



FOR SALE

CH-6614 Brissago

Elegant Villa in Brissago with Breathtaking Views of Lake Maggiore

Price upon request

SEQUOIA
CONSULTING

Property description

In privilegierter Lage oberhalb von **Brissago** thront diese eindrucksvolle Villa und bietet einen atemberaubenden Blick auf den **Lago Maggiore** sowie die umliegende Berglandschaft. Die Kombination aus Ruhe, ganztägiger Sonne und unmittelbarer Nähe zu den wichtigsten Annehmlichkeiten macht dieses Anwesen besonders reizvoll.

Die Villa wurde mit großer Sorgfalt und Liebe zum Detail vollständig renoviert und verbindet stilvoll historische Architektur mit modernem Wohnkomfort. Auf rund **492 m² Wohnfläche**, verteilt auf **vier Etagen**, die durch ein komfortables Treppenhaus verbunden sind, erwarten Sie großzügige, lichtdurchflutete Räume mit hohen Fenstern und edlen Ausstattungsdetails.

Der **mediterran angelegte Garten** ist ein wahres Highlight des Anwesens: Palmen, Skulpturen, Natursteinwege und liebevoll gestaltete Ruheplätze schaffen eine traumhafte Atmosphäre. Mehrere **großzügige Terrassen**, ein romantisches **Grotto**, sowie ein stilvoller **Poolbereich mit kunstvollen Figuren** laden zum Verweilen, Entspannen und Genießen der einzigartigen Aussicht ein.

Die technische Ausstattung der Villa befindet sich auf dem neuesten Stand. Das Anwesen eignet sich ideal als **erstklassiger Haupt-, oder Zweitwohnsitz** oder als luxuriöser Rückzugsort für höchste Ansprüche.

Characteristics

| | | | |
|-------------------|----------|------------------------|----------|
| Availability | To agree | Year of construction | 1912 |
| Type | Villa | Latest renovations | 2019 |
| Reference | 4403 | Total number of floors | 4 |
| Rooms | 7.5 | Living area | 492 m² |
| Bedrooms | 5 | Ground surface | 1,101 m² |
| Bathrooms | 3 | Terrace surface | 266 m² |
| Number of toilets | 2 | Parking spaces | 2 |

| | |
|--------------------|--------------------|
| Object Price | Price upon request |
| Number of parkings | |
| Total (incl.) | 2x |

Conveniences

Neighbourhood

> Mountains

> Lake

Outside conveniences

> Terrace/s

> Greenery

> Swimming pool

Inside conveniences

> Fireplace

View

> Panoramic

> With an open outlook

> Lake

> Mountains

Contact

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Phone: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Your consultant

Mr. Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notes
