



ZU VERKAUFEN

CH-6926 Montagnola, Via Minigera 5

Luxuriöses Apartment mit Roberto Cavalli-Möbeln und Seeblick  
CHF 4'100'000.-

SELOIA  
CONSULTING

# Beschreibung

Die prächtige Luxuswohnung mit Roberto Cavalli Dekor befindet sich in Montagnola, Collina d'Oro, einem begehrten, ruhigen und sonnigen Viertel, das einen unvergleichlichen Blick auf den Luganer See und die umliegenden Berge bietet. Das Anwesen befindet sich in einer verkehrsgünstigen Gegend, nur 10 Minuten vom Zentrum von Lugano entfernt, in der Nähe der amerikanischen Schule TISIS.

Die Wohnung befindet sich in einem Wohnkomplex von nur 4 Einheiten; Die gemeinschaftliche Teile des Gebäudes haben Marmorverarbeitungen von höchster Qualität.

Die 220 m<sup>2</sup> grosse Wohnung besteht aus einem fabelhaften offenen Wohnzimmer mit Aquarium und Zugang zu einer riesigen, 220 m<sup>2</sup> grosse Terrasse, von der aus man den Luganer See bewundern kann, einer grossen Küche mit Insel, 2 Schlafzimmern, 1 Arbeitszimmer, einem grossen begehbaren Kleiderschrank und 3 Bädern. Alle Zimmer haben Zugang zur Terrasse und zum Garten von 80 m<sup>2</sup>, mit Aussendusche und Whirlpoo (teilweis begrabt)

Ein Keller und 3 Parkplätze runden das Angebot ab.

# Angaben

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Badezimmer	<b>3</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Wohnfläche	<b>220 m²</b>
Referenz	<b>5032</b>	Gartenfläche	<b>80 m²</b>
Zimmer	<b>4.5</b>	Terrassenfläche	<b>220 m²</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Parkplätze	<b>3</b>

Preis des Objekts	<b>CHF 4'100'000.-</b>
<b>Anzahl Parkplätze</b>	
Total	<b>3x</b>



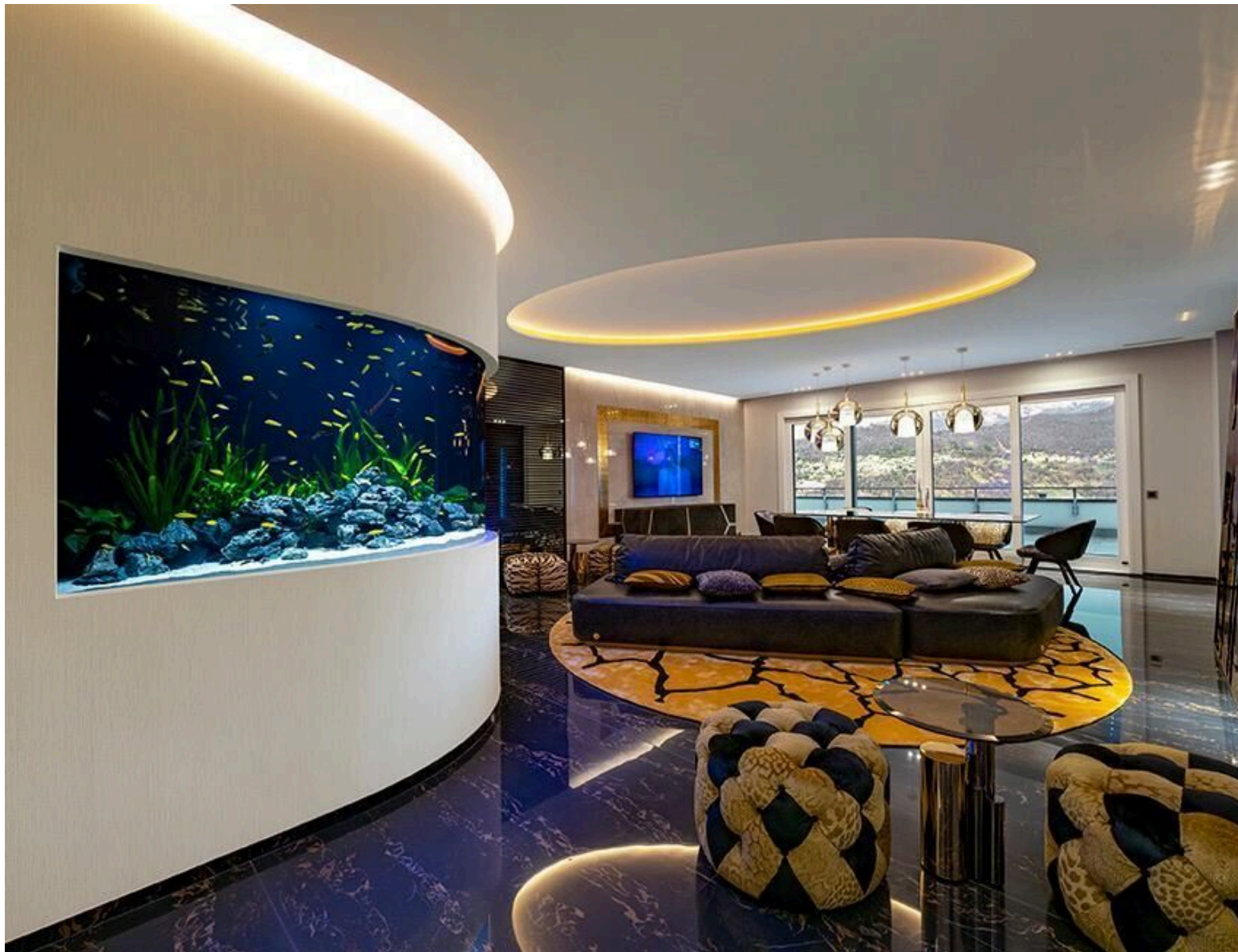
# Foto(s)



















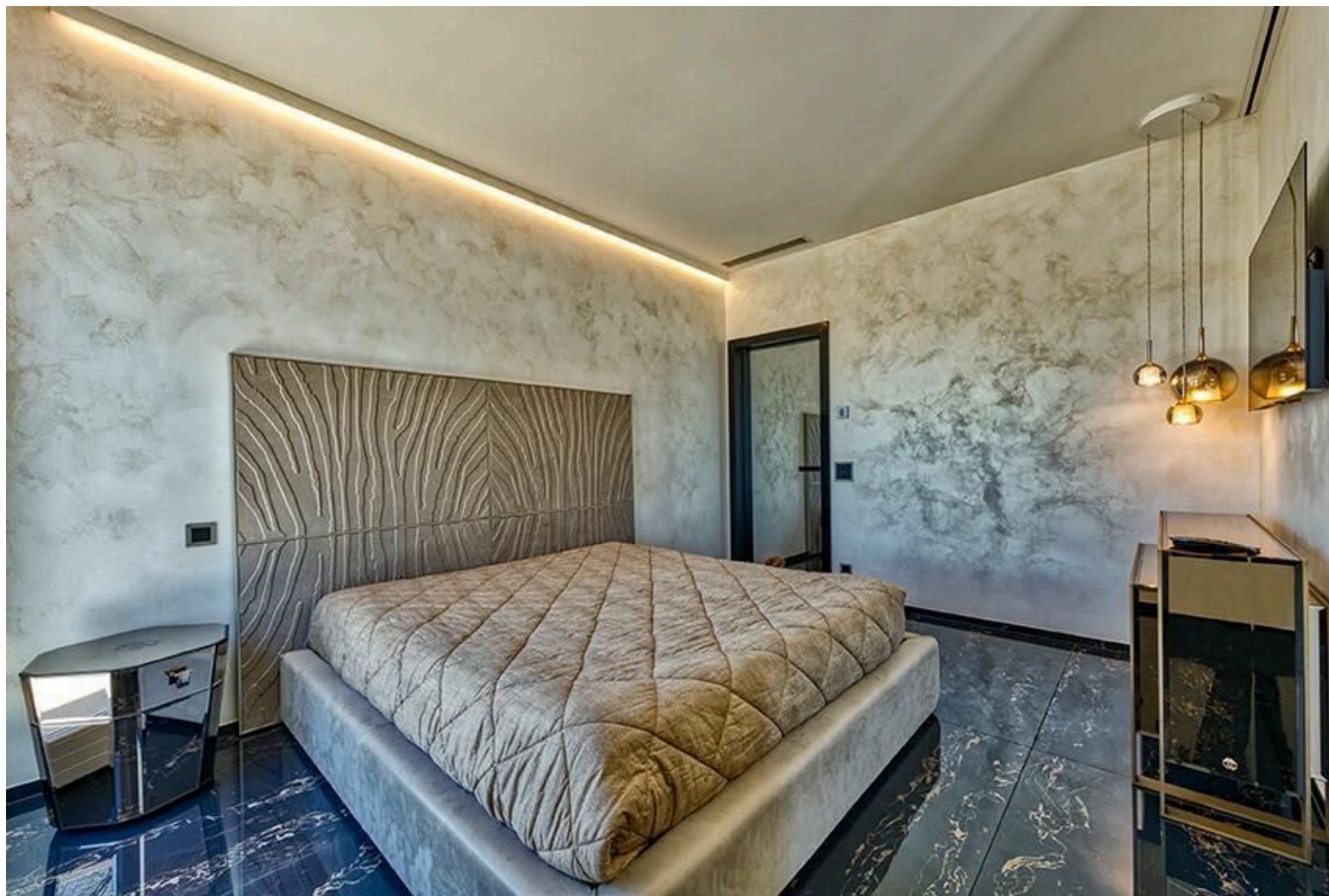






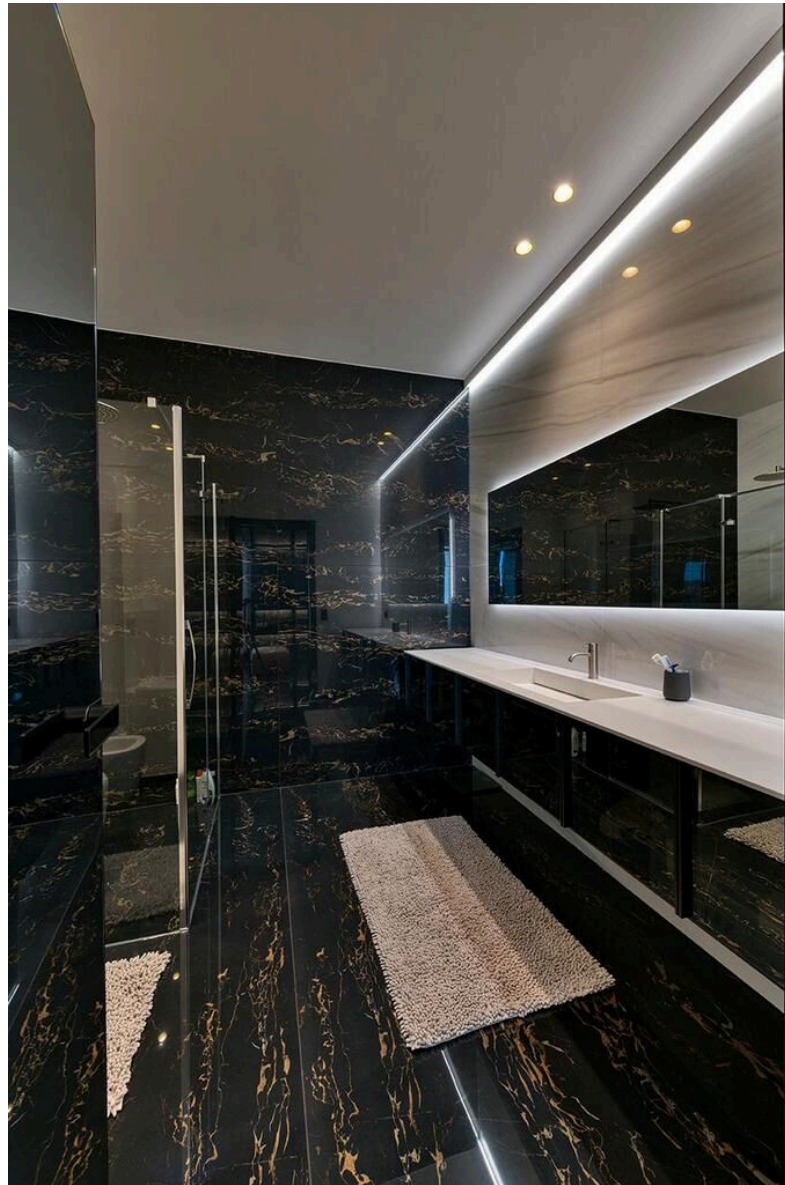






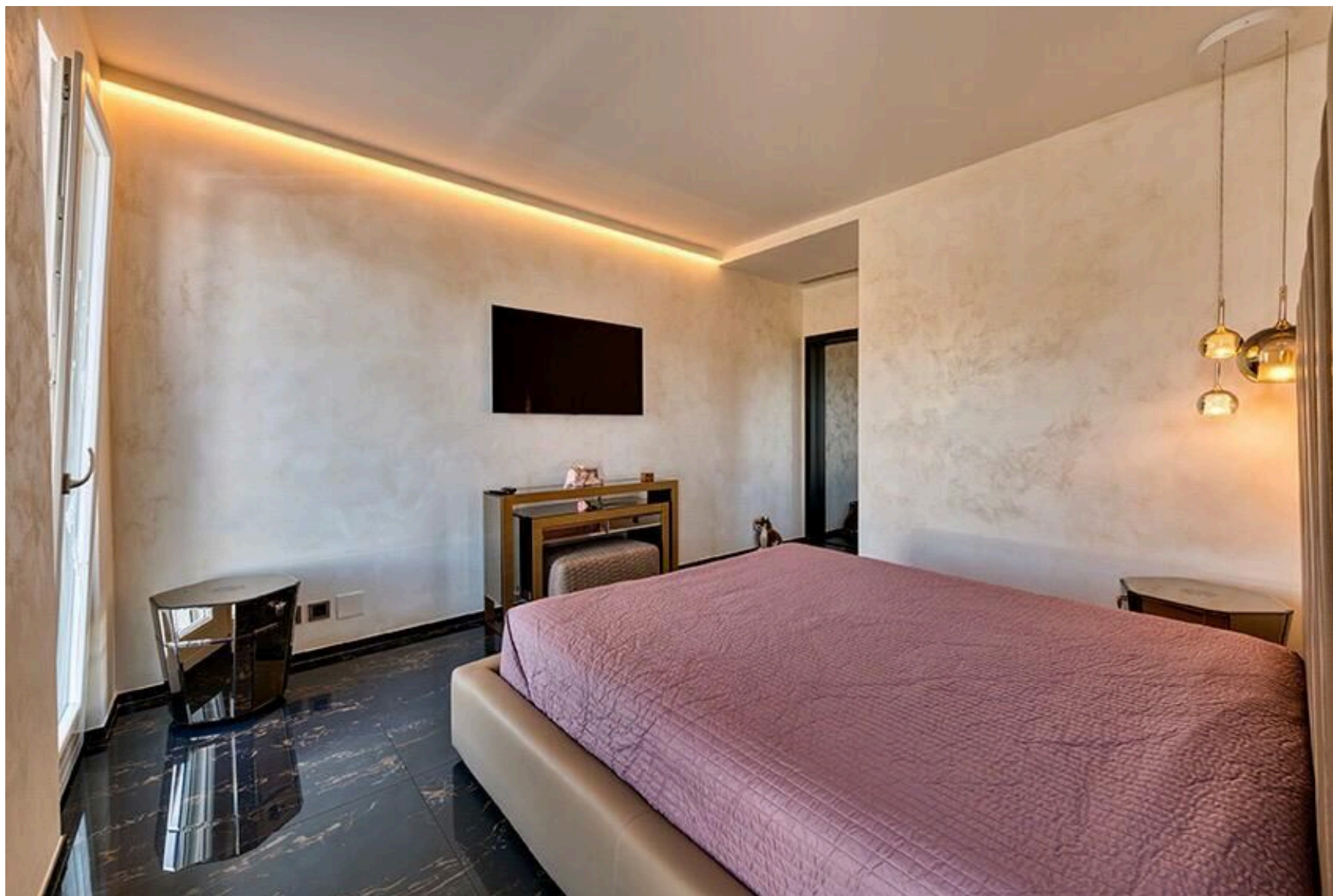




























# Kontakt

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

**Herr Ferrari Fabio**  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen

---

---

---

---

---

---