



ZU VERKAUFEN

CH-6928 Manno, Strada Regina 61D

Moderne 2,5-Zimmer-Wohnung mit Garten in Manno

CHF 489'975.-

SEQUOIA  
CONSULTING

# Beschreibung

In Manno, in einer ruhigen und strategischen Lage, umgeben von wichtigen Dienstleistungen und Bildungseinrichtungen, und etwa 10 km von Lugano entfernt, bieten wir diese gemütliche Wohngelegenheit zum Verkauf an: eine helle 2,5-Zimmer-Wohnung.

Die Wohnung bietet eine sehr funktionale Innenaufteilung, bestehend aus einer gemütlichen Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, der sich zu einem privaten Garten öffnet, einem Schlafzimmer, einem modernen Badezimmer und einer praktischen Waschküche

# Angaben

| Verfügbarkeit | Nach Absprache | Stockwerk       | Erdgeschoss |
|---------------|----------------|-----------------|-------------|
| Typ           | Wohnung        | Wohnfläche      | 70.4 m²     |
| Referenz      | APP7           | Gesamtfläche    | 73 m²       |
| Zimmer        | 2.5            | Gartenfläche    | 16.5 m²     |
| Schlafzimmer  | 1              | Terrassenfläche | 4.4 m²      |
| Badezimmer    | 1              | Parkplatz       | 1           |

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Preis des Objekts | CHF 489'975.- |
| Anzahl Parkplätze |               |
| 1x Total (inkl.)  |               |

# Foto(s)

















# Kontakt

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

**Herr Ferrari Fabio**  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen

---

---

---

---

---

---