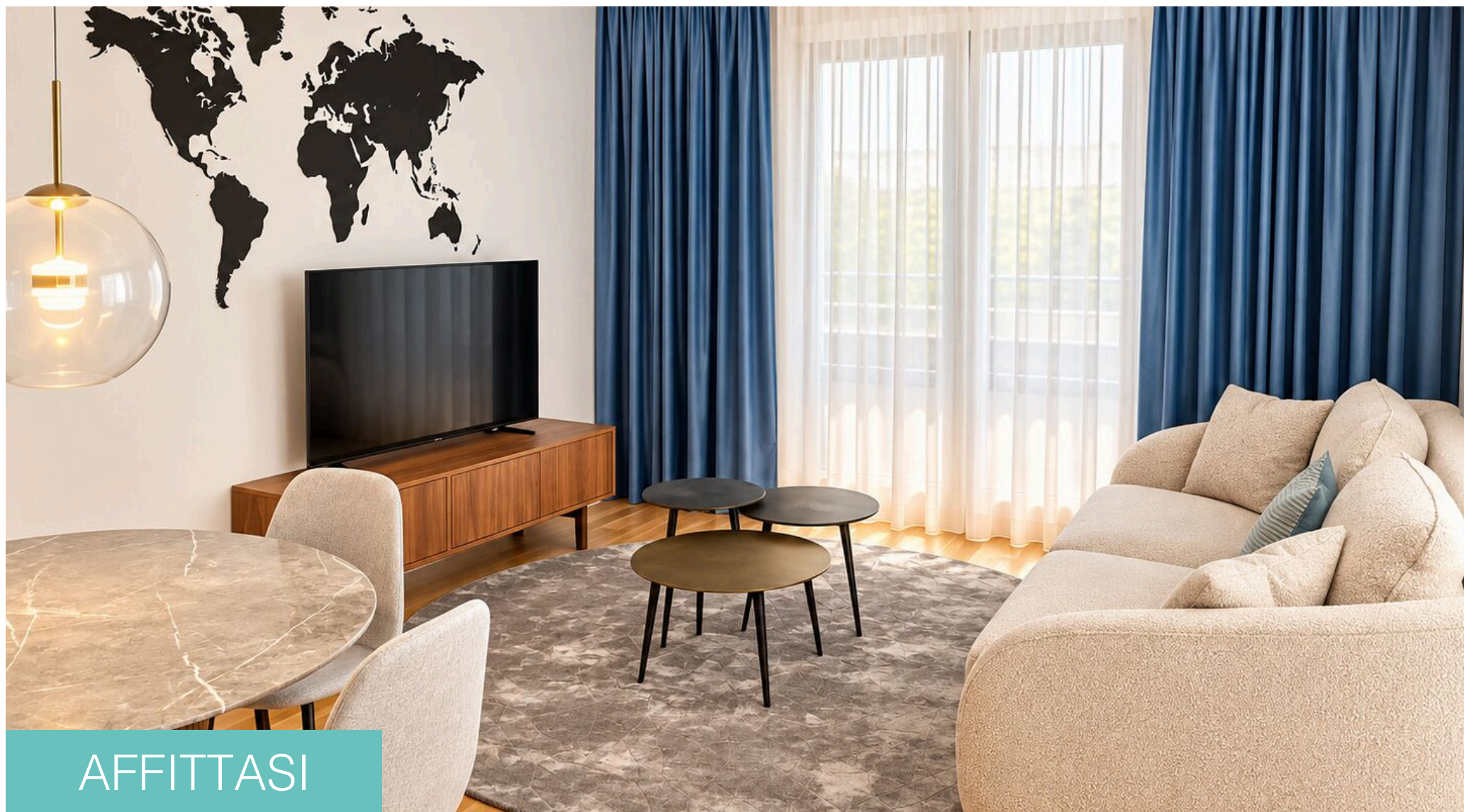




CH-6900 Lugano, Contrada di Sassello 5

Lugano centro – Elegante appartamento arredato di 2.5 locali

CHF 2'700.-/mese

**SEQUOIA**  
CONSULTING

# Descrizione

Nel cuore di Lugano, in Contrada di Sassello 5, proponiamo in locazione un elegante appartamento arredato di 2.5 locali, situato al 4° piano, con una superficie di circa 63 m².

**+41 79 210 82 56 (solo via WhatsApp)**

La posizione particolarmente centrale consente di vivere comodamente il centro città e di raggiungere facilmente a piedi negozi, ristoranti, servizi e le principali infrastrutture di Lugano.

L'appartamento si presenta curato e accogliente, con ambienti luminosi e arredati con gusto. La zona giorno comprende soggiorno con area pranzo e una moderna cucina attrezzata. La camera da letto è spaziosa e dispone di ampi armadi. Completa la proprietà un bagno con doccia.

Una soluzione interessante per chi desidera abitare nel pieno centro di Lugano, beneficiando della comodità di avere tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze.

## **Condizioni:**

- Canone mensile: CHF 2'700.–
- Acconto spese accessorie: CHF 200.– / mese
- Totale mensile: CHF 2'900.–
- Deposito di garanzia: CHF 8'700.–

## **PER INFORMAZIONI E VISITE CONTATTARE:**

**Signor Giacomo Gervasoni**

# Dati generali

|               |                     |                      |                 |
|---------------|---------------------|----------------------|-----------------|
| Disponibilità | <b>Da convenire</b> | Camere               | <b>1</b>        |
| Tipo          | <b>Appartamento</b> | Bagno                | <b>1</b>        |
| Riferimento   | <b>7095</b>         | Piano                | <b>4° piano</b> |
| Locali        | <b>2.5</b>          | Superficie abitabile | <b>63 m²</b>    |

Prezzo dell'oggetto **CHF 2'700.-/mese**

Foto









# Vista interiore







# Contatto

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Tel.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Il tuo consulente

**Signor Giacomo Gervasoni**  
gervasoni.giacomo@gmail.com  
Cel.: +41 79 210 82 56

# Note

---

---

---

---

---

---

---