



ZU VERKAUFEN

CH-6924 Sorengo, Via Noale 10

Freistehende Villa mit Garten zu verkaufen in Lugano-Sorengo

CHF 2'300'000.-

SEQUOIA  
CONSULTING



# Beschreibung

In Lugano-Sorengo, in einer sehr ruhigen und grünen Wohngegend, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, bieten wir diese 6,5 Zimmer Villa im Grünen zum Verkauf an.

Die Villa erstreckt sich auf zwei Ebenen und ist wie folgt aufgeteilt:

UNTERES STOCKWERK: Wohnzimmer mit Kamin; Esszimmer; Wohnküche; Schlafzimmer; Bad; 2 Abstellräume; Wasch-/Bügelraum; Technikraum.

HOCHPARTERRE:

3 Schlafzimmer; Badezimmer mit Dusche; Badezimmer mit Badewanne; 2 Abstellräume; grosse Terrasse mit Essbereich.

2 Garagenparkplätze + 1 Aussenstellplatz.

# Angaben

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Letzte Renovierungen	<b>2009</b>
Typ	<b>Villa</b>	Anzahl Etagen (Total)	<b>2</b>
Referenz	<b>9081</b>	Wohnfläche	<b>275 m²</b>
Zimmer	<b>6.5</b>	Grundstücksfläche	<b>1'029 m²</b>
Schlafzimmer	<b>4</b>	Parkplätze	<b>3</b>
Badezimmer	<b>3</b>		

Preis des Objekts	<b>CHF 2'300'000.-</b>
<b>Anzahl Parkplätze</b>	
Total	<b>3x</b>



# Aussenansicht









# Innenansicht

















# Foto(s)





# Innenansicht

















# Kontakt

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

**Herr Ferrari Fabio**  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen

---

---

---

---

---

---