



ZU VERKAUFEN

CH-6648 Minusio, Via Rinaldo Simen 65

Ferienhaus: Designer-Duplex-Penthouse mit atemberaubendem  
Seeblick  
CHF 4'950'000.-

# Beschreibung

In einer ruhigen und sonnigen Wohngegend von Minusio bieten wir dieses exklusive Duplex-Penthouse in modernem Design mit einem atemberaubenden Blick auf den Lago Maggiore und die umliegenden Berge zum Verkauf an.

Mit einer Wohnfläche von ca. 333 m<sup>2</sup> und einer Terrasse von ca. 151 m<sup>2</sup>, verfügt das Duplex-Penthouse über 5 Schlafzimmer und 5 Bäder.

Die großen Schiebefenster im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern lassen natürliches Licht in die Innenräume strömen und bieten einen einfachen Zugang zu den Außenterrassen mit einem herrlichen Blick auf den See.

Die Immobilie wird durch 2 Garagen (je CHF 70'000) und 2 überdachte Parkplätze (je CHF 50'000) ergänzt.

Gekennzeichnet durch ein geselliges Open-Space-Konzept auf zwei Ebenen, elegante Oberflächen und einen bequemen internen Lift, erfüllt diese Immobilie höchste Ansprüche

# Angaben

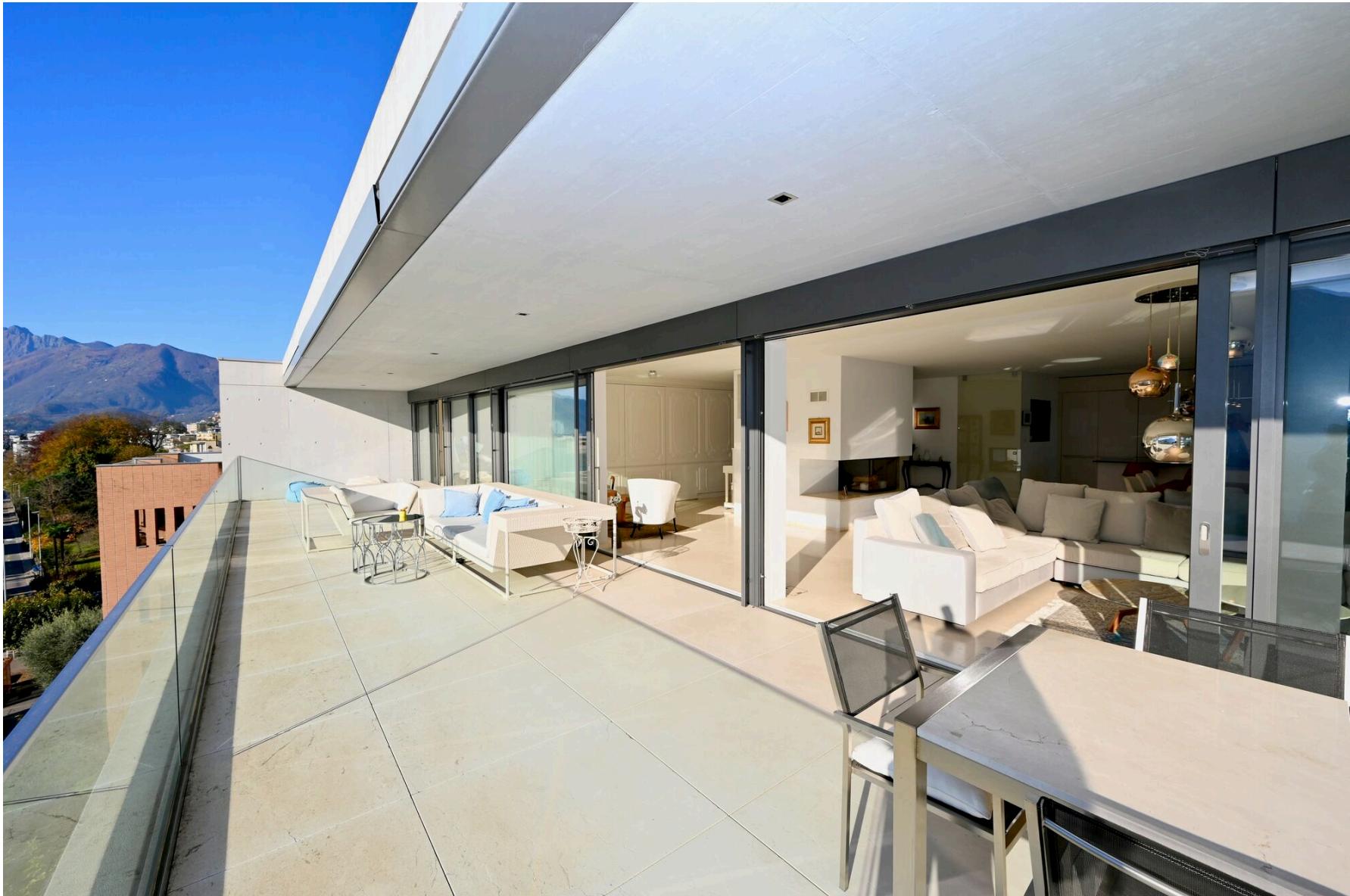
Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Badezimmer	<b>5</b>	Preis des Objekts	<b>CHF 4'950'000.-</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Wohnfläche	<b>333 m<sup>2</sup></b>	<b>Anzahl Parkplätze</b>	
Referenz	<b>0216</b>	Terrassenfläche	<b>151 m<sup>2</sup></b>	Total (nicht inkl.)	<b>4x / CHF 240'000.-</b>
Zimmer	<b>6.5</b>	Parkplätze	<b>4</b>	Gesamtpreis	<b>CHF 5'190'000.-</b>
Schlafzimmer	<b>5</b>				

# Innenansicht





# Aussenansicht



# Foto(s)



# Aussenansicht





# Innenansicht























# Foto(s)



# Aussenansicht



# Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

## Herr Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen