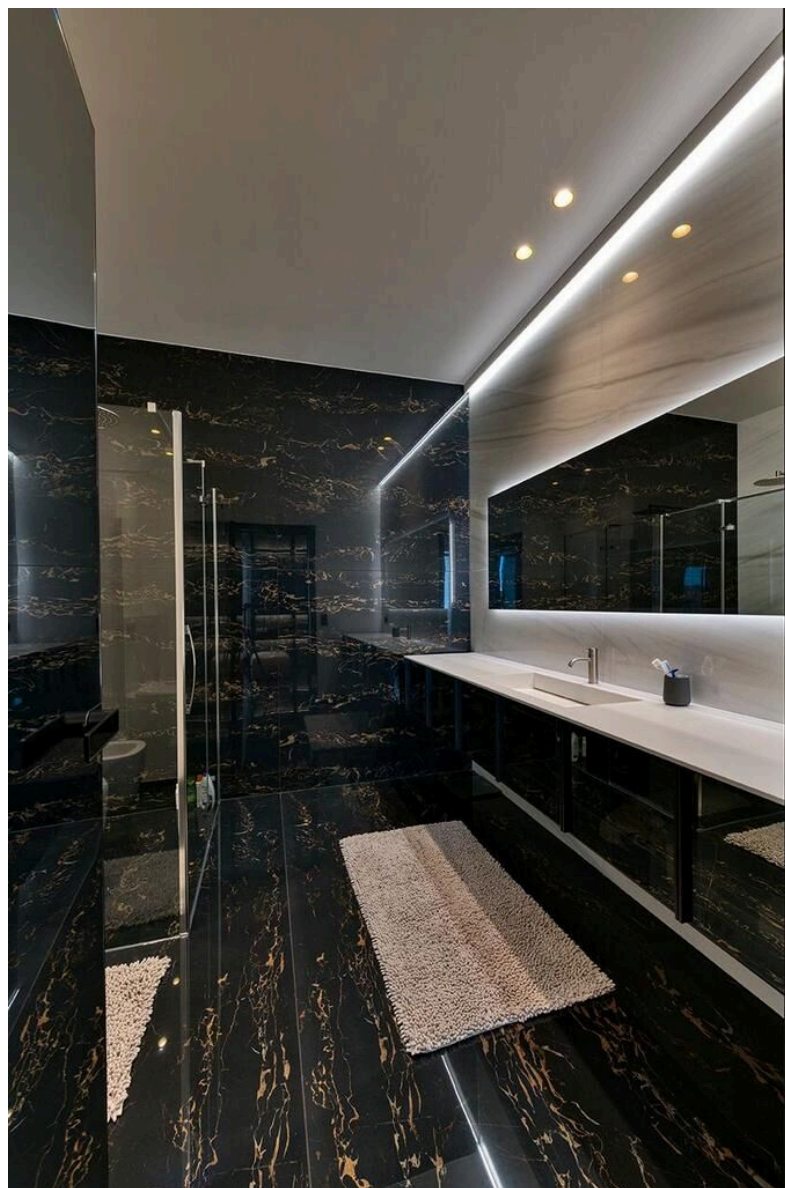






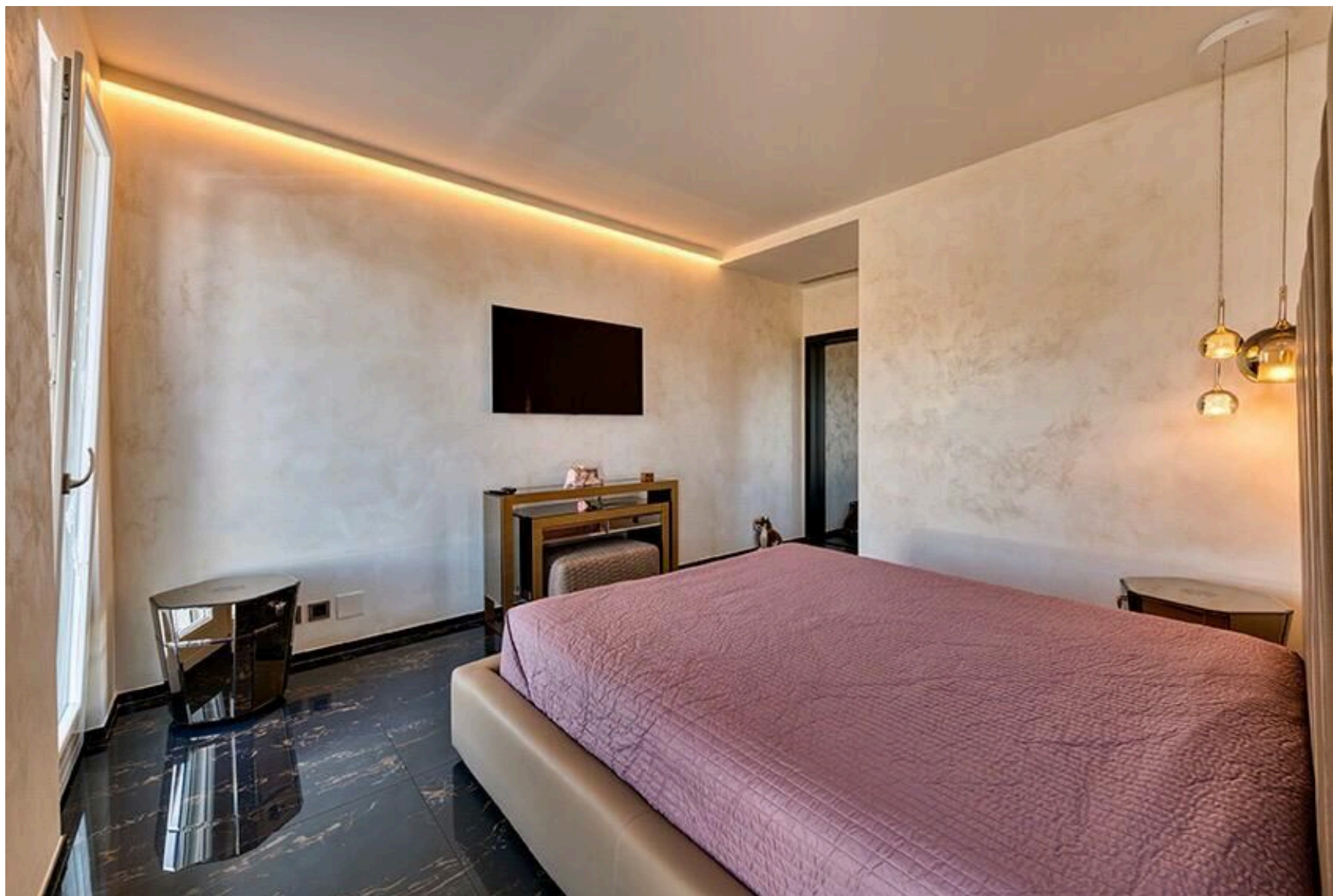




























# Contatto

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Il tuo consulente

**Signor Ferrari Fabio**  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
Cel.: +41 78 637 66 15

# Note

---

---

---

---

---

---