



ZU VERKAUFEN

CH-6816 Bissone, Via Campione 24

Wohnung mit atemberaubendem Seeblick zu verkaufen in Bissone

CHF 930'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

In Bissone, in einer ruhigen Wohngegend, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und nur wenige Schritte von der Seepromenade entfernt, bieten wir diese helle und elegante 4,5-Zimmer-Wohnung mit einem herrlichen Panoramablick auf den Luganer See und die umliegenden Berge zum Verkauf an.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock in einem eleganten Gebäude mit nur 3 Einheiten und ist wie folgt aufgeteilt:

TAGESBEREICH:

- Geräumiges und helles Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang auf die Terrasse mit Seeblick.
- Separate voll ausgestattete Küche mit Ausgang auf die Terrasse.
- Gästebad mit Dusche.

NACHTZONE:

- Korridor mit Einbauschränken
- Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und Bad en suite mit Badewanne, Dusche, Doppelwaschbecken, WC, Granitfliesen.
- 2 weitere Schlafzimmer.

Garage: CHF 70'000 (nicht im Preis inbegriffen).

Stärken:

- Grosse Terrasse mit atemberaubender Seesicht, zugänglich vom Wohnzimmer und von der Küche aus.

- Aufzug mit direktem Zugang zur Wohnung.
- Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer.
- Parkettböden, Marmorbad.
- Verfügbar als Erst- oder Zweitwohnsitz.

Diese Wohnung stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die eine exklusive Residenz mit Blick auf den Luganer See, ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus suchen.

Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Badezimmer	2
Typ	Wohnung	Stockwerk	2. Stock
Referenz	6591	Anzahl Etagen (Total)	3
Zimmer	4.5	Wohnfläche	143 m²
Schlafzimmer	3		

Preis des Objekts	CHF 930'000.-
Anzahl Parkplätze	
1x Innen (nicht inkl.)	CHF 70'000.-
Gesamtpreis	CHF 1'000'000.-
Nebenkosten	CHF 4'300.-/Jahr (Nicht angegeben)

Eigenschaften

Umgebung

- > Berge
- > See
- > Kinderfreundlich

Aussenbereich

- > Balkon(e)
- > Ruhige Lage

Innenbereich

- > Lift
- > Einstellhallenplatz
- > Klimaanlage
- > Cheminée
- > Hell

Ausstattung

- > Waschmaschine
- > Anschlüsse für Wasch-Trocken-Säule

Boden

- > Parkett

Zustand

- > Gut

Aussicht

- > Panoramansicht
- > See
- > Berge

Aussenansicht















Innenansicht



























Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
