



VENDESI

CH-6900 Lugano, Riva Antonio Caccia 1C

Appartamento di 350 m2 fronte lago di Lugano in Central Park

CHF 4'200'000.-

**SEQUOIA**  
CONSULTING

# Descrizione

Questo appartamento di 8,5 locali di 350 mq con splendida vista lago si trova al 5° piano della Residenza Central Park, in una tranquilla passeggiata di Via Riva Caccia sulla prima linea del Lago di Lugano.

La posizione è molto privilegiata: a pochi passi dal lago, dal centro di Lugano, dalla via dello shopping Via Nassa e dal centro culturale LAC.

La residenza Central Park è nota per il suo stile, la sua eleganza e i numerosi servizi e negozi offerti. Comodo parcheggio aperto 24 ore. A pochi minuti a piedi dal centro di Lugano. Perfetta accessibilità ai trasporti - la fermata dell'autobus si trova nelle immediate vicinanze dell'ingresso della residenza.

L'appartamento viene consegnato allo stato grezzo, presentando un'eccellente opportunità di personalizzazione per soddisfare le vostre preferenze ed esigenze personali.

# Dati generali

Disponibilità	<b>Da convenire</b>	Camere	<b>7</b>
Tipo	<b>Appartamento</b>	Piano	<b>5° piano</b>
Riferimento	<b>8909</b>	Stato dell'immobile	<b>Rinnovabile</b>
Vendita autorizzata a persone all'estero	<b>Si</b>	Superficie abitabile	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Locali	<b>8.5</b>	Parcheggi	<b>3</b>

Prezzo dell'oggetto **CHF 4'200'000.-**

## Numero posti auto

3x Totale (non incl.)

# Foto



























# Contatto

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Il tuo consulente

**Signor Ferrari Fabio**  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
Cel.: +41 78 637 66 15

# Note

---

---

---

---

---

---

---

---